

«СОГЛАСОВАНО»
Глава Государственной администрации
Дубоссарского района г. Дубоссары
Р.И. Чабан
30 декабря 2016 г.



МУП
«Дубоссарское производственное управление
жилищно-коммунального хозяйства»

ПРИКАЗ № 307

от 29 декабря 2016 года

г. Дубоссары

**«Об установлении на 2017 год тарифов
на услуги по содержанию и ремонту
(включая капитальный) жилищного фонда,
санитарному содержанию зданий
и прилегающих территорий,
найму государственной и муниципальной
жилой площади»**

В соответствии с Приказом Комитета цен и антимонопольной деятельности ПМР от 08.09.2016 г. № 78 «Об установлении на 2017 год предельных уровней тарифов на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий, найму государственной и муниципальной жилой площади»,

Приказываю:

1. Установить на 2017 год тарифы на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий, найму государственной и муниципальной жилой площади» согласно Приложениям № 1 – 2 к настоящему Приказу.
2. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2017 года и действует по 31 декабря 2017 года.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на главного бухгалтера.

Директор МУП «Дубоссарское ПУЖКХ»



А.В. Драгоман

**Тарифы на услуги
по найму муниципальной и государственной жилой площади
на 2017 год**

№ п/п	Наименование услуги	Ед. измерения	Тариф руб. ПМР
1.	Наем муниципальной и государственной жилой площади	кв.м. жилого помещения	0,18 руб.

2. На основании Приказа Министра промышленности № 695 от 12 июля 2005 года размер оплаты за наем жилого помещения по договору социального найма за 1 кв.м. в месяц составляет:

- наем муниципальной и государственной жилой площади = 0,18 руб.
- наем площади со встроенными шкафами, площадь лоджий $0,18 \text{ руб.} * 0,5 = 0,09 \text{ руб.}$
- наем площади балконов и террас $0,18 \text{ руб.} * 0,3 = 0,05 \text{ руб.}$
- наем площади веранд и холодных кладовых $0,18 \text{ руб.} * 1,0 = 0,18 \text{ руб.}$

Директор МУП «Дубоссарское ПУЖКХ»



А.В. Драгоман

**Тарифы на услуги
по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилого фонда,
санитарному содержанию зданий
и прилегающих территорий на 2017 год**

№ п/п	Наименование услуги	Ед. измерения	Тариф руб. ПМР
1.	Услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилого фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий, в том числе:	кв.м. жилого помещения	1,59 руб.
а)	техническое обслуживание и текущий ремонт строительных конструкций зданий	кв.м. жилого помещения	0,67 руб.
б)	капитальный ремонт строительных конструкций зданий	кв.м. жилого помещения	0,31 руб.
г)	капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения и водоотведения	кв.м. жилого помещения	0,06 руб.
д)	капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоотведения	кв.м. жилого помещения	0,07 руб.
м)	санитарное содержание придомовых территорий	кв.м. жилого помещения	0,48 руб.

Примечание:

* Продолжительность эффективной эксплуатации жилищного фонда до постановки на капитальный ремонт приведена в Приказе Государственной службы энергетике и жилищно-коммунального хозяйства ПМР от 24 июня 2004 года № 413 «Об утверждении «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (САЗ 04-50).

Директор МУП «Дубоссарское ПУЖКХ»



А.В. Драгоман