

«СОГЛАСОВАНО»

Глава Государственной администрации
Дубоссарского района и г. Дубоссары
Р.И. Чабан
2019 г.



МУП
«Дубоссарское производственное управление
жилищно-коммунального хозяйства»

ПРИКАЗ № 23

от 23 января 2019 года

г. Дубоссары

*«Об установлении на 2019 год тарифов
на услуги по содержанию и ремонту
(включая капитальный) жилищного фонда,
санитарному содержанию зданий
и прилегающих территорий,
найму государственной и муниципальной
жилой площади»*

В соответствии с Приказом Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 25.10.2018 г. № 896 «Об установлении на 2019 год предельных уровней тарифов на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий, найму государственной и муниципальной жилой площади», а также на основании письма Министерства экономического развития от 21.01.2019 г. № 01-20/13376,

Приказываю:

1. Установить на 2019 год тарифы на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий, найму государственной и муниципальной жилой площади» согласно Приложениям № 1 – 2 к настоящему Приказу.
2. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2019 года и действует по 31 декабря 2019 года.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на главного бухгалтера.

Директор МУП «Дубоссарское ПУЖКХ»

А.В. Драгоман

**Тарифы на услуги
по найму муниципальной и государственной жилой площади
на 2019 год**

№ п/п	Наименование услуги	Ед. измерения	Тариф руб. ПМР
1.	Наем муниципальной и государственной жилой площади	кв.м. жилого помещения/месяц	0,22 руб.

2. На основании Приказа Министра промышленности № 695 от 12 июля 2005 года размер оплаты за наем жилого помещения по договору социального найма за 1 кв.м. в месяц составляет:

- наем муниципальной и государственной жилой площади = 0,22 руб.
- наем площади со встроенными шкафами, площадь лоджий $0,22 \text{ руб.} * 0,5 = 0,11 \text{ руб.}$
- наем площади балконов и террас $0,22 \text{ руб.} * 0,3 = 0,07 \text{ руб.}$
- наем площади веранд и холодных кладовых $0,22 \text{ руб.} * 1,0 = 0,22 \text{ руб.}$

Директор МУП «Дубоссарское ПУЖКХ»

А.В. Драгоман

**Тарифы на услуги
по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда,
санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий на 2019 год**

№ п/п	Наименование услуги	Ед. измерения	Тариф руб. ПМР
1.	Услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилого фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий, в том числе:	кв.м. жилого помещения/месяц	1,69 руб.
а)	техническое обслуживание и текущий ремонт строительных конструкций зданий	кв.м. жилого помещения/месяц	0,70 руб.
б)	капитальный ремонт строительных конструкций зданий	кв.м. жилого помещения/месяц	0,38 руб.
г)	капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения и водоотведения	кв.м. жилого помещения/месяц	0,06 руб.
д)	капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоотведения	кв.м. жилого помещения/месяц	0,07 руб.
м)	санитарное содержание придомовых территорий	кв.м. жилого помещения/месяц	0,48 руб.

Примечание:

* Продолжительность эффективной эксплуатации жилищного фонда до постановки на капитальный ремонт приведена в Приказе Государственной службы энергетики и жилищно-коммунального хозяйства ПМР от 24 июня 2004 года № 413 «Об утверждении «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (САЗ 04-50).

Директор МУП «Дубоссарское ПУЖКХ»



А.В. Драгоман