

«СОГЛАСОВАНО»
И.о. Главы Государственной администрации
Дубоссарского района и г. Дубоссары
Ф.Г. Ковалев
«30» декабря 2015 г.

МУП
**«Дубоссарское производственное управление
жилищно-коммунального хозяйства»**

П Р И К А З № 354

от 28 декабря 2015 года

г. Дубоссары

**«Об установлении на 2016 год тарифов
на услуги по содержанию и ремонту
(включая капитальный) жилищного фонда,
санитарному содержанию зданий,
найму государственной и муниципальной
жилой площади»**

В соответствии с Приказом Комитета цен и антимонопольной деятельности ПМР от 04.12.2015 г. № 113 «Об установлении на 2016 год предельных уровней тарифов на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий, найму государственной и муниципальной жилой площади»,

Приказываю:

1. Установить на 2016 год тарифы на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий, найму государственной и муниципальной жилой площади» согласно Приложениям № 1 – 2 к настоящему Приказу.
2. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2016 года и действует по 31 декабря 2016 года.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на главного бухгалтера.

Директор МУП «Дубоссарское ПУЖКХ»

А.В. Драгоман

**Тарифы на услуги
по найму муниципальной и государственной жилой площади
на 2016 год**

№ п/п	Наименование услуги	Ед. измерения	Тариф руб. ПМР
1.	Наем муниципальной и государственной жилой площади	кв.м. жилого помещения	0,18 руб.

0,18

2. На основании Приказа Министра промышленности № 695 от 12 июля 2005 года размер оплаты за наем жилого помещения по договору социального найма за 1 кв.м. в месяц составляет:

- наем муниципальной и государственной жилой площади = 0,18 руб.
- наем площади со встроенными шкапами, площадь лоджий $0,18 \text{ руб.} * 0,5 = 0,09 \text{ руб.}$
- наем площади балконов и террас $0,18 \text{ руб.} * 0,3 = 0,05 \text{ руб.}$
- наем площади веранд и холодных кладовых $0,18 \text{ руб.} * 1,0 = 0,18 \text{ руб.}$

Директор МУП «Дубоссарское ПУЖКХ»



А.В. Драгоман

**Тарифы на услуги
по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилого фонда,
санитарному содержанию зданий на 2016 год**

№ п/п	Наименование услуги	Ед. измерения	Тариф руб. ПМР
1.	Услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилого фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий, в том числе:	кв.м. жилого помещения	1,09 руб. ✓
а)	техническое обслуживание и текущий ремонт строительных конструкций зданий	кв.м. жилого помещения	0,65 руб. ✓ 0,71
б)	капитальный ремонт строительных конструкций зданий	кв.м. жилого помещения	0,31 руб. ✓ 0,30
г)	капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения и водоотведения	кв.м. жилого помещения	0,06 руб. ✓ ✓
д)	капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоотведения	кв.м. жилого помещения	0,07 руб. ✓ ✓

Примечание:

* Продолжительность эффективной эксплуатации жилищного фонда до постановки на капитальный ремонт приведена в Приказе Государственной службы энергетики и жилищно-коммунального хозяйства ПМР от 24 июня 2004 года № 413 «Об утверждении «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (САЗ 04-50).

Директор МУП «Дубоссарское ПУЖКХ»

А.В. Драгоман