


«СОГЛАСОВАНО»  
Глава Государственной администрации  
Дубоссарского района Дубоссары  
Р.И. Чабан  
10 декабря 2017 г.



**МУП**  
**«Дубоссарское производственное управление**  
**жилищно-коммунального хозяйства»**

**ПРИКАЗ № 311**

от 18 декабря 2017 года

г. Дубоссары

*«Об установлении на 2018 год тарифов  
на услуги по содержанию и ремонту  
(включая капитальный) жилищного фонда,  
санитарному содержанию зданий  
и прилегающих территорий,  
найму государственной и муниципальной  
жилой площади»*

В соответствии с Приказом Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 22.09.2017 г. № 223 «Об установлении на 2018 год предельных уровней тарифов на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий, найму государственной и муниципальной жилой площади»,

**Приказываю:**

1. Установить на 2018 год тарифы на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий, найму государственной и муниципальной жилой площади» согласно Приложениям № 1 – 2 к настоящему Приказу.
2. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2018 года и действует по 31 декабря 2018 года.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на главного бухгалтера.

Директор МУП «Дубоссарское ПУЖКХ»

  
А.В. Драгоман

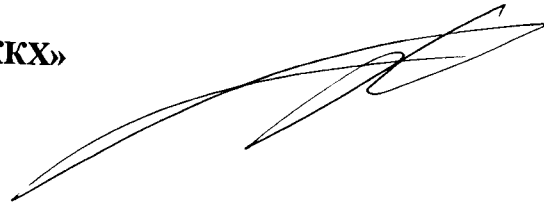
**Тарифы на услуги  
по найму муниципальной и государственной жилой площади  
на 2018 год**

№ п/п	Наименование услуги	Ед. измерения	Тариф руб. ПМР
1.	Наем муниципальной и государственной жилой площади	кв.м. жилого помещения/месяц	0,19 руб.

2. На основании Приказа Министра промышленности № 695 от 12 июля 2005 года размер оплаты за наем жилого помещения по договору социального найма за 1 кв.м. в месяц составляет:

- наем муниципальной и государственной жилой площади = 0,19 руб.
- наем площади со встроенными шкапами, площадь лоджий  $0,19 \text{ руб.} * 0,5 = 0,10 \text{ руб.}$
- наем площади балконов и террас  $0,19 \text{ руб.} * 0,3 = 0,06 \text{ руб.}$
- наем площади веранд и холодных кладовых  $0,19 \text{ руб.} * 1,0 = 0,19 \text{ руб.}$

Директор МУП «Дубоссарское ПУЖКХ»



А.В. Драгоман

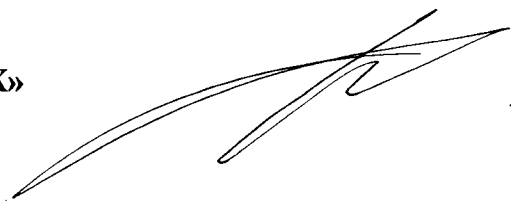
**Тарифы на услуги  
по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда,  
санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий на 2018 год**

№ п/п	Наименование услуги	Ед. измерения	Тариф руб. ПМР
1.	Услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилого фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий, в том числе:	кв.м. жилого помещения/месяц	1,56 руб.
а)	техническое обслуживание и текущий ремонт строительных конструкций зданий	кв.м. жилого помещения/месяц	0,70 руб.
б)	капитальный ремонт строительных конструкций зданий	кв.м. жилого помещения/месяц	0,33 руб.
г)	капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения и водоотведения	кв.м. жилого помещения/месяц	0,02 руб.
д)	капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоотведения	кв.м. жилого помещения/месяц	0,03 руб.
м)	санитарное содержание придомовых территорий	кв.м. жилого помещения/месяц	0,48 руб.

Примечание:

\* Продолжительность эффективной эксплуатации жилищного фонда до постановки на капитальный ремонт приведена в Приказе Государственной службы энергетики и жилищно-коммунального хозяйства ПМР от 24 июня 2004 года № 413 «Об утверждении «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (САЗ 04-50).

Директор МУП «Дубоссарское ПУЖКХ»



А.В. Драгоман