



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

П Р И К А З

17 декабря 2020 года

№ 1009

г. Тирасполь

Об установлении на 2021 год предельных уровней тарифов на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий, найму государственной и муниципальной жилой площади

текущая редакция (по состоянию на 30 июля 2021 года)

В соответствии со статьей 14 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 31 декабря 2004 года № 513-3-III «О ценах (тарифах) и ценообразовании» (САЗ 05-1), Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 20 октября 2017 года № 279 «Об утверждении Положения о государственном регулировании цен (тарифов) и ценообразовании» (САЗ 17-43) с изменениями и дополнениями, внесенными постановлениями Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 29 марта 2018 года № 93 (САЗ 18-13), от 25 января 2019 года № 21 (САЗ 19-3), от 18 февраля 2019 года № 56 (САЗ 19-7), от 19 апреля 2019 года № 128 (САЗ 19-15), от 6 сентября 2019 года № 328 (САЗ 19-34), от 21 февраля 2020 года № 38 (САЗ 20-8), от 9 апреля 2020 года № 107 (САЗ 20-15), от 10 апреля 2020 года № 109 (САЗ 20-15), от 1 октября 2020 года № 339 (САЗ 20-40), от 26 ноября 2020 года № 416 (САЗ 20-48), Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 28 декабря 2017 года № 376 «Об утверждении Положения, структуры и предельной штатной численности Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 18-1) с изменениями и дополнениями, внесенными постановлениями Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 28 декабря 2017 года № 377 (САЗ 18-1), от 7 июня 2018 года № 187 (САЗ 18-23), от 14 июня 2018 года № 201 (САЗ 18-25), от 6 августа 2018 года № 269 (САЗ 18-32), от 10 декабря 2018 года № 434 (САЗ 18-50), от 26 апреля 2019 года № 145 (САЗ 19-16), от 31 мая 2019 года № 186 (САЗ 19-21), от 22 ноября 2019 года № 405 (САЗ 19-46), от 26 декабря 2019 года № 457 (САЗ 19-50), от 26 декабря 2019 года № 459 (САЗ 20-1), от 25 февраля 2020 года № 40 (САЗ 20-9), от 6 июля 2020 года № 231 (САЗ 20-28), от 10 ноября 2020 года № 395 (САЗ 20-46), Приказом Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 8 февраля 2007 года № 79 «Об утверждении Положения о порядке оплаты населением услуг, предоставляемых в жилищном фонде» (регистрационный № 3889 от 17 апреля 2007 года) (САЗ 07-17) с изменениями и дополнениями, внесенными приказами Министерства промышленности Приднестровской Молдавской Республики от 4 октября 2007 года № 537 (регистрационный № 4125 от 26 октября 2007 года) (САЗ 07-44), от 15 июля 2008 года № 349 (регистрационный № 4571 от 19 сентября 2008 года) (САЗ 08-37), от 20 мая 2009 года № 259 (регистрационный № 4923 от 21 июля 2009 года) (САЗ 09-30), от 9 апреля 2010 года № 171 (регистрационный № 5239 от 12 мая

2010 года) (САЗ 10-19), Приказом Государственной службы энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Приднестровской Молдавской Республики от 16 февраля 2015 года № 63 (регистрационный № 7044 от 6 марта 2015 года) (САЗ 15-10), Приказом Министерства регионального развития, транспорта и связи Приднестровской Молдавской Республики от 24 апреля 2015 года № 96 (регистрационный № 7137 от 2 июня 2015 года) (САЗ 15-23), Приказом Министерства промышленности и регионального развития Приднестровской Молдавской Республики от 30 октября 2017 года № 592 (регистрационный № 8110 от 25 января 2018 года) (САЗ 18-4), приказами Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 28 сентября 2018 года № 782 (регистрационный № 8500 от 26 октября 2018 года) (САЗ 18-43), от 24 декабря 2018 года № 1066 (регистрационный № 8670 от 29 января 2019 года) (САЗ 19-4), от 2 июля 2019 года № 564 (регистрационный № 8994 от 19 июля 2019 года) (САЗ 19-27),
п р и к а з ы в а ю:

1. Установить на 2021 год предельные уровни тарифов на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий, найму государственной и муниципальной жилой площади, согласно приложениям № 1 – 2 к настоящему Приказу.

2. Направить настоящий Приказ на государственную регистрацию и официальное опубликование в Министерство юстиции Приднестровской Молдавской Республики.

3. Настоящий Приказ вступает в силу с 1 января 2021 года и действует по 31 декабря 2021 года включительно.

Заместитель Председателя Правительства –
министр экономического развития ПМР

С.А. Оболоник

с учетом изменения, внесенного Приказом Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 9 июля 2021 года № 691 (регистрационный № 10418 от 29 июля 2021 года) (САЗ 21-30)

Приложение № 1 к Приказу
Министерства экономического развития
Приднестровской Молдавской
Республики
от 17 декабря 2020 года № 1009

Предельные уровни тарифов на услуги по найму государственной
и муниципальной жилой площади на 2021 год

| № п/п | Наименование услуги | Единица измерения | Предельный уровень тарифа, рубли ПМР |
|----------|--|----------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Наем государственной и муниципальной жилой площади | кв. м /месяц | 0,69 |

Приложение № 2 к Приказу
Министерства экономического развития
Приднестровской Молдавской
Республики
от 17 декабря 2020 года № 1009

Предельные уровни тарифов на услуги по содержанию и ремонту
(включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и
прилегающих территорий на 2021 год

| № п/п | Наименование услуги | Единица измерения | Предельный уровень тарифа, рубли ПМР |
|-------|---|-------------------|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий: | | |
| а) | техническое обслуживание и текущий ремонт строительных конструкций здания | кв. м /месяц | 0,71 |
| б) | капитальный ремонт* строительных конструкций зданий | кв. м /месяц | 0,50 |
| в) | капитальный ремонт лифтов** | кв. м /месяц | 0,32 |
| г) | капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения и водоотведения* | кв. м /месяц | 0,06 |
| д) | капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения* | кв. м /месяц | 0,07 |
| е) | услуги по техническому обслуживанию и ремонту внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализации | кв. м /месяц | 0,23 |
| ж) | уборка, промывка и дезинфекция мусоропроводов, мусорокамер | кв. м /месяц | 0,28 |
| з) | проведение санитарно-эпидемиологических мероприятий зданий | кв. м /месяц | 0,02 |
| и) | уборка мест общего пользования в жилых зданиях***, в том числе: | кв. м /месяц | 0,21 |
| л) | влажное подметание мест общего пользования в жилых зданиях 1 раз в неделю | кв. м /месяц | 0,14 |
| к) | диагностика, электроизмерительные работы и освидетельствование лифтов | кв. м /месяц | 0,09 |
| л) | озеленение прилегающих территорий | кв. м /месяц | 0,04 |
| м) | санитарное содержание придомовых территорий | кв. м /месяц | 0,49 |

Примечание:

* – Продолжительность эффективной эксплуатации жилищного фонда до постановки на капитальный ремонт приведена в Приказе Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики Приднестровской Молдавской Республики от 24 июня 2004 года № 413 «Об утверждении «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (регистрационный № 3028 от 7 декабря 2004 года) (САЗ 04-50).

** – Тариф на услуги по капитальному ремонту лифтов может применяться в зданиях, оборудованных лифтами.

*** – Периодичность и перечень работ, выполняемых в процессе уборки лестничных клеток, холлов, коридоров и других мест общего пользования зданий приведена в Приказе Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 24 июня 2004 года № 413 «Об утверждении «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (регистрационный № 3028 от 7 декабря 2004 года) (САЗ 04-50).