



ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ  
ОБЩЕСТВО "СУ-28"

СОЧИЕТАТЯ ПЕ АКЦИУНЪ  
БНКИС "СУ-28"

ЗАКРИТЕ АКЦИОНЕРНЕ  
ТОВАРИСТВО "СУ-28"

3300 г. Тирасполь, проезд Монтажников 2А

Тел.: (0373-533) 4-43-33, факс:(0373-533) 4-31-41, 4-30-95, www.su28.ru, E-mail:stroika@idknet.com

17.11.2022 № 01-04/334  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Заместителю Председателя Правительства  
Приднестровской Молдавской Республики-  
Министру экономического развития  
Приднестровской Молдавской Республики  
ОБОЛОНИК С.А.**

Уважаемый Сергей Анатольевич!

В связи с передачей филиалу ГУП «Водоснабжение и водоотведение» в г. Дубоссары на договорной основе функций по техническому обслуживанию и ремонту внутридомовых коммуникаций холодного водоснабжения и канализации в управляемом многоквартирном жилом доме № 112 по ул. Ленина в г. Дубоссары (в соответствии с частью первой пункта 3 статьи 128 Жилищного кодекса ПМР), ЗАО «СУ-28» исключает стоимость данной услуги в размере 0,10 руб. за кв.м. в месяц из тарифа, утвержденного Приказом ЗАО «СУ-28» от 23.12.2021 г. № 111 «Об установлении на 2022 год тарифов на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий», и вносит соответствующее изменение в данный приказ.

Во исполнение Постановления Правительства ПМР от 20.10.2017 г. № 279 «Об утверждении Положения о государственном регулировании цен (тарифов) и ценообразовании», настоящим в исполнительный орган государственной власти Приднестровской Молдавской Республики, осуществляющий государственную политику в сфере жилищно-коммунального хозяйства, направляем на согласование Приказ ЗАО «СУ-28» от 11.11.2022 г. № 83 «О внесении изменений в Приказ от 23.12.2021 г. №111 «Об установлении на 2022 год тарифов на услуги по содержанию и ремонту жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий»».

Приложение:

1) Приказ ЗАО «СУ-28» от 11.11.2022 г. № 83 «О внесении изменений в Приказ от 23.12.2021 г. №111 «Об установлении на 2022 год тарифов на услуги по содержанию и ремонту жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий»» - в 2-х экземплярах на 4-х листах.

Директор

Голенко  
92259

Ю.В. Глемба

Отдел документационного учета Министерства экономического развития ПМР		
23	11	20 22
01-20/11288		



**Закрытое Акционерное Общество "СУ-28"**

«СОГЛАСОВАНО»

Заместитель Председателя Правительства  
Приднестровской Молдавской Республики -  
Министр экономического развития  
Приднестровской Молдавской Республики

\_\_\_\_\_ С.А. Оболоник  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 года

**ПРИКАЗ**

11 ноября 2022 года

№ 83

«О внесении изменений в Приказ от 23.12.2021 г. №111 «Об установлении на 2022 год тарифов на услуги по содержанию и ремонту жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий»»

В связи с заключением между ЗАО «СУ-28» и филиалом ГУП «Водоснабжение и водоотведение» в г. Дубоссары договора на оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализации многоквартирного жилого дома № 112 по ул. Ленина в г. Дубоссары (основание: часть первая пункта 3 статьи 128 Жилищного кодекса ПМР),

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Приложение № 1 к Приказу от 23.12.2021 года №111 «Об установлении на 2022 год тарифов на услуги по содержанию и ремонту жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий» изложить в редакции согласно Приложению № 1 к настоящему Приказу.
2. Направить копию настоящего Приказа, согласованного исполнительным органом государственной власти, осуществляющим государственную политику в области жилищно-коммунального хозяйства, в орган государственного регулирования цен и тарифов.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на главного бухгалтера Рундау Л.В.
4. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания, распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 ноября 2022 года, по 31 декабря 2022 года включительно.

Директор

Голенко

Ю.В. Глемба

Тарифы на услуги по содержанию и ремонту жилищного фонда,  
санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий,  
оказываемые ЗАО «СУ-28» на территории г. Дубоссары,  
на 2022 год  
/ с 1 ноября 2022 года по 31 декабря 2022 года/

(в руб. ПМР за кв.м. жилого помещения в месяц)

№ п/п	Наименование услуги	Тариф (руб. ПМР за кв.м. жилого помещения в месяц)
1	Услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий, всего	0,57
	в том числе:	
1.1.	техническое обслуживание и текущий ремонт строительных конструкций здания	0,15
1.2.	санитарное содержание прилегающих территорий	0,42

*Примечание:*

Услуги по договору управления многоквартирным домом № 112 по ул. Ленина в г. Дубоссары (новостройка) включают минимальный набор услуг по эксплуатации жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий согласно пункту 7 статьи 134 Жилищного Кодекса ПМР:

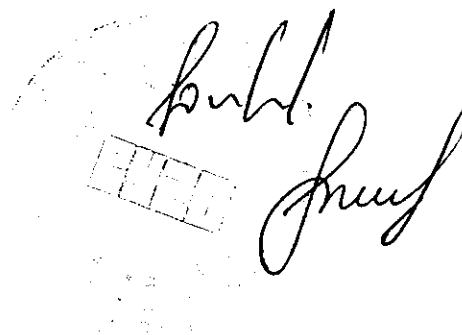
а) услуги, оказание которых осуществляется постоянно и оплата за предоставление которых не должна превышать установленных тарифов:

- 1) уборка территории;
- 2) вывоз мусора (не входит в тариф);
- 3) оплата электроэнергии, потребляемой на освещение подъездов, по показаниям прибора учета (не входит в тариф);

б) услуги, оказание которых направлено на восстановление технического состояния объекта.

Директор

Главный бухгалтер



Ю.В. Глемба

Л.В. Рундау



## Закрытое Акционерное Общество "СУ-28"

«СОГЛАСОВАНО»

Заместитель Председателя Правительства  
Приднестровской Молдавской Республики -  
Министр экономического развития  
Приднестровской Молдавской Республики

\_\_\_\_\_ С.А. Оболоник  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 года

### ПРИКАЗ

11 ноября 2022 года

№ 83

«О внесении изменений в Приказ от 23.12.2021 г. №111 «Об установлении на 2022 год тарифов на услуги по содержанию и ремонту жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий»»

В связи с заключением между ЗАО «СУ-28» и филиалом ГУП «Водоснабжение и водоотведение» в г. Дубоссары договора на оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализации многоквартирного жилого дома № 112 по ул. Ленина в г. Дубоссары (основание: часть первая пункта 3 статьи 128 Жилищного кодекса ПМР),

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Приложение № 1 к Приказу от 23.12.2021 года №111 «Об установлении на 2022 год тарифов на услуги по содержанию и ремонту жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий» изложить в редакции согласно Приложению № 1 к настоящему Приказу.
2. Направить копию настоящего Приказа, согласованного исполнительным органом государственной власти, осуществляющим государственную политику в области жилищно-коммунального хозяйства, в орган государственного регулирования цен и тарифов.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на главного бухгалтера Рундау Л.В.
4. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания, распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 ноября 2022 года, по 31 декабря 2022 года включительно.

Директор

Голенко

Ю.В. Глемба

Тарифы на услуги по содержанию и ремонту жилищного фонда,  
санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий,  
оказываемые ЗАО «СУ-28» на территории г. Дубоссары,  
на 2022 год  
/ с 1 ноября 2022 года по 31 декабря 2022 года/

(в руб. ПМР за кв.м. жилого помещения в месяц)

№ п/п	Наименование услуги	Тариф (руб. ПМР за кв.м. жилого помещения в месяц)
1	Услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий, всего	0,57
	в том числе:	
1.1.	техническое обслуживание и текущий ремонт строительных конструкций здания	0,15
1.2.	санитарное содержание прилегающих территорий	0,42

*Примечание:*

Услуги по договору управления многоквартирным домом № 112 по ул. Ленина в г. Дубоссары (новостройка) включают **минимальный набор услуг** по эксплуатации жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий согласно пункту 7 статьи 134 Жилищного Кодекса ПМР:

а) услуги, оказание которых осуществляется постоянно и оплата за предоставление которых не должна превышать установленных тарифов:

- 1) уборка территории;
- 2) вывоз мусора (не входит в тариф);
- 3) оплата электроэнергии, потребляемой на освещение подъездов, по показаниям прибора учета (не входит в тариф);

б) услуги, оказание которых направлено на восстановление технического состояния объекта.

Директор

Главный бухгалтер

Ю.В. Глемба

Л.В. Рундау