



КОМИТЕТ ЦЕН И АНТИМОНОПОЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

MD 3300, ПМР, г. Тирасполь, ул. Свердлова, 57, тел 7-79-75, antimonopol.pmr@gmail.com

П Р И К А З

«4» декабря 2015 года

№ 113

г. Тирасполь

Об установлении на 2016 год предельных уровней тарифов на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий, найму государственной и муниципальной жилой площади

В соответствии со статьей 14 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 31 декабря 2004 года № 513-3-III «О ценах (тарифах) и ценообразовании» (САЗ 05-1) с изменениями и дополнениями, внесенными законами Приднестровской Молдавской Республики от 3 августа 2006 года № 68-ЗИД-IV (САЗ 06-32), от 12 июня 2007 года № 223-ЗИД-IV (САЗ 07-25), от 24 октября 2007 года № 327-ЗИ-IV (САЗ 07-44), от 29 ноября 2007 года № 348-ЗД-IV (САЗ 07-49), от 6 марта 2008 года № 414-ЗИД-IV (САЗ 08-9), от 8 июля 2008 года № 487-ЗИ-IV (САЗ 08-27), от 29 июля 2008 года № 509-ЗИ-IV (САЗ 08-30), от 26 ноября 2008 года № 597-ЗИД-IV (САЗ 08-47), от 25 июня 2009 года № 788-ЗИ-IV (САЗ 09-26), от 7 июля 2009 года № 801-ЗИД-IV (САЗ 09-29), от 10 ноября 2009 года № 900-ЗИ-IV (САЗ 09-46), от 28 сентября 2010 года № 172-ЗИ-IV (САЗ 10-39), от 25 ноября 2010 года № 236-ЗИ-IV (САЗ 10-47), от 8 декабря 2010 года № 243-ЗД-IV (САЗ 10-49), от 24 мая 2011 года № 62-ЗИ-V (САЗ 11-21), от 13 июня 2011 года № 86-ЗИ-V (САЗ 11-24), от 23 декабря 2011 года № 244-ЗД-V (САЗ 11-51), от 25 января 2013 года № 33-ЗИ-V (САЗ 13-3), от 21 января 2014 года № 18-ЗИ-V (САЗ 14-4), от 6 мая 2014 года № 96-ЗИ-V (САЗ 14-19), пунктом 1 статьи 128 Жилищного кодекса Приднестровской Молдавской Республики (САЗ 02-29) с изменениями и дополнениями, внесенными законами Приднестровской Молдавской Республики от 30 июня 2003 года № 298-ЗИД-III (САЗ 03-27), от 27 декабря 2004 года № 508-ЗИ-III (САЗ 05-01), от 29 июня 2007 года № 241-ЗИ-IV (САЗ 07-27), от 2 августа 2007 года № 282-ЗИД-IV (САЗ 07-32), от 19 декабря 2007 года № 360-ЗИ-IV (САЗ 07-52), от 1 февраля 2008 года № 394-ЗИ-IV (САЗ 08-4), от 30 июля 2008 года № 514-ЗИД-IV (САЗ 08-30), от 4 августа 2008 года № 525-ЗИД-IV (САЗ 08-31), от 31 июля 2009 года № 820-ЗИД-IV (САЗ 09-31), от 30 сентября 2011 года № 163-ЗИ-V (САЗ 11-39), от 19 июля 2012 года № 143-ЗИ-V (САЗ 12-30), от 1 августа 2012 года № 160-ЗИ-V (САЗ 12-32), от 17 декабря 2012 года № 244-ЗД-V (САЗ 12-52), от 25 января 2013 года № 29-ЗД-V (САЗ 13-3), от 19 марта 2013 года № 70-ЗИД-V (САЗ 13-11), от 23 апреля 2013 года № 90-ЗИ-V (САЗ 13-16), от 23 апреля 2013 года № 91-ЗИ-V (САЗ 13-16), от 30 июля 2013 года № 172-ЗИД-V (САЗ 13-30), от 14 января 2014 года № 4-ЗД-V (САЗ 14-3), от 21 января 2014 года № 31-ЗИ-V (САЗ 14-4), от 9 июня 2014 года № 108-ЗИ-V (САЗ 14-24), от 19 ноября 2014 года № 180-ЗИД-V (САЗ 14-47), от 20 марта 2015 года № 46-ЗИ-V (САЗ 15-12), от 25 марта 2015 года № 58-ЗИ-V (САЗ 15-13,1), от 18 мая 2015 года № 88-ЗИД-V (САЗ 15-21), Указом Президента Приднестровской Молдавской Республики от 5 февраля 2010 года № 71 «Об утверждении Положения о государственном регулировании цен (тарифов) и ценообразовании» (САЗ 10-5) с изменениями и дополнениями, внесенными указами Президента Приднестровской Молдавской Республики от 25 октября 2010 года № 886 (САЗ 10-43), от 24 января 2011 года № 43 (САЗ 11-4), от 26 августа 2015 года № 326 (САЗ 15-35), а также в соответствии с Указом

Президента Приднестровской Молдавской Республики от 23 июля 2013 года № 339 «Об утверждении системы и структуры исполнительных органов государственной власти Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 13-29) с изменениями и дополнением, внесенными указами Президента Приднестровской Молдавской Республики от 27 сентября 2013 года № 447 (САЗ 13-38), от 28 октября 2013 года № 512 (САЗ 13-43), от 14 января 2014 года № 16 (САЗ 14-3), от 10 февраля 2014 года № 55 (САЗ 14-7), от 2 марта 2015 года № 88 (САЗ 15-10), от 9 апреля 2015 года № 141 (САЗ 15-15), от 30 июня 2015 года № 250 (САЗ 15-27), от 2 октября 2015 года № 396 (САЗ 15-40), Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 13 августа 2013 года № 179 «Об утверждении Положения, структуры и предельной штатной численности Комитета цен и антимонопольной деятельности Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 13-32), Приказом Министерства регионального развития, транспорта и связи Приднестровской Молдавской Республики от 8 февраля 2007 года № 79 «Об утверждении Положения о порядке оплаты населением услуг, предоставляемых в жилищном фонде» (регистрационный № 3899 от 17 апреля 2007 года) (САЗ 07-17) с изменениями и дополнениями, внесенными приказами Министерства промышленности Приднестровской Молдавской Республики от 4 октября 2007 года № 537 (регистрационный № 4125 от 26 октября 2007 года) (САЗ 07-44), от 15 июля 2008 года № 349 (регистрационный № 4571 от 19 сентября 2008 года) (САЗ 08-37), от 20 мая 2009 года № 259 (регистрационный № 4923 от 21 июля 2009 года) (САЗ 09-30), от 9 апреля 2010 года № 171 (регистрационный № 5239 от 12 мая 2010 года) (САЗ 10-19), Государственной службы энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Приднестровской Молдавской Республики от 16 февраля 2015 года № 63 (регистрационный № 7044 от 6 марта 2015 года) (САЗ 15-10), Министерства регионального развития, транспорта и связи Приднестровской Молдавской Республики от 2 апреля 2015 года № 96 (регистрационный № 7137 от 2 июня 2015 года) (САЗ 15-23),

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить на 2016 год предельные уровни тарифов на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий, найму государственной и муниципальной жилой площади, согласно приложениям № 1 – 2 к настоящему Приказу.

2. Субъектам ценообразования, оказывающим услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий, найму государственной и муниципальной жилой площади, представить в срок до 20 января 2016 года в Комитет цен и антимонопольной деятельности Приднестровской Молдавской Республики копии приказов об утверждении тарифов на данные услуги на 2016 год.

3. Контроль исполнения настоящего Приказа возложить на начальника Контрольно-ревизионного управления и начальника Управления регулирования цен Комитета цен и антимонопольной деятельности Приднестровской Молдавской Республики.

4. Направить настоящий Приказ на государственную регистрацию в Министерство юстиции Приднестровской Молдавской Республики.

5. Настоящий Приказ вступает в силу с 1 января 2016 года и действует по 31 декабря 2016 года включительно.

И. о. заместителя Председателя Правительства
Приднестровской Молдавской
Республики – председатель
Комитета цен и антимонопольной
деятельности Приднестровской
Молдавской Республики

В. П. УЛИТКА

Приложение № 1
к Приказу Комитета цен и
антимонопольной деятельности
Приднестровской Молдавской Республики
от «4» декабря 2015 года № 113

Предельные уровни тарифов на услуги по найму государственной
и муниципальной жилой площади на 2016 год

| № п/п | Наименование услуги | Единица измерения | Предельный уровень тарифа, руб. ПМР |
|----------|---|---------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Наем государственной и муниципальной жилой площади | кв. м жилого помещения | 0,18 |

Приложение № 2
к Приказу Комитета цен и
антимонопольной деятельности
Приднестровской Молдавской Республики
от «4» декабря 2015 года № 113

Предельные уровни тарифов на услуги по содержанию и ремонту
(включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий на 2016 год

| № п/п | Наименование услуги | Единица измерения | Предельный уровень тарифа, руб. ПМР |
|-------|---|------------------------------|-------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий: | кв. м жилого помещения/месяц | 1,96 |
| а) | техническое обслуживание и текущий ремонт строительных конструкций здания | кв. м жилого помещения/месяц | 0,65 |
| б) | капитальный ремонт* строительных конструкций зданий | кв. м жилого помещения/месяц | 0,31 |
| в) | капитальный ремонт* лифтов** | кв. м жилого помещения/месяц | 0,21 |
| г) | капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения и водоотведения* | кв. м жилого помещения/месяц | 0,06 |
| д) | капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения* | кв. м жилого помещения/месяц | 0,07 |
| е) | услуги по техническому обслуживанию и ремонту внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализации | кв. м жилого помещения/месяц | 0,22 |
| ж) | уборка, промывка и дезинфекция мусоропроводов, мусорокамер | кв. м жилого помещения/месяц | 0,27 |
| з) | проведение санитарно-эпидемиологических мероприятий зданий | кв. м жилого помещения/месяц | 0,01 |
| и) | уборка лестничных клеток, холлов, коридоров и других мест общего пользования зданий*** | кв. м жилого помещения/месяц | 0,08 |
| к) | диагностика, электроизмерительные работы и освидетельствование лифтов | кв. м жилого помещения/месяц | 0,05 |
| л) | озеленение прилегающих территорий | кв. м жилого помещения/месяц | 0,03 |

Примечание:

* – Продолжительность эффективной эксплуатации жилищного фонда до постановки на капитальный ремонт приведена в Приказе Государственной службы энергетике и жилищно-коммунального хозяйства Приднестровской Молдавской Республики от 24 июня 2004 года № 413 «Об утверждении «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (САЗ 04-50).

** – Тариф на услуги по капитальному ремонту лифтов может применяться в зданиях, оборудованных лифтами.

*** – Тариф на услуги по уборке лестничных клеток, холлов, коридоров и других мест общего пользования зданий сформирован с учетом периодичности уборки 1 раз в неделю.