ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МЕТОДИКИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНОГО
ПОДРЯДА, СТОИМОСТИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, КАПИТАЛЬНОГО
И ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА НА ТЕРРИТОРИИ
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПРИКАЗ

МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

13 апреля 2009 г.
N 193

 (САЗ 09-18)

Согласован:
Министерство экономики

В соответствии с Указом Президента Приднестровской Молдавской Республики от 26 февраля 2007 года N 177 "Об утверждении Положения, структуры и штатной численности аппарата Министерства промышленности Приднестровской Молдавской Республики" (САЗ 07-10), с изменениями и дополнениями, внесенными Указами Президента Приднестровской Молдавской Республики от 18 апреля 2007 года N 293 (САЗ 07-17), от 24 сентября 2007 года N 621 (САЗ 07-40), от 29 октября 2007 года N 719 (СА3 07-45), от 14 февраля 2008 года N 95 (САЗ 08-06), от 18 июня 2008 года N 383 (САЗ 08-24),от 23 июня 2008 года N 395 (САЗ 08-25), от 8 сентября 2008 года N 568 (САЗ 08-36), от 28 января 2009 года N 54 (САЗ 09-5), приказываю:

1. Утвердить Методику определения стоимости строительного подряда, стоимости капитального строительства, капитального и текущего ремонта на территории Приднестровской Молдавской Республики (прилагается).

2. Приказ Министерства промышленности Приднестровской Молдавской Республики от 10 декабря 2008 года N 761 "Об утверждении Методики определения стоимости строительного подряда, стоимости капитального строительства, капитального и текущего ремонта на территории Приднестровской Молдавской Республики", считать утратившими силу.

3. Настоящий Приказ вступает в силу со дня подписания.

П. СТЕПАНОВ

МИНИСТР

  г. Тирасполь

13 апреля 2009 г.

    N 193

ГУ "Юридическая литература". Ретроспектива изменений Приложения:

Редакция 2 - Приказ Министерства промышленности ПМР от 08.06.09 N 316 (САЗ 09-25);

Редакция 3 - Приказ Министерства промышленности ПМР от 09.09.10 N 435 (САЗ 10-37).

Приложение
к Приказу Министерства промышленности
Приднестровской Молдавской Республики
от 13 апреля 2009 года N 193

МЕТОДИКА
определения стоимости строительного подряда, стоимости
капитального строительства, капитального и текущего ремонта на
территории Приднестровской Молдавской Республики

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

ГУ "Юридическая литература". Ретроспектива изменений пункта 1:

Редакция 3 - Приказ Министерства промышленности ПМР от 09.09.10 N 435 (САЗ 10-37).

1. Настоящая Методика предназначена для определения стоимости строительного подряда, капитального строительства, капитального и текущего ремонта (далее подрядные работы), осуществляемого на территории Приднестровской Молдавской Республики, а также начисляемых компенсаций и прочих затрат, не входящих в указанную стоимость, и является рекомендательной при определении данной стоимости.

2. Определение стоимости строительства в текущих ценах, производится с применением базисно-компенсационного метода, путем суммирования стоимости, исчисленной в базисном (1984г.) уровне сметных цен, и определяемых расчетами дополнительных затрат, связанных с ростом цен и тарифов на потребляемые ресурсы (материальные, технические, энергетические, трудовые, услуги и прочие), действующих нормативов начислений, компенсаций и налоговых ставок, в следующей последовательности:

а) определяется стоимость работ в ценах 1984г;

б) определяется стоимость структурных элементов, составляющих общую стоимость;

в) определяется стоимость в ценах 1991г. (Справочно для отчетности);

г) определяется стоимость структурных элементов и работ в текущих ценах;

д) определяется стоимость начислений, компенсаций, прочих затрат, оборудования и налогов в текущих ценах.

3. Пример расчета стоимости подрядных работ, изложен в приложении N 2 к настоящей МЕтодике.

2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА
В ЦЕНАХ 1984г.

4. Стоимость работ в ценах 1984 года, определяется в сложившемся порядке на основе сборников цен (ЕРЕР и Прейскурантов) с применением нормативных начислений, согласно приложения N 1 к настоящей Методике, и включает в себя:

а) прямые затраты, определяемые по сборникам цен, на соответствующие виды работ, или по локальным сметам, с выделением стоимости строительных материалов, основной заработной платы рабочих, эксплуатации строительных машин и механизмов, перевозки грунта привлеченным автотранспортом;

б) накладные расходы, определяемые от итога прямых затрат или основной заработной платы, по установленным нормативам;

в) плановые накопления, определяемые от итога с накладными расходами, по установленным нормативам;

г) затраты на временные здания и сооружения, определяемые от итога с плановыми накоплениями, по установленным нормативам;

д) прочие затраты подрядчика, входящие в стоимость строительно-монтажных работ, состоящие из:

1) затрат, при производстве работ в зимнее время;

2) разницы в затратах на транспортировку привозных материалов;

3) затрат, связанных с применением повышающих коэффициентов, при производстве подрядных работ в действующих предприятиях, по реконструкции зданий и сооружений, определяемых от итога с затратами на временные здания и сооружения по установленным нормативам.

е) прочие затраты подрядчика, не входящие в стоимость строительно-монтажных работ, состоящие из:

1) затрат на выплату вознаграждения за стаж работы в строительной отрасли;

2) затрат на дополнительные отпуска, определяемых от итога с затратами на временные здания и сооружения по установленным нормам;

3) затрат подрядчика, не входящих в стоимость работ в ценах 1984 года, на увеличение периода оплачиваемых отпусков для рабочих с 15 рабочих дней, при 6-ти дневной рабочей неделе (20 рабочих дней - при 5-дневной рабочей неделе) до 28 календарных дней в базисном периоде, определяемых в размере 3% от заработной платы рабочих;

4) затрат по перевозке рабочих, составляющих не более 2,5% от стоимости строительно-монтажных работ, из них: 30% заработная плата, 70% механизмы;

5) затрат связанных с подвижным и разъездным характером работ, (определяются по коэффициенту на заработную плату);

6) затрат, связанных с производством работ вахтовым методом, определяемых от итога с затратами на временные здания и сооружения в процентах, установленных сводным сметным расчетом строительства, а при его отсутствии, в порядке, установленном пунктами (17, 24) настоящей Методике;

7) затрат на подачу и возврат транспорта;

8) затрат по перебазировке строительной техники (по расчету).

ж) резерв средств на непредвиденные работы и затраты подрядчика, определяемый от итога с лимитированными затратами, перечисленными в пунктах д), е), по установленным нормативам;

з) стоимость оборудования, затрат на технический надзор и иные затраты заказчика, определяемых по прейскурантам в ценах 1984г. и установленным нормативам;

и) затраты на отчисления в социальные фонды по сметной заработной плате, определяемые в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

3. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА
В ЦЕНАХ 1991г.

5. Итоговая, в ценах 1984г., стоимость строительства пересчитывается в цены 1991г. с установленными, по видам работ или отраслям индексами, в том числе:

а) оборудование с К=1,41

б) прочие затраты заказчика и подрядчика с К=1, 09

6. Итоговая стоимость работ в ценах 1991г. включается в статистическую отчетность (1КС, 2КС) и используется для сопоставимости изменения стоимости работ и строительного подряда текущего периода.

4. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ РАБОТ В ЦЕНАХ ОТЧЕТНОГО ПЕРИОДА

ГУ "Юридическая литература". Ретроспектива изменений пункта 7:

Редакция 2 - Приказ Министерства промышленности ПМР от 08.06.09 N 316 (САЗ 09-25);

Редакция 3 - Приказ Министерства промышленности ПМР от 09.09.10 N 435 (САЗ 10-37)

7.

а) стоимость строительно-монтажных и ремонтных работ, выполняемых из материала подрядчика. Стоимость строительных материалов, изделий и конструкций подрядчика определяется в пределах норм расхода по их фактической стоимости в учетных ценах текущего периода с оценкой и дооценкой. В акт выполненных работ включается стоимость материалов подрядчика. Начисление накладных расходов, плановых накоплений и отдельных прочих затрат в базисной стоимости 1984 года производится на основании действующих в базисном периоде нормативов на полный размер прямых затрат с учетом стоимости материалов.

б) стоимость строительно-монтажных и ремонтных работ выполняемых из материала заказчика (давальческие материалы).

Начисление накладных расходов, плановых накоплений и отдельных прочих затрат в базисной стоимости 1984 года производится на основании действующих в базисном периоде нормативов на полный размер прямых затрат с учетом стоимости материалов.

В акте выполненных работ в ценах текущего периода, стоимость материалов заказчика не учитывается, а включается справочно.

в) по объектам, финансируемым из бюджетов всех уровней и внебюджетных фондов, при расчете за выполненные строительно-монтажные работы, уровень рентабельности применяется в соответствии с действующим законодательством ПМР.

Фактическая стоимость прочих материалов (приведенная в ЕСН, в рублях) определяется по долларовому эквиваленту, равному 1,26 (1/0,791) дол. США за один рубль 1984 года, и включается в "Ведомость фактической стоимости материалов", которые отражаются в физических единицах, с указанием цены и стоимости.

8. Учетная стоимость материалов определяется с учетом произведенных затрат, состоящих из:

а) отпускной стоимости предприятия-изготовителя, при приобретении на территории Приднестровской Молдавской Республики, или отпускной стоимости первого поставщика (продавца), доставившего материал на территорию Приднестровской Молдавской Республики;

б) транспортных расходов по доставке материалов от склада до стройплощадки, которые рассчитываются в соответствии с пунктом 5, Приложения N 1 к настоящей Методике. Для дорожной отрасли, транспортные расходы по доставке материалов от склада до стройплощадки, включая затраты по их разгрузке, рассчитываются на основании фактических затрат подтвержденных расчетами и согласованных с заказчиком;

в) затрат подрядчика, по переработке материалов в бетоны, растворы, изделия и конструкции, определяемых расчетом (калькуляцией), с учетом фактических транспортных расходов по их доставке к объекту;

г) затрат подрядчика связанных с заготовительно-складскими расходами, а также по содержанию материальных базисных, участковых и приобъектных складов.

9. Переоценка строительных материалов до уровня цен на начало отчетного месяца, и их дооценка до уровня цен на конец отчетного месяца, производится согласно действующих нормативно-правовых актов по бухгалтерскому учету. При этом не производится переоценка материалов, приобретенных за счет аванса заказчика, или переданных заказчиком без предоплаты.

10. Средства от переоценки и дооценки строительных материалов, зачисляются на пополнение оборотных средств.

11. Учетная стоимость материалов в иностранной валюте, переводится в рублевую стоимость текущего периода по курсу валют на момент приобретения.

12. Собственные затраты подрядчика, по приобретению и хранению строительных материалов, изделий и конструкций (заготовительно-складские расходы) определяются от их фактической стоимости, включая транспортные расходы по доставке на стройплощадку, в следующих размерах:

1 % - по материалам, изделиям и конструкциям местного производства открытого хранения;

2 % - то же, импортного производства открытого хранения;

3 % - то же, местного производства закрытого хранения;

4 % - то же, импортного производства закрытого хранения.

13. Сметная заработная плата, содержащаяся в составе работ в ценах 1984 года, индексируется в рублевую стоимость текущего (отчетного) периода по коэффициенту 64,585 х 1,07 = 69,106. Коэффициент текущего уровня цен устанавливается на 2018 год.

Сметная заработная плата, содержащаяся в составе работ в ценах 1984 года, индексируется в рублевую стоимость текущего (отчетного) периода по коэффициенту текущего уровня цен 41,513, кроме общестроительных работ на объектах строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта, при производстве работ за счет средств бюджетов всех уровней и бюджетов государственных внебюджетных фондов, гуманитарной, спонсорской помощи, поступившей в адрес бюджетных организаций.

Коэффициент текущего уровня цен для общестроительных работ при производстве работ за счет средств бюджетов всех. уровней и бюджетов государственных внебюджетных фондов, гуманитарной, спонсорской помощи, поступившей в адрес бюджетных организаций в размере 64,585.

Общестроительные работы:

1. подготовка строительной площадки;
2. земляные работы;
3. возведение несущих и ограждающих конструкций зданий и сооружений;
4. устройство объектов транспортной инфраструктуры;
5. работы по устройству наружных инженерных сетей;

б) работы по устройству внутренних инженерных систем;

1. работы по защите конструкций и оборудования;
2. кровельные работы;
3. устройство полов;
4. сварочные работы;
5. отделочные работы;
6. специальные бетонные работы;
7. свайные работы (все виды свай), погружение и извлечение шпунта;
8. изоляционные работы».

**Изменен Приказами:**

**Государственной службы энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Приднестровской Молдавской Республики: от 17 апреля 2012 года № 30 (газета «Приднестровье» от 21 апреля 2012 года № 82), от 14 февраля 2013 года № 58 (газета «Приднестровье» от 1 марта 2013 года № 38) от 27 марта 2013 года №106, от 10 октября 2013 года №397, от 24 декабря 2013 года №515, (газета «Приднестровье» от 9 января 2014 года №1), от 28 января 2015 года№41.**

**Приказами Министерства регионального развития, транспорта и связи Приднестровской Молдавской Республики от 22 января 2016 года №33 (газета «Приднестровье» от 22 января 2016 года №33) от 26 января 2016 года №70 (газета «Приднестровье» от 26 февраля 2016 года №32)**

**Приказами Министерства промышленности и регионального развития: от 30 декабря 2016 года №953 от 24 декабря 2017 года №679**

14. По официальному курсу устанавливаемого ПРБ на первое число отчетного месяца индексируется остаток стоимости работ и затрат в ценах 1984 г. (за вычетом стоимости основных строительных материалов, заработной платы, плановых накоплений, 12 % единого социального налога на основную заработную плату и учитываемых в накладных расходах).

15. Итоговая стоимость (сумма по пунктам (7+13+14) составляет стоимость строительно-монтажных (CМP), ремонтно-строительных (PСP), реставрационных и пусконаладочных (ПНР) работ в текущих ценах.

5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА В ЦЕНАХ ТЕКУЩЕГО ПЕРИОДА

16. Стоимость строительного подряда определяется как сумма итогов определенных в соответствии с пунктами (15,17, 23).

17. Компенсация ниже перечисленных прочих затрат подрядчика, осуществляемая заказчиком:

а) проценты за кредит банка;

б) затраты на выплату вознаграждения за стаж работы в строительной отрасли;

в) командировочных расходов рабочих, занятых на монтажных и пуско-наладочных работах;

г) перевозка рабочих;

д) подвижной и разъездной характер работ;

е) производство работ вахтенным методом;

ж) охрана объектов;

з) стоимость тепло - и электроэнергии на отопление отделываемых

в осенне-зимний период зданий и обогрева бытовых помещений;

и) кассовое обслуживание;

к) разница в стоимости эксплуатации машин;

л) отчисления в социальные фонды;

м) другие затраты, определенные условиями договора подряда.

18. Компенсация процентов, за срочный кредит банка на приобретение товарно-материальных ценностей, производится в пределах минимальной ставки, устанавливаемой Приднестровским Республиканским Банком.

19. Компенсация затрат на командировочные расходы рабочих и механизаторов, на выполнение монтажных и пуско-наладочных работ, за подвижной и разъездной характер работ и вахтенный метод организации работ, производится по действующим нормативам.

20. Компенсация затрат на охрану, производится генподрядчику с согласия заказчика, по фактическим затратам, за вычетом затрат, учтенных в накладных расходах.

21. Земельный налог определяется по установленным ставкам в следующем порядке**: (изменен Приказом Министерства регионального развития, транспорта и связи Приднестровской Молдавской Республики от 6 октября 2015 № 377 (САЗ 15-51)**

Производится расчёт коэффициента земельного налога по формуле:

Кз = СУММ (Пi \* Сi) : СМР84ПГ, где

i – земельный участок, находящийся в пользовании (i = 1,2,3...n);

П – площадь земельного участка, находящегося в землепользовании, в метрах квадратных, согласно Акта на землепользование;

С – ставка земельного налога, в рублях за 1 квадратный метр в год;

СМР84ПГ – объём работ (СМР, РСР, ПНР) в ценах 1984 г., выполненный подрядчиком в предшествующем финансовом году в рублях;

Данные по площади землепользования и об объёмах работ, выполненных в предшествующем году, предоставляются подрядчиком.

Сумма земельного налога, определяется по формуле:

Н = СМР84ОП \* Кз, где

Н – сумма земельного налога, компенсируемая заказчиком в отчётном периоде, в рублях;

СМР84ОП – объём работ отчётного периода (СМР, РСР, ПНР) в ценах 1984 г., определённый текущим сметным расчётом.

22. Платежи за загрязнение окружающей природной среды и пользование природными ресурсами в соответствии с Законом Приднестровской Молдавской Республики от 29 сентября 2006 года N 97-З-IV " О платежах за загрязнение окружающей природой среды и пользование природными ресурсами (САЗ 06-40).

 **Дополнено** **Приказом Министерства регионального развития, транспорта и связи Приднестровской Молдавской Республики от 6 октября 2015 № 377 (САЗ 15-51)**

Производится расчёт коэффициента компенсации за загрязнение окружающей среды по формуле:

Ко = По : СМР84ПГ, где

По – суммированный платеж за загрязнение окружающей среды, рассчитанный к уплате в отчётном финансовом году;

СМР84ПГ – объём работ (СМР, РСР, ПНР) в ценах 1984 г., выполненный подрядчиком в предшествующем финансовом году в рублях.

Сумма платежа за загрязнение окружающей среды, определяется по формуле:

О = СМР84ОП \* Ко, где

О – сумма платежа, компенсируемая заказчиком в отчётном периоде в рублях;

СМР84ОП – объём работ отчётного периода (СМР, РСР, ПНР) в ценах 1984 г., определённый текущим сметным расчётом.»

23. Уровень рентабельности определяется расчетным путем, в соответствии с приложениями 3,4,5 к настоящей Инструкции.

24. Компенсации за подвижной и разъездной характер работ и вахтенный метод организации работ, определяются в следующих размерах от тарифной ставки, если иное не предусмотрено сводным сметным расчетом:

15 % - если поездки до места работы составляют не менее 2-х часов;

20 % - если поездки до места работы составляют не менее 3-х часов;

30 % - за фактическое время нахождения в пути к вахте;

75 % - за фактическое время работы в период вахты.

6. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ ОБОРУДОВАНИЯ И ЗАТРАТ ЗАКАЗЧИКА В ЦЕНАХ
ОТЧЕТНОГО ПЕРИОДА

25. Стоимость оборудования, поставленного заказчиком, определяется в порядке аналогичном определению стоимости строительных материалов.

26. Стоимость затрат на технический надзор заказчика, определяется индексацией нормируемых затрат базисного периода с применением индекса, определяемого расчетным путем.

27. Стоимость затрат на проектно-изыскательские работы и их экспертизу, определяется от цен базисного периода с применением индекса определяемого расчетным путем.

28. Другие затраты заказчика определяются по фактическим согласованным затратам.

7. ПРОЧИЕ И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

ГУ "Юридическая литература". Ретроспектива изменений пункта 29:

Редакция 3 - Приказ Министерства промышленности ПМР от 09.09.10 N 435 (САЗ 10-37).

29. Основанием для оплаты выполненных работ, является акт приемки выполненных работ (приложение N 2 к настоящей Методике) и справка Ф-N 3, оформляемые в установленном порядке.30. Допускается с согласия заказчика определение стоимости строительных материалов, изделий и конструкций, транспортных расходов, стоимости эксплуатации машин и механизмов, предварительно, по ожидаемым ценам, с последующим уточнением.

31. В случаях изменения нормативов затрат и ставок налогов во время действия настоящей Методики, стоимость работ и размеры компенсаций определяются подрядчиком самостоятельно, и уточняются расчетами, по согласованию с заказчиком.

Приложение N 1
к Методике определения
стоимости строительного подряда,
стоимости капитального строительства,
капитального и текущего ремонта на территории
Приднестровской Молдавской Республики

Перечень нормативных начислений
по определению предельных норм и затрат, применяемых на
строительные, монтажные, ремонтно-строительные и пуско-наладочные
работы в базисных ценах 1984г. и 1991г.

1. Нормативы предельных норм накладных расходов на работы, выполняемые подрядным способом.

2. Нормативы предельных норм плановых накоплений.

3. Нормативы затрат на временные здания и сооружения (извлечения).

4. Нормативы дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (извлечения).

5. Нормативы размера затрат на транспортировку привозных материалов.

6. Нормативы размера повышающих коэффициентов к сметной стоимости строительно-монтажных работ на техническое перевооружение и реконструкцию действующих производств.

7. Нормативы размера средств на непредвиденные работы и затраты подрядчика.

8. Индексы перехода от цен 1984 года в цены 1991 года (извлечения).

Нормы применяются согласно указаниям по их дальнейшему применению (графа 4 перечня).

1. Нормативы предельных норм накладных расходов на работы,
выполняемые подрядным способом

---------------------------------------------------------------------

 | N | Переутверждаемые нормативы | Указания по |

 | п/п | по видам работы и исполнителям | дальнейшему |

 | | | применению |

 |-----|------------------------------------------|------------------|

 | | Вид работ | Накладные | |

 | | | расходы в | |

 | | | процентах | |

 | | | к основной | |

 | | | заработной | |

 | | | плате | |

 |-----|-----------------------------|------------|------------------|

 | 1 | 2 | 3 | 4 |

 |-----|-----------------------------|------------|------------------|

 | 1 | Монтаж оборудования | 80 | Для всех |

 | | | | исполнителей |

 | | | | этих работ |

 | 2 | Монтаж радиотелевизионного | 84 | -"- |

 | | и электронного оборудования | | |

 | 3 | Прокладка и монтаж сетей | 77 | -"- |

 | | связи | | |

 | 4 | Прокладка и монтаж | 153 | -"- |

 | | междугородних линий связи | | |

 | 5 | Электромонтажные работы | 87 | -"- |

 | 6 | Устройство сигнализации, | 97 | -"- |

 | | централизации, блокировки и | | |

 | | связи на железных дорогах | | |

 | 7 | Устройство средств посадки | 99 | -"- |

 | | самолетов и систем | | |

 | | управления воздушным | | |

 | | движением на аэродромах | | |

 | 8 | Работы по архитектурно- | 85,0 | -"- |

 | | художественной реставрации | | |

 | | и живописи | | |

 | 9 | Пусконаладочные работы | | |

 | | выполняемые в 1984-1990 гг. | | командировочные |

 | | - технологическое | 60,0 | расходы 12% от |

 | | оборудование | | основной |

 | | - электротехнические | 65,0 | заработной платы |

 | | устройства и АСУ | | |

 | 10 | Пусконаладочные работы, | | без |

 | | выполняемые в 1991 г. | | командировочных |

 | | - технологическое | 67,0 | расходов |

 | | оборудование | | |

 | | - электротехнические | 80,0 | |

 | | устройства и АСУ | | |

 |-----|-----------------------------|------------|------------------|

 | | | Накладные | Для всех |

 | | | расходы | исполнителей |

 | | | процентах | этих работ |

 | | | к сметным | |

 | | | прямым | |

 | | | затратам | |

 |-----|-----------------------------|------------|------------------|

 | 11 | Монтаж металлоконструкций | 8,6 | -"- |

 | 12 | Внутренние санитарно- | 13,3 | -"- |

 | | технические работы | | |

 | 13 | Буровзрывные работы | 17,3 | -"- |

 | 14 | Буровые работы на воду | 17,0 | -"- |

 | 15 | Работы по строительству | 14,8 | Для генподрядчика|

 | | подстанций и ЛЭП 35 кв и | | |

 | | выше | | |

 | 16 | Работы по орошению и | 14,0 | -"- |

 | | осушению | | |

 | 17 | Работы по строительству | 15,7 | -"- |

 | | магистральных газопроводов | | |

 | 20 | Общестроительные работы | 20 | Для всех |

 | | кроме крупнопанельного | | исполнителей |

 | | строительства | | |

 | 21 | Общестроительные работы | 19 | -"- |

 | | по крупнопанельному | | |

 | | строительству | | |

 | 22 | Работы по строительству | | |

 | | железных дорог и мостов | 16,7 | -"- |

 | 23 | Геология | 17,9 | -"- |

 | 24 | Ремонтно-строительные | 16,2 | Только по |

 | | работы (общеремонтные) | | ремонтно- |

 | | | | строительным |

 | | | | сборникам |

 | 25 | Ремонтно-реставрационные | 39,8 | -"- |

 | | работы | | |

 | 26 | Наладка | 65 | -"- |

 ---------------------------------------------------------------------

2. Нормативы предельных норм плановых накоплений

------------------------------------------------------------------

 | N | Переутверждаемые нормативы | Указания по |

 | п/п | | дальнейшему |

 | |------------------------------------------| применению |

 | | Вид работ | Плановые | |

 | | | накопления | |

 | | | в | |

 | | | процентах | |

 | | | к сметным | |

 | | | прямым | |

 | | | затратам с | |

 | | | накладными | |

 | | | расходами | |

 |-----|-----------------------------|------------|---------------|

 | 1 | 2 | 3 | 4 |

 |-----|-----------------------------|------------|---------------|

 | 1 | Строительные и монтажные | 8,0 | Для всех |

 | | работы | | исполнителей |

 | 2 | Геология | 14,0 | -"- |

 | 3 | Пусконаладочные работы | 6,0 | -"- |

 | | выполняемые в 1984-1990 гг. | | |

 | 4 | Ремонтно-строительные | 3,5 | только по |

 | | работы (общеремонтные) | | ремонтно- |

 | | | | строит.сб-кам |

 | 5 | Пусконаладочные работы, | 8,0 | -"- |

 | | выполняемые в 1991 г. | | |

 | 6 | Другие, не учтенные виды | 8,0 | -"- |

 | | работ | | |

3. Нормативы затрат на временные здания и сооружения

-------------------------------------------------------------------------

 | N | Наименование нормативной | Указания по |

 | п/п | документации | дальнейшему |

 | | | применению |

 |-----|----------------------------------------------|------------------|

 | 1 | 2 | 3 |

 |-----|----------------------------------------------|------------------|

 | | Строительные нормы и правила | |

 | | Часть IV. Сметные нормы и правила | |

 | | Глава 9. Правила разработки и применения | |

 | | сметных норм затрат на строительство | |

 | | временных зданий и сооружений | |

 | 1 | Сборник сметных норм затрат на строительство | Для капитального |

 | | временных зданий и сооружений | и текущего |

 | 2 | Изменение N 1 | ремонта с К=0,5 |

 | | | к нормам |

 ИЗВЛЕЧЕНИЕ:

----------------------------------------------------------------------

 | N | Виды строительства предприятий, зданий и | Норма в |

 | п/п | сооружений | процентах |

 | | | от стоимости |

 | | | СМР по главам |

 | | | 1-7 сводного |

 | | | сметного |

 | | | расчета |

 |-----|----------------------------------------------|---------------|

 | 1 | 2 | 3 |

 |-----|----------------------------------------------|---------------|

 | 1 | Промышленное строительство | |

 | 2 | Предприятия черной металлургической | 3,9 |

 | | промышленности (кроме горнодобывающих) | |

 | 3 | Предприятия машиностроения | 3,1 |

 | 4 | Предприятия промышленности строительных | |

 | | материалов и стройиндустрии при общей | |

 | | сметной стоимости, млн.руб. | |

 | | до 10 | 2,5 |

 | | более 10 | 2,2 |

 | 5 | Предприятия легкой промышленности, млн.руб. | |

 | | до 5 | 2,4 |

 | | более 10 | 2,1 |

 | 6 | Предприятия пищевой промышленности, млн.руб. | |

 | | до 3 | 2,6 |

 | | более 3 | 2,0 |

 |-----|----------------------------------------------|---------------|

 | | Энергетическое строительство | |

 | 7 | Тепловые электростанции | |

 | | а) конденсационные с блоками до 300 тыс.кВт, | 5,1 |

 | | мощностью до 2400 тыс.кВт | |

 | | б) конденсационные с блоками 500 тыс.кВт, | 4,7 |

 | | мощностью до 5000 тыс.кВт | |

 | 8 | Самостоятельные котельные | 3,3 |

 | 9 | Воздушные линии электропередач 35 кВ и выше | 3,1 |

 | 10 | Трансформаторные подстанции 35 кВ и выше и | 3,9 |

 | | прочие объекты энергетического строительства | |

 | 11 | Воздушные линии электропередачи и | |

 | | трансформаторные подстанции 0,4-35 кВ | 2,5 |

 | | (включая осветительные) | |

 |-----|----------------------------------------------|---------------|

 | | Транспортное строительство | |

 | 12 | Электрификация железнодорожных участков | 4,2 |

 | 13 | Развитие железнодорожных узлов, станций, | 3,4 |

 | | реконструкция железных дорог (усиление | |

 | | отдельных участков и железнодорожных | |

 | | направлений) и другие виды строительства на | |

 | | эксплуатируемой сети | |

 | 14 | Автомобильные дороги общегосударственного, | |

 | | республиканского значения и местные | |

 | | (с твердым покрытием) I-V категории без | |

 | | тоннелей и мостов (путепроводов) длиной | |

 | | более 50 м. | |

 | | а)при использовании для строительства дорог | 6,2 |

 | | временных передвижных асфальтобетонных и | |

 | | цементнобетонных заводов | |

 | | б) при получении асфальтобетона или | 4,3 |

 | | цементобетона для покрытия дорог от | |

 | | действующих предприятий | |

 | 15 | Железнодорожные и автодорожные мосты длиной | 9,0 |

 | | более 50 м и путепроводы | |

 | 16 | Городские мосты и путепроводы | |

 | | а) в местах постоянной дислокации | 4,6 |

 | | мостостроительных организаций | |

 | | б) в остальных пунктах | 6,1 |

 | 17 | Аэродромы | |

 | | а) площадки аэродромов | 4,6 |

 | | б) здания и сооружения служебно-технической | 3,1 |

 | | зоны | |

 | 18 | Объекты речного транспорта | 5,1 |

 | 19 | Коллекторные тоннели | 5,9 |

 |-----|----------------------------------------------|---------------|

 | 20 | Жилищно-гражданское строительство в городах | |

 | | и рабочих поселках | |

 | 21 | Школы, детские сады, ясли, магазины, | 1,5 |

 | | административные здания, кинотеатры, театры, | |

 | | картинные галереи и другие здания | |

 | | гражданского строительства | |

 | 22 | Учебные и лечебные здания и сооружения, | 1,5 |

 | | научно-исследовательские, конструкторские и | |

 | | проектные институты | |

 | 23 | Объекты коммунального назначения (бани, | 1,6 |

 | | прачечные, крематории и т.д.) | |

 | 24 | Наружные сети водопровода, канализации, | 1,5 |

 | | тепло- и газоснабжения в черте города | |

 | 25 | Троллейбусные и трамвайные линии | 1,7 |

 | 26 | Санатории, дома отдыха, турбазы и пансионаты | 2,3 |

 |-----|----------------------------------------------|---------------|

 | 27 | Дорожное строительство | 3,44 |

 |-----|----------------------------------------------|---------------|

 | | Прочие виды строительства | |

 | 28 | Здания и сооружения по приемке, хранению и | 3,0 |

 | | переработке зерна | |

 | 29 | Объекты строительства Министерства обороны: | |

 | | а) общевойскового и специального назначения | 3,8 |

 | | б) жилищно-казарменного, коммунального и | 2,8 |

 | | культурно-бытового назначения | |

 | 30 | Сети и сооружения связи: | |

 | | а) станционные сооружения, кабельные, | 3,2 |

 | | воздушные магистрали, кабельные воздушные | |

 | | линии зоновой (межобластной) и сельской | |

 | | связи, радиорелейные линии | |

 | | б) городские телефонные сети, межстанционные | 2,5 |

 | | линии связи и узлы | |

 | | в) прочие объекты (почтампы, районные узлы | 2,7 |

 | | и т.п.) | |

 | | г) объекты радиовещания и телевидения | 4,2 |

 | 31 | Сельскохозяйственное строительство, включая | 2,9 |

 | | жилищное и гражданское строительство в | |

 | | сельской местности (кроме электрификации и | |

 | | строительства автодорог) | |

 | 32 | Водохозяйственное строительство и | 4,5 |

 | | гидротехнические сооружения, рыбоводно- | |

 | | мелиоративные и прудовые сооружения рыбхозов | |

 | 33 | Магистральные трубопроводы вне городов: | |

 | | а) водоснабжения, канализация | 3,0 |

 | | б) газопроводы и нефтепроводы: | |

 | | - площадочные сооружения (компрессорные и | 7,9 |

 | | насосные станции | |

 | | - линейная часть (включая электрохимизацию | 2,7 |

 | | и технические линии связи) | |

 | | в) тепловые сети | 2,2 |

 | 34 | Очистные сооружения | 4,2 |

 | 35 | Предприятия прочих отраслей промышленности | |

 | | при общей сметной стоимости | |

 | | до 10 млн.руб. | 2,5 |

 | | более 10 млн.руб. | 2,3 |

 | 36 | Жилые дома и благоустройство: | |

 | | а) жилые дома | 1,5 |

 | | б) микрорайоны, кварталы, комплексы жилых и | 2,0 |

 | | общественных зданий (включая наружные сети | |

 | | и благоустройство) | |

 | | в) благоустройство городов и поселков | 1,3 |

 | | (включая работы по устройству проездов, | |

 | | тротуаров, зеленых насаждений) | |

4. Нормативы дополнительных затрат при производстве
строительно-монтажных работ в зимнее время

----------------------------------------------------------------------

 | N | Наименование нормативной | Указания |

 | п/п | документации | по |

 | | | дальнейшему |

 | | | применению |

 |-----+----------------------------------------------|---------------|

 | 1 | 2 | 3 |

 |-----+----------------------------------------------|---------------|

 | | Строительные нормы и правила | |

 | | Часть IV. Сметные нормы и правила | |

 | | Глава 7. Правила определения дополнительных | |

 | | затрат при производстве строительно- | |

 | | монтажных работ в зимнее время | |

 | 1 | Сборник сметных норм дополнительных затрат | Применяется |

 | | при производстве строительно-монтажных работ | для первой |

 | | в зимнее время (НДЗ-84) | температурной |

 | | | зоны с К=1,1 |

 | 2 | О порядке применения норм дополнительных | -"- |

 | | затрат при производстве строительно- | |

 | | монтажных работ в зимнее время | |

 ----------------------------------------------------------------------

Извлечение:

| N | Виды строительства | Норма в |

 | п/п | | процентах |

 | | | от стоимости |

 | | | СМР по главам |

 | | | 1-7 сводного |

 | | | сметного |

 | | | расчета |

 | | | стоимости |

 | | | строительства |

 |-----|----------------------------------------------|---------------|

 | 1 | 2 | 3 |

 |-----|----------------------------------------------|---------------|

 | 1 | Промышленное строительство | по НДЗ-84 |

 | 2 | Энергетическое строительство, в том числе: | по НДЗ-84 |

 | | 3. Электрические подстанции | 0,6\*1,1=0,66 |

 | | 4. Тепловые сети | 0,6\*1,1=0,66 |

 | | 5. Воздушные линии электропередач от 35 кВ | 0,3\*1,1=0,33 |

 | | и выше | |

 | | 6. Воздушные линии электропередач 0,4-10 кВ | 0,4\*1,1=0,44 |

 | 3 | Строительство дорог, в том числе: | по НДЗ-84 |

 | | Земляное полотно из обыкновенных грунтов | 2,1\*1,1=2,31 |

 | | 9. Прочие искусственные сооружения | 0,9\*1,1=0,99 |

 | | 10. Верхнее строение пути | 0,5\*1,1=0,55 |

 | | 11. Электрификация железных дорог | 0,8\*1,1=0,88 |

 | | 12. Устройство связи, централизации и | 0,6\*1,1=0,66 |

 | | блокировки | |

 | | 16. Дорожное покрытие асфальтобетонное | 1,4\*1,1=1,54 |

 | | 18. Дорожное покрытие гравийное или | 0,4\*1,1=0,44 |

 | | щебеночное | |

 | 4 | Строительство производственных и служебных | по НДЗ-84 |

 | | зданий эксплуатации транспорта, в том числе: | |

 | | 1. Железнодорожного транспорта | 1,4\*1,1=1,54 |

 | | 2. Автомобильного транспорта | 0,7\*1,1=0,77 |

 | | 3. Воздушного транспорта (кроме летных полей)| 0,5\*1,1=0,55 |

 | 5 | Строительство зданий и сооружений связи | 0,7\*1,1=0,77 |

 | 6 | Сельскохозяйственное строительство | 0,7\*1,1=0,77 |

 | 7 | Мелиоративное и водохозяйственное | |

 | | строительство, в том числе: | |

 | | 1. Орошение и осушение | 2,0\*1,1=2,20 |

 | 8 | Строительство жилых и общественных зданий, | |

 | | в том числе: | |

 | | 4. Здания общественного назначения (школы, | 0,6\*1,1=0,66 |

 | | учебные заведения, клубы, детские сады, | |

 | | ясли, больницы, санатории, дома отдыха и др.)| |

 | 9 | Горнопроходнические работы (без общешахтных | по НДЗ-84 |

 | | расходов) | |

 | 10 | Строительство наружных трубопроводов, в том | по НДЗ-84 |

 | | числе: | |

 | | 1. Водоснабжение и газопроводы в мягких | 0,6\*1,1=0,66 |

 | | грунтах (с земляными работами) | |

 | | 2. Канализация в мягких грунтах (с земляными | 0,8\*1,1=0,88 |

 | | работами) | |

 | | 4. Насосные станции - водопроводные | 1,6\*1,1=1,76 |

 | | 5. Насосные станции - канализационные | 1,8\*1,1=1,98 |

 | | 6. Очистные сооружения - водопроводные | 0,8\*1,1=0,88 |

 | | 7. Очистные сооружения - канализационные | 1,0\*1,1=1,10 |

 | 11 | Прочие виды строительства, в том числе: | по НДЗ-84 |

 | | 4. Посадка и пересадка деревьев и кустарников| 2,1\*1,1=2,31 |

 | | с подготовкой посадочных мест (включая | |

 | | стоимость деревьев и кустарников) | |

 | 12 | Строительство жилых зданий, в том числе: | |

 | | 1. Крупнопанельные, объемноблочные, | 0,6\*1,1=0,66 |

 | | деревянные жилые дома | |

 | | 2. Кирпичные и из блоков жилые дома | 0,7\*1,1=0,77 |

 ----------------------------------------------------------------------

5. Норматив размера затрат на транспортировку привозных материалов

| N | Переутверждаемые нормативы | Условия по |

 | п/п | | дальнейшему |

 |-----|-----------------------------------------| применению |

 | | Вид работ | Размер | |

 | | | затрат в | |

 | | | процентах | |

 | | | от | |

 | | | стоимости | |

 | | | СМР по | |

 | | | главам | |

 | | | 1-8 | |

 | | | сводного | |

 | | | сметного | |

 | | | расчета | |

 |-----|-----------------------------|-----------|--------------|

 | 1 | 2 | 3 | 4 |

 |-----|-----------------------------|-----------|--------------|

 | 1 | Строительство автомобильных | 1,28 | Для всех |

 | | дорог | | городов |

 | 2 | Строительство железных | 0,47 | -"- |

 | | дорог и мостов | | |

 | 3 | Общеремонтные работы в | 1,48 | Для всех |

 | | жилищном хозяйстве | | исполнителей |

 | | | | этих работ |

 | 4 | Общестроительные работы | 1,0 | -"- |

 | 5 | Специальные строительные | 1,68 | -"- |

 | | и монтажные работы | | |

 | 6 | Общеремонтные работы в | 1,18 | -"- |

 | | коммунальном хозяйстве и | | |

 | | других отраслях | | |

 ----------------------------------------------------------------

6. Норматив размера повышающих коэффициентов к сметной стоимости
строительно-монтажных работ на техническое перевооружение
и реконструкцию действующих производств

-----------------------------------------------------------------

 | N | Переутверждаемые нормативы | Условия по |

 | п/п | | дальнейшему |

 |-----|-----------------------------------------| применению |

 | | Наименование поправок | К сметной | |

 | | | стоимости | |

 |-----|-----------------------------|-----------|---------------|

 | 1 | 2 | 3 | 4 |

 |-----|-----------------------------|-----------|---------------|

 | 1 | Техническое перевооружение | | |

 | | и реконструкция объектов | | |

 | | - без остановки основного | 1,20 | Без изменений |

 | | производства при снижении | | |

 | | мощности или выпуска | | |

 | | продукции до 20% | | |

 | | - с частичной остановкой | 1,15 | -"- |

 | | основного производства при | | |

 | | снижении мощности или | | |

 | | выпуска продукции более 20% | | |

 | | - с полной остановкой | 1,10 | -"- |

 | | основного производства | | |

 | 2 | Строительство на территории | 1,05 | -"- |

 | | действующих предприятий | | |

 | | отдельных зданий и | | |

 | | сооружений (по проектам на | | |

 | | техническое перевооружение | | |

 | | и реконструкцию действующих | | |

 | | производств) | | |

 -----------------------------------------------------------------

7. Норматив размера средств на непредвиденные работы
и затраты подрядчика

Часть резерва средств на непредвиденные работы и затраты, предусмотренного в сводном сметном расчете, включается в объектные сметы, предназначенные для расчетов между заказчиком и подрядчиком за выполненные работы, в следующих размерах от общей стоимости строительных и монтажных работ по объектной смете с учетом необходимых изменений,%:

1,5 - для всех зданий и сооружений (в том числе экспериментальных), кроме жилых и общественных;

1,0 - для жилых и общественных зданий и сооружений, в том числе экспериментальных (кроме работ по строительству инженерных сетей и благоустройству (включая озеленение), на строительство которых во всех случаях резерв начисляется в размере 1,5%;

3,0 - для реконструкции и технического перевооружения объектов по рабочим проектам (проектов) на реконструкцию, техническое перевооружение и расширение действующих предприятий.

Указанная часть резерва служит для возмещения затрат строительно-монтажных организаций, возникающих при производстве работ в случае изменения подрядчиком способов производства работ, замены механизмов, а также замены по его инициативе в установленном порядке отдельных строительных конструкций и материалов, предусмотренных в рабочих чертежах, выданных на производство работ.

Размер поправки в процентах от стоимости ремонтно-строительных работ:

4,0 - капитальный ремонт зданий и сооружений, в том числе 2,0 для подрядных работ

8. Индексы перехода от цен 1984г. в цены 1991г.

------------------------------------------------------------------------

 | N | Наименование видов работ и отраслей | Индексы от |

 | п/п | | цен 1984 г. |

 | | | в цены 1991 г. |

 |-----|-----------------------------------------------|----------------|

 | 1 | 2 | 3 |

 |-----|-----------------------------------------------|----------------|

 | | Индексы по видам монтажных и специальных | |

 | | строительных работ | |

 | | Специальные строительные работы | |

 | 1 | Гидромеханизированные земляные работы | 1,78 |

 | 2 | Буровзрывные работы | 1,82 |

 | 3 | Скважины для водоснабжения | 1,58 |

 | 4 | Водопонизительные работы | 1,47 |

 | 5 | Бурение технических скважин | 1,59 |

 | | Специальные основания и фундаменты, в т.ч.: | |

 | 6 | а) свайные работы | 1,44 |

 | 7 | б) опускные колодцы | 1,55 |

 | 8 | Бетонные и железобетонные конструкции сборные | 1,73 |

 | 9 | Возведение высотных сооружений из | 1,49 |

 | | монолитного железобетона | |

 | | Металлические конструкции, в т.ч.: | |

 | 10 | а) традиционные строительные стальные | 1,91 |

 | | конструкции | |

 | 11 | б) легкие строительные стальные конструкции | 1,64 |

 | 12 | в) строительные конструкции из алюминиевых | 1,42 |

 | | сплавов | |

 | 13 | Защита строительных конструкций и | 1,64 |

 | | оборудования от коррозии | |

 | | Внутренние санитарно-технические устройства, | |

 | | в т.ч.: | |

 | 14 | а) холодное и горячее водоснабжение | 1,46 |

 | 15 | б) внутренняя канализация | 1,87 |

 | 16 | в) центральное отопление | 1,46 |

 | 17 | г) вентиляция и кондиционирование воздуха | 1,76 |

 | 18 | Теплоизоляционные работы | 1,48 |

 | 19 | Промышленные печи и трубы | 1,64 |

 | 20 | Наружные сети водопровода, канализации, | 1,44 |

 | | возведение обслуживающих сооружений на них | |

 | | Монтажные работы по технологическому | |

 | | оборудованию промышленных предприятий, в т.ч. | |

 | 21 | а) машиностроения и металлургии | 1,68 |

 | 22 | б) химической и нефтехимической | 1,55 |

 | 23 | в) легкой и пищевой | 1,42 |

 | 24 | Подъемно-транспортное оборудование (лифты, | 1,43 |

 | | конвейеры) | |

 | 25 | Подвесные канатные дороги | 1,67 |

 | 26 | Теплосиловое оборудование | 1,52 |

 | 27 | Технологические трубопроводы промышленных | 1,50 |

 | | предприятий из металлов и пластмасс | |

 | 28 | Стеклянные технологические трубопроводы | 1,47 |

 | 29 | Электротехнические устройства | 1,48 |

 | 30 | Воздушные линии электропередач до 10 кВ | 1,42 |

 | 31 | Сети электрические жилых, общественных и | 1,45 |

 | | производственных зданий | |

 | 32 | Связь предприятий и учреждений | 1,26 |

 | 33 | Приборы и средства автоматизации | 1,39 |

 | 34 | Изготовление нестандартизированного | 1,51 |

 | | оборудования | |

 | | Индексы по отраслям и направлениям в составе | |

 | | отраслей | |

 | 35 | Топливо-энергетический комплекс | |

 | | ГРЭС | 1,60\*0,96=1,54 |

 | | Гидроэлектростанции | 1,62\*0,96=1,56 |

 | | Электрические сети напряжением 35 кВ и выше | 1,51\*0,96=1,45 |

 | | Магистральные тепловые сети | 1,56\*0,96=1,50 |

 | | Электрические подстанции | 1,48\*0,96=1,42 |

 | | Электрические напряжением до 35 кВ | 1,63\*0,96=1,56 |

 | | Газопроводы и отводы на них (новое | 1,61\*0,96=1,55 |

 | | строительство и расширение) | |

 | 36 | Металлургический комплекс | |

 | | Металлургические заводы и комбинаты | 1,54\*0,96=1,48 |

 | 37 | Химико-лесной комплекс | |

 | | Мебельная промышленность | 1,56\*0,96=1,50 |

 | 38 | Машиностроительный комплекс | |

 | | Электротехническая промышленность | 1,57\*0,96=1,51 |

 | 39 | Агропромышленный комплекс | |

 | | Сельское хозяйство | 1,59\*0,96=1,53 |

 | | Пищевая промышленность | 1,59\*0,96=1,53 |

 | | Мясная и молочная промышленность | 1,62\*0,96=1,56 |

 | | Объекты товарного рыбопроизводства | 1,60\*0,96=1,54 |

 | | Мукомольно-крупяная и комбикормовая | 1,59\*0,96=1,53 |

 | | промышленность | |

 | 40 | Лесное хозяйство | 1,58\*0,96=1,52 |

 | 41 | Комплекс транспорта и связи | |

 | | Электрификация железных дорог | 1,53\*0,96=1,47 |

 | | Автомобильные дороги республиканского | |

 | | значения | 1,53\*0,96=1,47 |

 | | Автомобильные дороги местного значения | 1,60\*0,96=1,54 |

 | | Межотраслевой промышленный железнодорожный | 1,58\*0,96=1,52 |

 | | транспорт | |

 | | Нефтебазы | 1,55\*0,96=1,49 |

 | | Транспорт газа | 1,56\*0,96=1,50 |

 | | Связь | 1,61\*0,96=1,55 |

 | | | 1,52\*0,96=1,46 |

 | 42 | Строительный комплекс | |

 | | Цементная промышленность | 1,56\*0,96=1,50 |

 | | Промышленность нерудных строительных | 1,57\*0,96=1,51 |

 | | материалов | |

 | | Промышленность строительной керамики | 1,61\*0,96=1,55 |

 | | Промышленность санитарно-технического | 1,54\*0,96=1,48 |

 | | оборудования и изделий | |

 | | Промышленность сборных железобетонных и | 1,57\*0,96=1,51 |

 | | бетонных конструкций и изделий | |

 | 43 | Социальный комплекс | |

 | 44 | Коммунальное строительство | 1,55\*0,96=1,49 |

 | | - водопровод | 1,55\*0,96=1,49 |

 | | - канализация | 1,54\*0,96=1,48 |

 | | - газификация | 1,58\*0,96=1,52 |

 | | - теплоснабжение и котельные | 1,55\*0,96=1,49 |

 | | - городской электрический транспорт | 1,54\*0,96=1,48 |

 | | - электроснабжение | 1,56\*0,96=1,50 |

 | | - озеленение и оранжерейное хозяйство | 1,55\*0,96=1,49 |

 | | - дороги | 1,56\*0,96=1,50 |

 | 45 | Народное образование | 1,61\*0,96=1,55 |

 | | - общеобразовательные школы | 1,60\*0,96=1,54 |

 | | - детские дошкольные учреждения | 1,60\*0,96=1,54 |

 | | - высшие учебные заведения | 1,58\*0,96=1,52 |

 | | - профессионально-технические училища | 1,60\*0,96=1,54 |

 | 46 | Культура | 1,59\*0,96=1,53 |

 | | - театры и концертные залы | 1,58\*0,96=1,52 |

 | 47 | Здравоохранение | 1,57\*0,96=1,51 |

 | | - больницы и поликлиники | 1,57\*0,96=1,51 |

 | | - дома интернаты для престарелых и инвалидов | 1,57\*0,96=1,51 |

 | | - спортивные сооружения | 1,56\*0,96=1,50 |

 | 48 | Торговля и общественное питание | 1,56\*0,96=1,50 |

 | | - предприятия розничной торговли | 1,56\*0,96=1,50 |

 | | - предприятия общественного питания | 1,57\*0,96=1,51 |

 | 49 | Отрасли, не входящие в комплексы | |

 | | Хлопчато-бумажная промышленность | 1,58\*0,96=1,52 |

 | | Швейная промышленность | 1,58\*0,96=1,52 |

 | | Кожевенно-обувная промышленность | 1,59\*0,96=1,53 |

 | | Водное хозяйство | 1,70\*0,96=1,63 |

 | | Геология и разведка недр | 1,57\*0,96=1,51 |

 | | Стройки МВД | 1,60\*0,96=1,54 |

 | | Стройки МГБ | 1,59\*0,96=1,53 |

 | | Стройки Минобороны | 1,61\*0,96=1,55 |

 |-----|-----------------------------------------------|----------------|

 | 50 | Прочие работы и затраты | 1,09 |

 | | Территориальный коэффициент для | 0,96 |

 | | Приднестровской Молдавской Республики | |

 | | Жилищное строительство Приднестровской | 1,67 |

 | | Молдавской Республики | |

 |-----|-----------------------------------------------|----------------|

 | | Индексы изменения по жилищному строительству | |

 | 51 | Городское жилищное строительство | |

 | | Крупнопанельные жилые дома | 1,67 |

 | | Монолитные жилые дома | 1,70 |

 | | Каменно-монолитные жилые дома | 1,67 |

 | | Каменные жилые дома 5-ти этажные | 1,69 |

 | | Общежития крупнопанельные 9-ти этажные | 1,65 |

 | 52 | Сельское жилищное строительство | |

 | | Крупнопанельные жилые дома 5-ти этажные | 1,68 |

 | | Каменные жилые дома до 5-ти этажей | 1,67 |

 | | Керамзитобетонные жилые дома до 5-ти этажей | 1,69 |

 | | Общежития каменные до 5-ти этажей | 1,72 |

 | | Общежития керамзитобетонные до 5-ти этажей | 1,70 |

 |-----|-----------------------------------------------|----------------|

 | 53 | Коэффициенты изменения сметной стоимости | |

 | | строительства по отдельным статьям | |

 | | Основная заработная плата рабочих | 1,25 |

 | | Эксплуатация строительных машин | 1,70 |

 | | Накладные расходы | 1,34 |

 |-----|-----------------------------------------------|----------------|

 | | Индексы на пусконаладочные работы и | |

 | | капитальный ремонт промышленных предприятий | |

 | | | |

 | 54 | Пусконаладочные работы | |

 | | Электротехнические устройства | 0,76 |

 | | Автоматизированные системы управления | 0,88 |

 | | Системы вентиляции и кондиционирования | |

 | | воздуха | 1,24 |

 | | Холодильные и компрессорные установки | 3,00 |

 | | Теплосиловое оборудование | 0,75 |

 | | Технологическое оборудование промышленных | |

 | | предприятий | 1,78 |

 | 55 | Изготовление нестандартизированного | |

 | | оборудования | 1,51 |

 | | Подъемно-транспортное оборудование | 1,95 |

 | | Капитальный ремонт зданий и сооружений, | |

 | | оборудования промышленных предприятий | |

 | | Металлические коструции | 1,70 |

 | | Внутренние санитарно-технические и | |

 | | вентиляционные системы | 1,70 |

 | | Тепловая изоляция | 1,64 |

 | | Противокоррозионые покрытия | 1,64 |

 | 56 | Технологические трубопроводы | 1,50 |

 | 57 | Котельные установки | 1,47 |

 | 58 | Электрические установки | 1,46 |

 | | Системы автоматизации производственных | |

 | | процессов | 1,34 |

 | 59 | Системы промышленной связи | 1,12 |

 | 60 | Оборудование черной металлургии | 1,50 |

 | 61 | Оборудование промышленности строительных | |

 | | материалов | 1,50 |

 | 62 | Оборудование легкой промышленности и | |

 | | предприятий агропромышленного комплекса | 1,4 |

 | 63 | Индексы на капитальный ремонт объектов | |

 | | социального комплекса | |

 | | Жилищное строительство | |

 | | а) одноэтажные жилые дома | 1,58 |

 | | б) двухэтажные жилые дома | 1,59 |

 | | в) четырех-пятиэтажные каменные жилые дома | 1,54 |

 | | г) пятиэтажные жилые дома КПД | 1,62 |

 | | Народное образование | |

 | | а) детские сады | 1,64 |

 | | б) школы | 1,54 |

 | | Здравоохранение | |

 | | а) больницы и поликлиники | 1,53 |

 | | Коммунальное строительство | |

 | | а) бани | 1,34 |

 | | б) инженерные сети водоснабжения и | |

 | | канализации | 1,49 |

 | | в) улицы, тротуары, замощение | 1,62 |

 ------------------------------------------------------------------------

Приложение N 2
к Методике определения
стоимости строительного подряда,
стоимости капитального строительства,
капитального и текущего ремонта на территории
Приднестровской Молдавской Республики

 ЗАКАЗЧИК Акт выполненных работ за октябрь 2008 г. (примерный расчет)

 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

 | N | Обоснование | Наименование работ | Ед. | Кол-во | Стоимость | Общая |

 | п/п | | | изм. | | ед.изм. | стоимость |

 | | | | | |-----------------|------------------|

 | | | | | | Всего | экс. | Всего | экс. |

 | | | | | | | мех. | | мех. |

 | | | | | |--------|--------|---------|--------|

 | | | | | | в т.ч. | в т.ч. | в т.ч. | в т.ч. |

 | | | | | | з/п | з/п | з/п | з/п |

 |-----|-------------|-----------------------------------------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|

 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |

 |-----|-------------|-----------------------------------------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|

 | 1 | Е 1-1600 | Разработка грунта экскаватором | | | | | | |

 | | | с ковшом вместимостью 0,25м3 с | | | | | | |

 | | | погрузкой на автомобили-самосвалы | 1000м3 | 0,025 | 160,00 | 150,39 | 4 | - |

 | | | грунт 1 группы | | | 9,61 | 53,50 | - | 4 |

 | | | | | | | | | |

 | 2 | С 310-14-10 | Перевозка грунта,суглинок | | | | | | |

 | | | мягкопластичный с примесью более 10%, | | | | | | |

 | | | а также полутвердый до 10% на | 100м3 | 0,025 | 154 | | 39 | |

 | | | расстояние до 10 км | | | - | | - | |

 | 3 | Е 1-968 | Засыпка вручную траншей пазух | 100м3 | 0,025 | 46,0 | | 7 | |

 | | | котлованов и ям грунт 2 группы | | | 46,0 | | 7 | |

 | | | | | | | | | |

 | | | ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ N 1 | | | | | 50 | |

 | | | | | | | | 7 | 4 |

 | | | | | | | | | |

 | | | | | | | | | |

 | | | РАЗДЕЛ 2. СТЕНЫ | | | | | | |

 | 4 | Е 8-30 | Стены из керамического кирпича | | | | | | |

 | | | наружные простые для зданий высотой | | | | | | |

 | | | до 9 этажей, при высоте этажа до 4 м | м3 | 27,000 | 40,70 | 0,81 | 1099 | 22 |

 | | | | | | 2,21 | 0,24 | 60 | |

 | 5 | Е 8-59 | Армирование кладки стен и других | | | | | | |

 | | | конструкций сетками из проволоки | 1 | 0,035 | 417,00 | 1,38 | 15 | |

 | | | холоднонатянутой | | | 27,8 | 0,41 | 1 | |

 | | | ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ N 2 | | | | | 1114 | 22 |

 | | | | | | | | 61 | |

 | | | | | | | | | |

 | | | РАЗДЕЛ 3 ПЕРЕКРЫТИЕ 1 ЭТАЖА | | | | | | |

 | | | | | | | | | |

 | 6 | Е 7-463 | Установка панелей перекрытий площадью | | | | | | |

 | | | до 10 м2 с опиранием на две стороны при | | | | | | |

 | | | наибольшей массе монтажных элементо до | шт | 18,000 | 4,82 | 1,06 | 87 | 19 |

 | | | 5 т и высоте зданий до 30 м | | | 1,39 | 0,38 | 25 | |

 | 7 | 450-237 | Панели перекрытий с круглыми | | | | | | |

 | | | пустотами марки С7-ПТ63-10м | шт | 8,000 | 73,80 | | 590 | |

 | | | (V=0.727мз) | | | - | | - | |

 | 8 | 450-234 | Панели перекрытий с круглыми пустотами | шт | 10.000 | 88,90 | | 88,90 | |

 | | | марки С7- ПТ63-12м (V=0.882v3) | | | - | | - | |

 | 9 | Е 6-181 | Устройство монолитных железобетонных | | | | | | |

 | | | участков из бетонна М200 площадью до | м3 | 5,500 | 43,21 | 0,92 | 238 | 5 |

 | | | 5 м2 и приведенной толщине до 200 мм | | | 4,49 | 0,28 | 27 | |

 | 10 | С 124-12 | Арматура класса А3 | т | 0,432 | 341 | | 147 | |

 | | | | | | - | | - | |

 | 11 | Е 6-161-2 | Устройство балок из бетона М300 | | | | | | |

 | | | на высоте от опорной площадки | м3 | 6,800 | 55,00 | 1,21 | 374 | 8 |

 | | | до 6 м при высоте балок до 500 мм | | | 8,76 | 0,36 | 60 | |

 | 12 | С 124-9 | Арматура класса А3 | т | 0,570 | 317,00 | | 181,0 | |

 | | | | | | - | | - | |

 | | | ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ N 3 | | | | | 2506 | 16 |

 | | | | | | | | 112 | |

 | | | | | | | | | |

 | | | РАЗДЕЛ 4 ЛЕСТНИЦЫ | | | | | | |

 | | | | | | | | | |

 | 13 | Е 9-46 | Монтаж лестниц прямолинейных и | т | 0,425 | 58,00 | 32,10 | 25 | 14 |

 | | | криволинейных пожарных с ограждением | | | 13,80 | 11,80 | 6 | |

 | 14 | С 121-1978 | Коссоуры из горячекатаных швелеров | т | 0,165 | 227 | | 37 | |

 | | | и двутавров 2 | | | - | | - | |

 | 15 | С 121-1978 | Балки из горячекатаных швелеров | т | 0,260 | 227 | | 59 | |

 | | | и двутавров 2 | | | - | | - | |

 | | | | | | | | | |

 | 16 | Е 7-668 | Монтаж ступеней построечного | шт | 14,000 | 1,43 | 0,13 | 20 | 2 |

 | | | изготовления | | | 0,59 | 0,05 | 8 | |

 | | | | | | | | | |

 | 17 | 450-740 | Ступени железобетонные ЛС 12.1 | шт | 14,000 | 6,19 | | 87 | |

 | | | | | | | | | |

 | | | | | | | | | |

 | | | ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ N 4 | | | | | 228 | 16 |

 | | | | | | | | 14 | |

 |-----|-------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------|--------|

 | | | | | |

 | | | ВСЕГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ: | 3898 | |

 | | | в том числе: | | |

 | | | ОСНОВНАЯ З/ПЛАТА | 194 | |

 | | | МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ | 74 | |

 | | | СТОИМОСТЬ ТРАНСПОРТИРОВКИ ГРУНТА | 39 | |

 | | | МАТЕРИАЛЫ | 3591 | |

 | | | | | |

 |-----|-------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------|--------|

 | 18 | | - СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ, руб. | 3738 | |

 | | | | | |

 | 19 | | - НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - 20%, руб. | 748 | |

 | | | | | |

 | 20 | | - ПЛАНОВЫЕ НАКОПЛЕНИЯ - 8%, руб. | 359 | |

 | | | | | |

 | 21 | | - ВСЕГО СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ, руб | 4845 | |

 |-----|-------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------|--------|

 | | | | | |

 | 22 | | - СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ, руб. | 121 | |

 | | | | | |

 | 23 | | - НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - 8,6%, руб. | 10 | |

 | | | | | |

 | 24 | | - ПЛАНОВЫЕ НАКОПЛЕНИЯ - 8%, руб. | 10 | |

 | | | | | |

 | 25 | | ВСЕГО СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ, руб. | | |

 | | | | | |

 |-----|-------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------|--------|

 | 26 | | - СТОИМОСТЬ ТРАНСПОРТИРОВКИ ГРУНТА (МУСОРА), руб. | 39 | |

 | | | | | |

 | 27 | | - НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - 20,0% | 8 | |

 | | | | | |

 | 28 | | - ПЛАНОВЫЕ НАКОПЛЕНИЯ - 8,0% | 4 | |

 | | | | | |

 | 29 | | ВСЕГО СТОИМОСТЬ ТРАНСПОРТИРОВКИ ГРУНТА (МУСОРА), руб | 51 | |

 |-----|-------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------|--------|

 | | | | | |

 | 30 | | ВСЕГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ С НАКЛАДНЫМИ И ПЛАНОВЫМИ, руб. | 5037 | |

 | | | | | |

 | | | в том числе: | | |

 | 31 | | НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ, руб. | 766 | |

 | 32 | | ПЛАНОВЫЕ НАКОПЛЕНИЯ, руб. | 373 | |

 | | | | | |

 | | | | | |

 | 33 | | - ЗАТРАТЫ НА ВРЕМЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ - 1,5%, руб | 76 | |

 | | | | | |

 | 34 | | ИТОГО, руб.: | 5113 | |

 | | | | | |

 | 35 | | - ЗАТРАТЫ НА ЗИМНЕЕ УДОРОЖАНИЕ - 0,66%, руб. | 34 | |

 | | | | | |

 | 36 | | - НЕПРЕДВИДЕННЫЕ ЗАТРАТЫ - 1,00%, руб. | 51 | |

 | | | | | |

 | 37 | | ИТОГО СМР-84 г., руб. | 5198 | |

 | | | | | |

 | | | Справочно | | |

 | | | | | |

 | 38 | | ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА В СМР 84 г., руб. | 573 | |

 | | | 194+74х0,30+766х0,40+76х0,22+34х0,52+51х0,16+39х0,20 | | |

 | | | | | |

 | | | | | |

 | 39 | | - ОТЧИСЛЕНИЕ НА СОЦСТРАХ - 24%, руб. | 138 | |

 | | | 573х0,24 | | |

 | | | | | |

 | 40 | | - СМР в уровне цен 91 года (Кср.=1,50), руб. | 7797 | |

 | | | | | |

 | 41 | | - СТОИМОСТЬ ПРОЧИХ ЗАТРАТ в уровне цен 91 года, руб. | 102 | |

 | | | | | |

 | 42 | | ВСЕГО в уровне цен 91 года, руб. | 7899 | |

 |-----|-------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------|--------|

 | | | | | |

 | 43 | | - СМЕТНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ, руб. | 50038 | |

 | | | (573+138)х(3135:98)х2,2 | | |

 | | | | | |

 | 44 | | - СТОИМОСТЬ РАБОТ И УСЛУГ, руб. | 6352 | |

 | | | (5198-573-69-3591-373):0,791х8,4860 | | |

 | | | | | |

 | 45 | | - ФАКТИЧЕСКАЯ СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ (Приложение N 1) | 53751 | |

 | | | | | |

 | 46 | | ИТОГО СМР, руб. | 110140 | |

 | | | | | |

 | 47 | | - СТОИМОСТЬ ПРОЧИХ ЗАТРАТ (Приложение N 2), руб. | 8234 | |

 | | | | | |

 | 48 | | ИТОГО СМР (с прочими затратами) | 118374 | |

 | | | | | |

 | 49 | | - КОМПЕНСАЦИЯ УДОРОЖАНИЯ МЕХАНИЗМОВ, руб. | 9964 | |

 | | | | | |

 | 50 | | - КОМПЕНСАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА К=0,015 | 78 | |

 | | | 5198х0,015 | | |

 | | | | | |

 | 51 | | - Компенсация за загрязнение окружающей природной среды и пользование | по | |

 | | | природными ресурсами (по расчету) | расчету | |

 | 52 | | ИТОГО КОМПЕНСАЦИИ, руб. | 10042 | |

 | 53 | | ИТОГО, руб. | 128416 | |

 | 54 | | - РЕНТАБАЛЬНОСТЬ - 13,96 %, руб. | 17927 | |

 | | | ВСЕГО, руб.: | 146343 | |

 | | | | | |

 ---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Приложение N 1
к примеру расчета
акта выполненных работ

ВЕДОМОСТЬ
ФАКТИЧЕСКОЙ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛОВ

------------------------------------------------------------------------------

| код | наименование | ед.изм. | кол-во | Цена | Стоимость | ЗГС |

| | | | по норме | ед.изм. | | |

|------|--------------------|---------|----------|---------|-----------|-----|

| 4082 | Арматура заготовка | т | 0,035 | 7000,0 | 245,0 | 3 |

|------|--------------------|---------|----------|---------|-----------|-----|

| 4008 | Армокаркасы | т | 1002,0 | 7000,0 | 7014,0 | 3 |

|------|--------------------|---------|----------|---------|-----------|-----|

| 5009 | Балки стальные | т | 0,260 | 8426,26 | 2191 | 3 |

|------|--------------------|---------|----------|---------|-----------|-----|

| 8072 | Бетон тяжелый М200 | м3 | 5,600 | 440,0 | 2464 | 1 |

|------|--------------------|---------|----------|---------|-----------|-----|

| 8078 | Бетон тяжелый М300 | м3 | 6,800 | 546,0 | 3713 | 1 |

|------|--------------------|---------|----------|---------|-----------|-----|

| 2195 | Гвозди | кг | 10,700 | 8,00 | 86 | 3 |

|------|--------------------|---------|----------|---------|-----------|-----|

| 2266 | Доска обрезная | м3 | 0,300 | 1851,50 | 555 | 3 |

|------|--------------------|---------|----------|---------|-----------|-----|

| 8467 | Кирпич гл.щелев. | 1000 шт | 10,655 | 900,00 | 9590 | 1 |

|------|--------------------|---------|----------|---------|-----------|-----|

| 8023 | Кислород | м3 | 3,100 | 10,32 | 32 | 3 |

|------|--------------------|---------|----------|---------|-----------|-----|

| 5658 | Плиты | м3 | 14,636 | 1321 | 19333 | 1 |

| | железобетонные | | | | | |

|------|--------------------|---------|----------|---------|-----------|-----|

| 8226 | Раствор цементный | м3 | 1,600 | 445,00 | 712 | 1 |

| | М100 | | | | | |

|------|--------------------|---------|----------|---------|-----------|-----|

| 8232 | Раствор цементный | м3 | 6,500 | 437,00 | 2841 | 1 |

| | М50 | | | | | |

|------|--------------------|---------|----------|---------|-----------|-----|

| 5190 | Стальные | т | 0,165 | 8500,00 | 1403 | 3 |

| | конструкции | | | | | |

| | косоуров | | | | | |

|------|--------------------|---------|----------|---------|-----------|-----|

| 5710 | Ступени | м3 | 0,644 | 2156 | 1388 | 1 |

| | железобетонные | | | | | |

|------|--------------------|---------|----------|---------|-----------|-----|

| 4370 | Щиты опалубки | м2 | 10,140 | 91,50 | 928 | 3 |

|------|--------------------|---------|----------|---------|-----------|-----|

| 3387 | Электроды | кг | 27,900 | 16,00 | 446 | 3 |

------------------------------------------------------------------------------

Итого: 48794

Итого с фактическими транспортными расходами 52941

Всего ЗСРасходами (средн.%=1.52) 53751

Директор

Главный бухгалтер

Приложение N 2
к примеру расчета
акта выполненных работ

РАСЧЕТ ПРОЧИХ ЗАТРАТ

-------------------------------------------------------------------------------

| N | Обоснование | Наименование | Ед.изм. | Кол-во |

| п/п | | | | |

|-----|-------------|--------------------------------------|---------|--------|

| | | Справочно | | |

| | | | | |

| 1 | | ИТОГО СМР 84 | руб. | 5198 |

| 2 | | ИТОГО С ВРЕМЕННЫМИ ЗДАНИЯМИ И | | |

| 3 | | СООРУЖЕНИЯМИ | руб. | 5113 |

| | | ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА В СМР 84 г. | руб. | 573 |

| 4 | | СТАЖ РАБОТЫ В СТРОИТ ОТРАСЛИ-10.6% | руб. | 61 |

| | | (по расчету) 573х0.107= | | |

| 5 | | ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ОТПУСКА-0.4% | руб. | 20 |

| | | 5113х0.004 | | |

| 6 | | УВЕЛИЧЕНИЕ ОПЛАЧИВАЕМЫХ ОТПУСКОВ | РУБ. | 12 |

| | | НА 9 ДНЕЙ (573-(766х0.22)х0.03 | | |

| 7 | | ИТОГО ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ | РУБ. | 93 |

| | | | | |

| 8 | | НЕПРЕДВИДЕННЫЕ ЗАТРАТЫ-1% | РУБ. | 1 |

| | | 93х0.010= | | |

| 9 | | ИТОГО ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫВ ЦЕНАХ 1984 г. | РУБ. | 94 |

| | | | | |

| 10 | | ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ В УРОВНЕ ЦЕН 1991 г. | РУБ. | 102 |

| | | К=1,09 94х1.09= | | |

| 11 | | ОТЧИСЛЕНИЕ НА СОЦСТРАХОВАНИЕ-24% | РУБ. | 23 |

| | | | | |

| | | (61+20+12)х1.010х0.24 | | |

| 12 | | ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ | РУБ. | 8234 |

| | | (61+20+12+1+23)х(3135/98)х2.2 | | |

| 13 | | ВСЕГО ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ | РУБ. | 8234 |

-------------------------------------------------------------------------------

СОСТАВИЛ

Приложение N 3
к примеру расчета
акта выполненных работ

1. Средний размер ежемесячного вознаграждения в %
к заработной плате, учтенной нормами:

-----------------------------------------------------------------

| Стаж работы | Размер ежемесячного | Кол-во | гр.2 х гр.3 |

| лет | вознаграждения в % | работников | |

| | к тарифной ставке | | |

|--------------|---------------------|------------|-------------|

| 1 | 2 | 3 | 4 |

|--------------|---------------------|------------|-------------|

| от 1 до 3 | 5,5 | 13 | 71,5 |

| | | | |

| от 3 до 5 | 7,3 | 12 | 87,6 |

| | | | |

| от 5 до 10 | 9,1 | 13 | 118,3 |

| | | | |

| от 10 до 15 | 10,9 | 24 | 261,6 |

| | | | |

| свыше 15 лет | 13,6 | 42 | 571,2 |

| | | | |

|--------------|---------------------|------------|-------------|

| ИТОГО | | 104 | 1110,2 |

-----------------------------------------------------------------

Средний размер ежемесячного вознаграждения в % к заработной плате учтенной нормами 1110,2:104=10,68%

2. Процентное содержание средств заработной платы в элементах затрат в
уровне цен 1984 года:

    - на Эксплуатацию машин              -30%

    - на Накладные расходы              -40%

    в т.ч.

      - заработная плата АХП            -22%

      - основная з/плата рабочих        -5%

      - дополнительная з/ плата рабочих  -13%

    - на Временные здания и сооружения    -22%

    - на Зимнее удорожание                -52%

    - на Непредвиденные расходы          -16%

    - на Транспортировку грунта          -20%

Расчет выполнил

Приложение № 4
к примеру расчета
акта выполненных работ

УВЕЛИЧЕНИЕ ЗАТРАТ НА ОПЛАЧИВАЕМЫЕ ОТПУСКА

Заработная плата рабочих в составе СМР 1984 года составит:

    - Основная з/ плата рабочих                  =194руб.

    - составе накладных расходов      766х0,18  =138 руб.

        (5+13=18)

    - в составе временных зд.и соор.  76х0,22    =17руб.

    - в составе зимего удорожания    34х0,52    =18руб.

    - в составе транспортировке грунт 39х0,2    =8руб.

            (муссора)

    - в составе непредвиденных        51х0,16    =8руб.

    - в машинах и механизмах          74х0,3    =22руб.

                                      ИТОГО:    405руб.

Увеличение затрат на оплачиваемые отпуска рабочих (за дополнительные 9

дней):

 405 х 0,03=12 руб.

Расчет составил

Приложение № 5
к примеру расчета
акта выполненных работ

РАСЧЕТ
(пример)
компенсации удорожания стоимости
эксплуатации строительных машин

Фактическое использование:

 -------------------------------------------------------

 | Наименование | Кол-во м/ч | Стоимость един | ВСЕГО |

 |---------------|------------|----------------|-------|

 | Автокран 12т | | | |

 | КС3577 | 72 | 126,69 | 9122 |

 | | | | |

 | Экскаватор | | | |

 | ЭО 2621 | 24 | 84,15 | 2020 |

 | ИТОГО | | | 11142 |

 -------------------------------------------------------

    Прошло по расчету:

74х30%х28=622 руб.

74х70%:0,791х8,4860=556 руб

ИТОГО 1178 руб.

Компенсация составила: 11142-1178=9964 руб.

Расчет выполнил

Приложение № 3
к Методике определения
стоимости строительного подряда,
стоимости капитального строительства,
капитального и текущего ремонта на территории
Приднестровской Молдавской Республики

~~ПРИМЕР РАСЧЕТА
уровня рентабельности при плановых накоплениях в размере -3,5%
и налоге с объема реализации - 6,5+0,9=7,4%~~

~~Обоснование: "Разъяснение Министерства экономики ПМР от 11.12.2000г. N 3 по формированию цен (тарифов) на продукцию (товары, услуги) с учетом введения налога на объем реализации".~~

~~Исходные данные: Плановые накопления - 3,5% Налог на прибыль - 30% Налог на имущество - 0,2% Ставка налога - 6,5+0,9=7,4% (на 2009 год)~~

~~Плановые накопления, скорректированные налог на прибыль и налог на имущество. 3,5-(3,5:100х30) + (3,5:100х0,2) = 2,46 (2,46+7,4) х (100+7,4):100 = 10,59%~~

Установить уровень рентабельности при плановых накоплениях в размере 3,5% и налоге с объема реализации 7,2+1,08=8,28% (на текущий год) в объеме 11,61% **(текст изменен Приказом Министерства промышленности и регионального развития Приднестровской Молдавской Республики от 24 декабря 2017 года №679**

 )

Приложение № 4
к Методике определения
стоимости строительного подряда,
стоимости капитального строительства,
капитального и текущего ремонта на территории
Приднестровской Молдавской Республики

~~ПРИМЕР РАСЧЕТА
уровня рентабельности при плановых накоплениях в размере - 8 %
и налоге с объема реализации - 6,5+0,9=7,4%~~

~~Обоснование: "Разъяснение Министерства экономики ПМР от 11.12.2000г. N 3 по формированию цен (тарифов) на продукцию (товары, услуги) с учетом введения налога на объем реализации".~~

~~Исходные данные: Плановые накопления - 8% Налог на прибыль - 30% Налог на имущество - 0,2% Ставка налога - 6,5+0,9=7,4% (на 2009 год)~~

~~Плановые накопления, скорректированные налог на прибыль и налог на имущество: 8-(8:100х30) + (8:100х0,2) = 5,62 (5,62+7,4) х (100+7,4):100 = 13,98%~~

Установить уровень рентабельности при плановых накоплениях в размере 8% и налоге с объема реализации 7,2+1,08=8,28% (на текущий год) в объеме 15,01%. **(текст изменен Приказом Министерства промышленности и регионального развития Приднестровской Молдавской Республики от 24 декабря 2017 года №679**

Приложение № 5
к Методике определения
стоимости строительного подряда,
стоимости капитального строительства,
капитального и текущего ремонта на территории
Приднестровской Молдавской Республики

 ПРИМЕР РАСЧЕТА

 уровня рентабельности при плановых накоплениях в размере - 8 %

 и налоге с объема реализации - 12+0,9=12,9%

Обоснование: "Разъяснение Министерства экономики ПМР от 11.12.2000г. N 3 по формированию цен (тарифов) на продукцию (товары, услуги) с учетом введения налога на объем реализации".

Исходные данные: Плановые накопления - 8% Налог на прибыль - 30% Налог на имущество - 0,2% Ставка налога - 12+0,9=12,9% (на 2009 год)

Плановые накопления, скорректированные налог на прибыль и налог на имущество: 8-(8:100х30) + (8:100х0,2) = 5,62 (5,62 + 12,9) х (100+12,98):100 = 20,91%