|  |  |
| --- | --- |
|  | Система нормативных документов в строительствеСТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛАПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ |
|  |  |
|  | **ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ****КЛАССИФИКАЦИЯ****СНиП ПМР 31-21-2017****ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ** |
|  |  |
|  | ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ОРГАН УПРАВЛЕНИЯПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИВ ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВАТирасполь2017 |

**ПРЕДИСЛОВИЕ**

1. Настоящие строительные нормы и правила разработаны Министерством промышленности и регионального развития Приднестровской Молдавской Республики на базе нормативных документов Российской Федерации.
2. Согласован с Министерством здравоохранения ПМР (письмо от 19.05.2017г. № 02-13/1970), Министерством сельского хозяйства и природных ресурсов ПМР (письмо от 17.05.2017г. № 01-25/1817), Министерством просвещения ПМР (письмо от 02.06.2017г. № 02-12/166и), Министерством обороны ПМР (письмо от 25.05.2017г. № 01-1/К.-903), Министерством по социальной защите и труду ПМР (письмо от 18.05.2017г. № 01-13/3537), Министерством внутренних дел ПМР (письмо от 24.05.2017г. № 6/4101), Службой государственного надзора Министерства юстиции ПМР (письмо от 02.06.2017г. № 02-02/1033), Государственной службой связи ПМР с замечаниями (письмо от 23.05.2017 №01-30/16/301), Государственной службой экологического контроля и охраны окружающей среды ПМР (письмо от 18.05.2017 №537), Государственной администрацией города Тирасполя и города Днестровск (письмо от 24.01.2017г. № 669/01-18), Государственной администрацией города Бендеры (письмо от 17.05.2017г. № 01-16/3577), Государственной администрацией Рыбницкого района и города Рыбница (письмо от 22.05.2017г. № 01-13/2964И), Государственной администрацией Дубоссарского района и города Дубоссары (письмо от 17.05.2017г. № 868/2256-18), Государственной администрацией Григориопольского района и города Григориополь (письмо от 16.05.2017г. № 01-27/1208), Государственной администрацией Слободзейского района и города Слободзея (письмо от 15.05.2017г. № 01-18/2961), Государственной администрацией Каменского района и города Каменка (письмо от 16.05.2017г. № 01-11/1222), ГУП ПИ «Приднестровский» (письмо от 15.05.2017г. № 01-9/171).
3. Принят и введён в действие приказом Министерства промышленности и регионального развития Приднестровской Молдавской Республики от 08 июня 2017 года № 333.
4. Вводится впервые.

СТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛА

ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

КЛАССИФИКАЦИЯ

Дата введения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Область применения

Настоящие строительные нормы и правила распространяются на здания и сооружения различного назначения и устанавливают основные положения их классификации по уровням ответственности.

Настоящие строительные нормы и правила предназначены для определения уровня ответственности зданий и сооружений при осуще­ствлении архитектурной и строительной деятельности, устанавливают общие принципы для обеспечения безопасности зданий и сооружений, их следует применять при проектировании, расчете, возведении, изготовлении и эксплуатации строительных объектов, а также при разработке нормативных документов и стандартов.

1. Нормативные ссылки

В настоящих строительных нормах и правилах использованы ссылки на следующие технические нормативные правовые акты в области технического нормирования и стандартизации (далее — ТНПА):

СНиП ПМР 20-01-2008 Нагрузки и воздействия.

СНиП ПМР 22-03-2009 Строительство в сейсмических районах.

СНиП ПМР 33-03-02 Гидротехнические сооружения. Основные положения проектирования.

Примечание - При пользовании настоящими строительными нормами и правилами целесообразно проверить действие ссылочных стандартов по государственной информационной базе данных «Государственные стандарты Приднестровской Молдавской Республики». Если ссылочные ТНПА заменены (изменены), то при пользовании настоящими строительными нормами и правилами следует руководствоваться замененными (измененными) ТНПА. Если ссылочные ТНПА отменены без замены, то положение, в котором дана ссылка на них, применяется в части, не затрагиваю­щей эту ссылку.

1. Термины и определения

В настоящих строительных нормах и правилах применяют следующие термины с соответствующими оп­ределениями:

**а) техническая сложность объекта**: уровень ответственности объекта строительства по степени технических требований к надежности и прочности оснований и конструкций, устанавливаемых государственными и (или) межгосударственными (международными) нормативами в зависимости от функционального назначения объекта, особенностей его несущих и ограждающих конструкций, количества этажей (конструктивных ярусов), сейсмической опасности или иных особых геологических, гидрогеологических, геотехнических условий места (района) строительства, которые подразделяются на:

- повышенный уровень ответственности;

- нормальный уровень ответственности;

- пониженный уровень ответственности.

Уровни ответственности зданий и сооружении следует учитывать также при определении требований к долговечности зданий и сооружений, номенклатуры и объема инженерных изысканий для строительства, установлении правил приемки, испытаний, эксплуатации и технической диагностики строительных объектов.

б) **уникальные объекты строительства**: здания и сооружения (комплекс), характеризующиеся особыми, ранее не примененными по отдельности или в совокупности архитектурными, объемно-планировочными, конструктивными, инженерными или технологическими решениями, для которых не установлены требования в нормативных правовых актах и нормативных технических документах по проектированию и строительству, что обуславливает необходимость разработки, согласования и утверждения специальных технических условий (особых норм) для данного объекта;

в) **высота здания**: разность отметок поверхности проезжей части ближайшего к зданию проезда и пола верхнего этажа, не считая технического;

г) временные здания и сооружения: специально возводимые или временно приспосабливаемые постоянные на период строительства здания (жилые, культурно­-бытовые и др.) и сооружения (производственного и вспомогательного назначения), необ­ходимые для обслуживания работников строительства, организации и выполнения строи­тельно-монтажных работ;

д) **гидротехнические сооружения**: плотины, здания гидроэлектростанций, водосбросные, водоспускные и водовыпускные сооружения, туннели, каналы, насосные станции, сооружения, предназначенные для защиты от наводнений, разрушений берегов и дна водохранилищ, рек; сооружения (дамбы), ограждающие хранилища жидких отходов промышленных и сельскохозяйственных организаций; устройства от размывов на каналах, а также другие сооружения, предназначенные для использования водных ресурсов и предотвращения негативного воздействия вод и жидких отходов;

е) киоск: сооружение модульного типа для торговли, осуществляемой без досту­па покупателей внутрь помещения;

ж) **магистральные трубопроводы:** капитальные инженерные сооружения, рассчитанные на длительный срок эксплуатации и предназначенные для бесперебойной транспортировки на значительные расстояния природных и искусственных газов (в газообразном и сжиженном состоянии), нефти, нефтепродуктов, воды, твердых и сыпучих тел, взвешенных в потоке воздуха или воды, от мест их добычи, переработки, забора (начальная точка трубопровода) к местам потребления (конечная точка);

з) мобильное (инвентарное) здание или сооружение: здание или сооружение комплектной заводской поставки, конструкция которого обеспечивает возможность его передислокации;

и) павильон: сооружение модульного типа для торговли, осуществляемой с об­служиванием покупателей внутри помещения;

к) **линейно-кабельные сооружения электросвязи:** объекты инженерной инфраструктуры, созданные или приспособленные для размещения кабелей электросвязи.

1. Общие положения

4.1 Здания и сооружения относятся к трём уровням ответственности в соответствии с разделом 5 настоящих строительных норм и правил.

4.2 Основанием для принятия решения по отнесению здания или сооружения к оп­ределенному уровню ответственности являются технические характеристики (высота, объем, площадь, вместимость, протяженность здания или сооружения, протяженность пролетов, конструктивные особенности, глубина подземной части и другие).

4.3 В качестве дополнительных критериев учитывают функциональное назначение зданий и сооружений, их технико-экономические характеристики, прогнозируемые эконо­мические, социальные и (или) экологические последствия при аварии на объекте.

4.4 Не подлежат классификации согласно настоящим строительным нормам и правилам изолированные помещения зданий, линии передачи, прокладываемые в линейно-кабельных сооружениях электросвязи, а также технологическое оборудование, в том числе, устанавливаемое на автомобильных доро­гах, и следующие системы (сети и оборудование), которыми оснащаются эксплуатируе­мые здания и сооружения:

- кондиционирования;

- телефонизации;

 - радиофикации;

- кабельного, эфирного и спутникового телерадиовещания;

- домофонной связи;

- конференц-связи;

- сетей передачи данных;

- электрочасификации;

- диспетчеризации, оповещения и озвучивания, иных видов связи;

- структурированных кабельных сетей (объединение всех коммуникаций в единую сеть);

- мобильной сотовой связи.

1. Классификация

**5.1 Здание или сооружение подлежит к отнесению к одному из следующих уровней ответственности:**

а) повышенный (класс сооружений КС-3);

б) нормальный (класс сооружений КС-2);

в) пониженный (класс сооружений КС-1).

**5.1.1 Повышенный уровень ответственности (класс сооружений КС-3).**

 К зданиям и сооружениям повышенного уровня ответственности (класс сооружений КС-3) следует относить такие здания и сооружения, отказы которых могут привести к тяжелым экономическим, социальным и экологическим последствиям, а также объекты жизнеобеспечения городов и населённых пунктов. К ним  относятся следующие здания и сооружения:

 а) особо опасные, технически сложные;

 б) уникальные объекты.

5.1.1.1 К особо опасным, технически сложным относятся следующие здания и сооружения, включая здания и сооружения на опасных производственных объектах, подлежащих регистрации в республиканском реестре опасных производственных объектов в соответствии с [законодательством](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_15234/3cc6edcf62c33ed74fd0d4636555b4996a2d468e/#dst108)  Приднестровской Молдавской Республики о промышленной безопасности опасных производственных объектов:

1) высотой более 110 метров;

2) заглубление подземной части (полностью или частично) ниже планировочной отметки земли более чем на 10 метров;

3) центральные узлы сталеплавильных печей;

4) вентиляционные трубы высотой 45 м и более;

5) производственные здания и сооружения с пролетом свыше 36 м и высотой более 24 м;

6) гидротехнические сооружения I и II классов;

7) магистральные трубопроводы газа высокого давления;

8) антенно-мачтовые сооружения высотой 110 м и более;

9) мостовые сооружения пролётом 36 м и более;

10) аэропорты, взлетно-посадочные полосы и иные объекты авиационной инфраструктуры.

5.1.1.2 К уникальным объектам относятся объекты капитального строительства, в проектной документации которых предусмотрено наличие конструкций и конструктивных

систем, в отношении которых применяются нестандартные методы расчета с учетом физических или геометрических нелинейных свойств или требуется разработка специальных технических условий на проектирование и строительство.

**5.1.2 Нормальный уровень ответственности (класс сооружений КС-2).**

5.1.2.1 К зданиям и сооружениям нормального уровня ответственности (класс сооружений КС-2) следует относить здания и сооружения массового строительства (жилые, общественные, сельскохозяйственные здания и сооружения), а также производственные объекты (машиностроительной, транспортной, сборочной, перерабатывающей, легкой и др. отраслей промышленности), включая производственно-хозяйственные сооружения (отдельно стоящие склады и хранилища), требующие особых условий для хранения товаров и материалов, а также иных специальных проектных решений и мероприятий, опасные по пожару, газу, химическим агрессивным, ядовитым, токсичным веществам.

5.1.2.2 Объекты с нормальным уровнем ответственности, при проектировании и строительстве которых используются принципиально новые конструктивные решения и не прошедшие проверку в практике строительства и эксплуатации, должны быть отнесены к повышенному уровню ответственности.

5.1.2.3 К зданиям и сооружениям нормального уровня ответственности (класс сооружений КС-2) относятся все здания и сооружения, за исключением зданий и сооружений повышенного (класс сооружений КС-3) и пониженного (класс сооружений КС-1) уровней ответственности.

5.1.2.4 К зданиям и сооружениям нормального уровня ответственности (класс сооружений КС-2) относятся следующие здания и сооружения, включая здания и сооружения на опасных производственных объектах, подлежащих регистрации в республиканском реестре опасных производственных объектов в соответствии с [законодательством](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_15234/3cc6edcf62c33ed74fd0d4636555b4996a2d468e/#dst108) Приднестровской Молдавской Республики о промышленной безопасности опасных производственных объектов:

1) здания и сооружения теплоэнергетики;

2) вентиляционные трубы высотой до 45 м;

3) производственные здания и сооружения с пролетом до 36 м и высотой до 24 м;

4) гидротехнические сооружения III и IV классов;

5) объекты газораспределительных систем, на которых используется, хранится природный газ или сжиженный углеводородный газ под давлением;

6) магистральные и распределительные (внутриквартальные) сети водоснабжения, включая групповые водоводы, водоотведения и канализационные коллекторы и сооружения на них, а также водозаборы, групповые водоводы и канализационные коллекторы;

7) магистральные и распределительные (внутриквартальные) сети теплоснабжения и сооружения на них;

8) линейно-кабельные сооружения магистральных линий связи и антенно-мачтовые сооружения связи высотой до 110 м;

9) линии электропередач и иные объекты электросетевого хозяйства;

10) автомобильные дороги всех видов (типов) и сооружения на них. Магистральные дороги в пределах населенных пунктов, магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения и сооружения на них;

11) мостовые сооружения пролётом до 36 м;

12) речные порты;

13) объекты гражданской обороны;

14) здания административных органов республиканского управления, здания музеев, государственных архивов, хранилищ национальных и культурных ценностей и объекты жизнеобеспечения городов и населенных пунктов, требующие специальных устройств искусственного микроклимата и (или) требующих специальных охранных мероприятий;

15) жилые и многофункциональные здания, в том числе административные здания;

16) спортивные и спортивно-зрелищные, торгово-развлекательные объекты и культовые крытые здания или открытые сооружения;

17) комплексы пожарных депо;

18) железные дороги, в том числе внутристанционные соединительные и подъездные пути, и здания и сооружения соответствующей инфраструктуры;

19) предприятия агропромышленного комплекса (животноводческие комплексы по производству молока, мясной продукции), тепличные комбинаты;

20) гостиничные комплексы (мотели, туристические базы, дома отдыха);

21) здания высших и средних учебных заведений, школ, детских дошкольных учреждений;

22) здания школ-интернатов, детских лагерей отдыха;

23) объекты учреждений уголовно-исполнительной системы, включая следственные изоляторы, исправительные колонии, тюрьмы, с объектами инфраструктуры (объекты медицинского обслуживания, производственные комплексы, культовые сооружения и прочие объекты);

24) отдельно стоящие здания и сооружения подсобного и вспомогательного на­значения сельскохозяйственных агропромышленных комплексов площадью 50м² и более.

**5.1.3 Пониженный уровень ответственности (класс сооружений КС-1).**

5.1.3.1 К зданиям и сооружениям пониженного уровня ответственности (класс сооружений КС-1) следует относить здания и сооружения массового строительства, не требующие особых условий для пребывания людей, хранения товаров и материалов, специальных проектных решений и мероприятий, не опасные по пожару, газу, химическим агрессивным, ядовитым, токсичным веществам.

5.1.3.2 К зданиям и сооружениям пониженного уровня ответственности (класс сооружений КС-1) относятся следующие здания и сооружения:

1) общественные здания и сооружения высотой не более 1 наземного этажа с одновременным пребыванием во внутренних помещениях не более 50 человек, включая посетителей (проживающих в гостиницах, зрителей, клиентов, пациентов, пассажиров, покупателей и тому подобное), а также обслуживающих их сотрудников и персонал;

2) одноквартирные, а также блокированные жилые дома, состоящие не более чем из двух квартир и не более 2 этажей, а также здания или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для индивидуального жилищного строительства;

3) здания и сооружения временного (сезонного) назначения и (или) вспомогательного использования, сооружения с ограниченными сроками службы и пребывания в них людей;

4) сооружения сезонного и вспомогательного назначения, навесы, ограждения и т. п.;

5) павильоны, киоски торгового и вспомогательного назначения комплектного заводского изготовления площадью до 50 м2;

6) мобильные (инвентарные) здания или сооружения (сборно-разборные и контейнерного типа);

7) садовые домики, хозяйственные постройки, теплицы, парники на приусадебных, садовых и дач­ных участках;

8) отдельно стоящие здания и сооружения подсобного и вспомогательного на­значения сельскохозяйственных агропромышленных комплексов площадью до 50 м2;

9) хозяйственно-бытовые постройки на территории индивидуальных приусадебных участков и благоустройство прилегающих к ним территорий, не требующие изменения действующих инженерных сетей;

10) мобильные комплексы контейнерного и блочного исполнения, а также одноэтажные здания (сооружения) для предприятий торговли, общественного питания и бытового

обслуживания, возводимые из сборно-разборных конструкций;

11) временные здания и сооружения, сезонного и вспомогательного назначения (парники, павильоны, небольшие склады, ограждения и подобные сооружения);

12) наземные индивидуальные гаражи не более чем на 2 автомобильных места с выездами непосредственно наружу;

13) сооружения, предназначенные для размещения наружной рекламы.

**5.2** **Идентификационные признаки**

5.2.1 Идентификационные признаки, предусмотренные  в пункте 5.1 указываются:

а) застройщиком (заказчиком) - в задании на выполнение инженерных изысканий для строительства здания или сооружения и в задании на проектирование;

б) проектной организацией - в текстовых материалах в составе проектной документации, передаваемой по окончании строительства на хранение собственнику здания или сооружения.

в) в случае отсутствия возможности точного (однозначного) отнесения объекта к определенному уровню ответственности принимается его более высокий уровень.

 **5.3 Указания по применению**

5.3.1 Уровни ответственности зданий и сооружений должны устанавливаться:

- при оценке долговечности зданий и сооружений;

- при разработке номенклатуры и объёма проектных работ, а также проводимых инженерных изысканий и экспериментальных исследований;

- при разработке конструктивных решений надземной и подземной частей зданий и сооружений;

- при разработке программ научно-технического сопровождения, при проектировании, изготовлении и монтаже конструкций;

- при разработке правил приёмки, испытаний, эксплуатации и технической диагностики строительных объектов;

- при определении соответствия компетентности юридических лиц, осуществляющих архитектурную деятельность, инженерные изыскания для строительства, строительство, проектирование зданий и сооружений и градостроительное планирование территорий и поселений уровням ответственности проектируемых и возводимых зданий и сооружений.

5.3.2 Для зданий и сооружений класса КС-3, имеющих повышенный уровень ответственности, должно предусматриваться научно-техническое сопровождение при проектировании, изготовлении и монтаже конструкций, а также их технический мониторинг при возведении и эксплуатации.

5.3.3 Уровни ответственности учитываются в расчетах, обосновывающих безопасность конструктивных решений зданий и сооружений. Эти расчеты должны производиться с учетом уровня ответственности и коэффициента надежности по ответственности.

5.3.4 При разработке проектной документации на реконструкцию, расширение, модернизацию, техническое перевооружение, реставрацию или капитальный ремонт существующих объектов, их уровень ответственности определяется на основании функциональных и технических характеристик, приобретаемых ими после выполнения соответствующих изменений объектов, а также гидрогеологических условий их расположения.

5.3.5 Разъяснения по отнесению объектов строительства к уровням ответственности, не приведенным в главе 5 к настоящим строительным нормам и правилам, дает уполномоченный орган государственной власти в области архитектуры, градостроительства и строительства на основании письменного обращения.

5.3.6 Уровни ответственности намеченного к строительству объекта устанавливаются разработчиком проекта (генеральным проектировщиком) в процессе проектирования в зависимости от заданных:

1) функционального назначения объекта;

2) особенностей его несущих и ограждающих конструкций;

3) количества этажей (конструктивных ярусов, пролётности, высоты и тому подобное);

4) сейсмической опасности или иных особых условий места строительства;

5) иных внешних воздействий (ветровых или снеговых нагрузок и тому подобное).

**5.4  Контроль качества**

5.4.1 Контроль проектной продукции, производимых материалов, изделий, конструкций, а также качества работ, выполняемых при возведении зданий и сооружений, должен быть

направлен на обеспечение надежности в соответствии с требованиями технических нормативных правовых актов, стандартов, строительных норм и правил.

5.4.2  Контролю подлежат материалы, изделия и конструкции на всех этапах их создания и применения, в том числе:

- при проектировании;

- при выполнении изыскательских работ;

- при изготовлении материалов, изделий и конструкций;

- на стадии возведения строительных объектов;

- на стадии эксплуатации и ремонта строительных объектов.

5.4.3 Перечень выполняемых контрольных операций устанавливают в нормах проектирования, правилах производства работ. Перечни и объемы контрольных операций уточняют в проектной документации с учетом архитектурно-конструктивных особенностей объектов строительства, условий их возведения и последующей эксплуатации.

5.4.4 Минимальные требования к контролю качества проектирования приведены в таблице 3. При этом необходимо предусмотреть проверку того, что:

- требования и условия, принятые при проектировании, соответствуют действующим нормам;

- использованы объективные расчетные модели, а сами расчеты проведены с необходимой точностью; в этих целях рекомендуется проведение параллельных расчетов с использованием независимо разработанных, сертифицированных программных средств, сравнительный анализ расчетных схем и полученных результатов расчета;

- чертежи и другая проектная документация соответствуют результатам расчетов и требованиям норм;

- технические решения по требованиям, не регламентированным нормативными документами, приняты с надлежащим обоснованием.

Таблица 3  Контроль качества проектирования

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Класс сооружений | Уровень ответственности | Минимальные требования к проверке качества проектирования |
| КС-3 | Повышенный | Государственная экспертиза особо опасных производственных и уникальных объектов. |
| КС-2 | Нормальный | Контроль внутри организации, разработавшей проект, лицами, которые не участвовали в разработке проекта. Государственная экспертиза опасных производственных объектов. |
| КС-1 | Пониженный | Самопроверка: проверка проводится лицами, которые разрабатывали проект |

Требования к контролю соответствия строительно-монтажных работ приведены в таблице [4](http://meganorm.ru/Data2/1/4293806/4293806775.htm#i626933).

Таблица 4  Контроль соответствия строительно-монтажных работ законодательству в сфере строительства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Класс сооружений | Уровень ответственности | Минимальные требования к контролю |
| КС-3 | Повышенный | Контроль: уполномоченным органом государственной власти, службой государственного надзора, службами **архитектурно-строительного контроля государственных администраций городов (районов),** заказчиком. Авторский надзор. |
| КС-2 | Нормальный | Контроль: в соответствии с правилами организации осуществляющей строительство, службой государственного надзора, службами **архитектурно-строительного контроля государственных администраций городов (районов)**, заказчиком. Авторский надзор. |
| КС-1 | Пониженный | Контроль: заказчиком, службами **архитектурно-строительного контроля государственных администраций городов (районов).** Самоосвидетельствование. |

5.4.5 Оценку эксплуатационных характеристик, изделий и конструкций следует проводить в рамках действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики.

5.4.6 Контроль производства строительно-монтажных работ при возведении зданий и сооружений и реконструкции осуществляется в соответствии с техническими нормативными правовыми актами, действующими на территории Приднестровской Молдавской Республики.

5.4.7 Контроль за обеспечением нормальной эксплуатации строительных объектов осуществляется на основе требований действующего законодательства.

**Библиография**

1. Закон Приднестровской Молдавской Республики от 6 мая 2006 года №25-3-IV «О промышленной безопасности опасных производственных объектов». Принят Верховным Советом Приднестровской Молдавской Республики 5 апреля 2006 года, САЗ (08.05.2006) № 06-19.
2. Закон Приднестровской Молдавской Республики "Об основах градостроительства" от 30 мая 1995 года, Сборник законодательных актов № 95-2.
3. Закон Приднестровской Молдавской Республики от 12 мая 1999 года № 159-З «Об архитектурной деятельности» (СЗМР 99-2).