

**ПРИКАЗ**

«26» мая 2023 г.

№ 121

**«Об установлении тарифов на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий, найму государственной и муниципальной жилой площади с 1 июня 2023 года».**

На основании Приказа Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики №1445 от 22 декабря 2022 года «Об установлении на 2023 год предельных уровней тарифов на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий, найму государственной и муниципальной жилой площади»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Ввести в действие с 01 июня 2023 года тарифы на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий, найму государственной и муниципальной жилой площади:

№/№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф руб. ПМР	
			Для жилых домов, оснащённых лифтами	Для жилых домов без лифтов
1.	2.	3.	4.	5.
1.	<b>Наём государственной и муниципальной жилой площади</b>	<b>кв. м / месяц</b>	<b>0,45</b>	<b>0,45</b>
2.	<b>Услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий, всего</b>	<b>кв. м / месяц</b>	<b>2,63</b>	<b>2,22</b>
	в том числе:			
а)	техническое обслуживание и текущий ремонт строительных конструкций зданий	кв. м / месяц	0,78	0,78
б)	капитальный ремонт * строительных конструкций зданий	кв. м / месяц	0,50	0,50
в)	капитальный ремонт * лифтов**	кв. м / месяц	0,36	

г)	капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения и водоотведения*	кв. м / месяц	0,01	0,01
д)	капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения*	кв. м / месяц	0,02	0,02
е)	проведение санитарно-эпидемиологических мероприятий зданий	кв. м / месяц	0,02	0,02
ж)	диагностика, электроизмерительные работы и освидетельствование лифтов**	кв. м / месяц	0,05	
з)	озеленение прилегающих территорий	кв. м / месяц	0,04	0,04
и)	санитарное содержание придомовых территорий	кв. м / месяц	0,53	0,53
к)	уборка, промывка и дезинсекция мусоропроводов, и мусорокамер***	кв. м / месяц	0,32	0,32

*Примечание:*

\*-Продолжительность эффективной эксплуатации жилищного фонда до постановки на капитальный ремонт приведена в Приказе Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 24 июня 2004 года №413 «Об утверждении «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (САЗ 04-50).

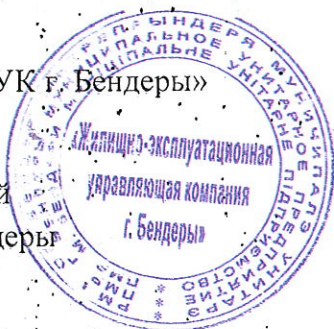
\*\* - тариф может применяться в зданиях, оборудованных лифтами.

\*\*\* - тариф может применяться в зданиях, оборудованных мусоропроводами и мусорокамерами.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагается на главного бухгалтера Гавриленко О.Н.

Директор МУП «ЖЭУК г. Бендеры»

Глава Государственной администрации г. Бендер



А. Н. Голубнюк

В. Д. Иванченко