

СОГЛАСОВАНО
 Заместитель министра - начальник
 Департамента энергетики и жилищно-
 коммунального хозяйства Министерства
 экономического развития
 Приднестровской Молдавской Республики
 Е.А. Гроссул
 " " 2023 г.

УТВЕРЖДАЮ
 Заместитель Председателя Правительства
 Приднестровской Молдавской Республики -
 Министр экономического развития
 Приднестровской Молдавской Республики
 С.А. Оболоник
 " " 2023 г.

Скорректированная инвестиционная программа МГУП "Тирастеплоэнерго" на 2025 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Год ввода объектов в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объём работ	Объём инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости
1. ПЛАН КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"								
г. Тирасполь								
1	Реконструкция котельной №1 с заменой двух паровых котлов ДКВР-10/13 на современный автоматизированный котел ул. Шевченко, 78, г. Тирасполь.	1963	Котлы ДКВР-10/13 отработали нормативный срок эксплуатации, работают на технологические нужды водогрейной котельной №4, деаэрация сетевой воды. Выполнение мероприятия обеспечит надежность и энергобезопасность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго".	шт	1	7 890,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
2	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети Ду500мм от ТК Меч-1 до ТК Меч-5 ул. Херсонская в г. Тирасполь	1985	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1985 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Тирасполь.	м	965	7 750,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
3	Проектирование и монтаж электроснабжения ЦТП г. Тирасполь		Для обеспечения электроснабжением центральных тепловых пунктов	шт	10	350,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
4	Реконструкция ЦТП в г. Тирасполь с установкой пластинчатых водоподогревателей ГВС		Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	5	9 600,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
Всего по г. Тирасполь						25 590,00		
г. Слободзея и Слободзейский район								
5	Реконструкция котельной №3, ул. Тираспольская г. Слободзея	1996	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной №2 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Работы по реконструкции обеспечит сокращение 4-х штатных единиц и более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	5 300,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
Всего по г. Слободзея и Слободзейскому району						5 300,00		

г. Григориополь и Григориопольский район									
6	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети от ТК -1 до Т -15 в с. Красная Горка	1996	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1996г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в с. Красная Горка.	пм	1268	1 200,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости	
Всего по г. Григориополь и Григориопольскому району						1 200,00			
г. Рыбница									
7	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети ду 150, 200 мм от тепловой камеры 2к-45 по ул. О. Кошевого к жилому дому № 68 по ул. Гвардейской в г. Рыбница	1980г.	Тепловая сеть эксплуатируется с 1980 года. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии.	м	650	1 500,00	Амортизационный фонд	без срока окупаемости	
8	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети ду 150мм от тп.№22 до тп №23 ул.Кирова в г.Рыбница	1992г.	Тепловая сеть эксплуатируется с 1992 года. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии.	м	400	650,00	Амортизационный фонд	без срока окупаемости	
Всего по г. Рыбница						2 150,00			
г. Дубоссары и Дубоссарский район									
9	Строительство локальной газовой котельной на базе ТП, по ул. Ленина, согласно программы децентрализации котельной №1 в г.Дубоссары.		Строительство локальной газовой котельной мощностью 4000 кВт обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей Школу №4, ул.Ленина, 151, школу олимпийского резерва, станцию юного техника, ветлечебница, жилых домов по ул. Ленина, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт	1	11 600,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости	
Всего по г. Дубоссары и Дубоссарскому району						11 600,00			
Всего по МГУП "Тирастеплоэнерго"						45 840,00			

2. ПЛАН ПРИОБРЕТЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНИКИ, ТРАНСПОРТА И ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИНВЕНТАРЯ ПО МГУП "ТИРАСТЕЦЛОЭНЕРГО"

№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объём работ	Объём инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости капитальных вложений, Год
1	Автотракторная техника и механизмы в том числе:		Для пополнения автомобильного транспорта, взамен морально и физически изношенного	шт.	4	5 665,00	Амортизационный фонд	
	Автомастерская ГАЗ-Next		Для выполнения ремонтных работ	шт.	2	2 200,00	Амортизационный фонд	
	Экскаватор JCB полноповоротный		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	1 465,00	Амортизационный фонд	
	Автокран Машека КС-45729 А-01		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	2 000,00	Амортизационный фонд	
2	Машины и оборудование		Взамен устаревшего оборудования, пришедшего в негодность, резервное оборудование.			3 150,00	Амортизационный фонд	
3	Вычислительная техника в том числе:		Взамен физически изношенной и морально устаревшей, дозakupка в связи с увеличением рабочих мест.			300,00	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения					110,00	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					190,00	Амортизационный фонд	
4	Инструмент		Для выполнения ремонтных, строительно-монтажных работ, изготовления деталей.			285,00	Амортизационный фонд	
5	Производственный и хозяйственный инвентарь (мебель, кондиционеры, другое оборудование хозяйственного назначения) в том числе:		Взамен физически изношенного и морально устаревшего производственного и хозяйственного инвентаря.			270,00	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения					130,00	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					140,00	Амортизационный фонд	
ВСЕГО ПО МГУП "ТИРАСТЕЦЛОЭНЕРГО"						9 670,00		
ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ НА 2025 ГОД, в том числе:								
- за счёт амортизационных отчислений объектов производственного назначения						55 510,00		
- за счёт амортизационных отчислений объектов административного назначения						38 370,00		
- за счёт инвестиционной составляющей чистой прибыли в тарифе на 2025 год						240,00		
						16 900,00		

Генеральный директор

Технический директор

Финансовый директор



(Handwritten signature in blue ink)

Ищенко О.М.

Табакарь С.Т.

Берзан Н.Д.

(Handwritten signature in blue ink)

(Handwritten signature in blue ink)

СОГЛАСОВАНО
 Заместитель министра - начальник
 Департамента энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики
 Е.А. Гроссул
 " " 2023 г.

УТВЕРЖДАЮ
 Заместитель Председателя Правительства Приднестровской Молдавской Республики -
 Министр экономического развития Приднестровской Молдавской Республики
 С.А. Оболоник
 " " 2023 г.

Скорректированная инвестиционная программа МГУП "Тирастеплоэнерго" на 2025 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Год ввода объектов в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объём работ	Объём инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости
1. ПЛАН КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"								
г. Тирасполь								
1	Реконструкция котельной №1 с заменой двух паровых котлов ДКВР-10/13 на современный автоматизированный котел ул. Шевченко, 78, г. Тирасполь.	1963	Котлы ДКВР-10/13 отработали нормативный срок эксплуатации, работают на технологические нужды водогрейной котельной №4, деаэрация сетевой воды. Выполнение мероприятия обеспечит надежность и энергобезопасность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго".	шт	1	7 890,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
2	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети Ду500мм от ТК Меч-1 до ТК Меч-5 ул. Херсонская в г. Тирасполь	1985	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1985 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Тирасполь.	м	965	7 750,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
3	Проектирование и монтаж электроснабжения ЦТП г. Тирасполь		Для обеспечения электроснабжением центральных тепловых пунктов	шт	10	350,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
4	Реконструкция ЦТП в г. Тирасполь с установкой пластинчатых водоподогревателей ГВС		Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	5	9 600,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
Всего по г. Тирасполь						25 590,00		
г. Слободзея и Слободзейский район								
5	Реконструкция котельной №3, ул. Тираспольская г. Слободзея	1996	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной №2 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Работы по реконструкции обеспечат сокращение 4-х штатных единиц и более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	5 300,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
Всего по г. Слободзея и Слободзейскому району						5 300,00		

г. Григориополь и Григориопольский район								
6	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети от ТК -I до Т -15 в с. Красная Горка	1996	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1996г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в с. Красная Горка.	пм	1268	1 200,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
Всего по г. Григориополь и Григориопольскому району						1 200,00		
г. Рыбница								
7	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети ду 150, 200 мм от тепловой камеры 2к-4S по ул. О. Кошевого к жилому дому № 68 по ул. Гвардейской в г. Рыбница	1980г.	Тепловая сеть эксплуатируется с 1980 года. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии.	м	650	1 500,00	Амортизационный фонд	без срока окупаемости
8	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети ду 150мм от тп.№22 до тп №23 ул.Кирова в г.Рыбница	1992г.	Тепловая сеть эксплуатируется с 1992 года. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии.	м	400	650,00	Амортизационный фонд	без срока окупаемости
Всего по г. Рыбница						2 150,00		
г. Дубоссары и Дубоссарский район								
9	Строительство локальной газовой котельной на базе ТП, по ул. Ленина, согласно программы децентрализации котельной №1 в г.Дубоссары.		Строительство локальной газовой котельной мощностью 4000 кВт обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей Школу №4, ул.Ленина, 151, школу олимпийского резерва, станцию юного техника, ветлечебница, жилых домов по ул. Ленина, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт	1	11 600,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
Всего по г. Дубоссары и Дубоссарскому району						11 600,00		
Всего по МГУП "Тирастеплоэнерго"						45 840,00		


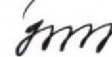
2. ПЛАН ПРИОБРЕТЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНИКИ, ТРАНСПОРТА И ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИНВЕНТАРЯ ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"

№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объём работ	Объём инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости капитальных вложений, Год
1	Автотракторная техника и механизмы в том числе:		Для пополнения автомобильного транспорта, взамен морально и физически изношенного	шт.	4	5 665,00	Амортизационный фонд	
	Автомастерская ГАЗ-Next		Для выполнения ремонтных работ	шт.	2	2 200,00	Амортизационный фонд	
	Экскаватор JCB полноповоротный		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	1 465,00	Амортизационный фонд	
	Автокран Машека КС-45729 А-01		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	2 000,00	Амортизационный фонд	
2	Машины и оборудование		Взамен устаревшего оборудования, пришедшего в негодность, резервное оборудование.			3 150,00	Амортизационный фонд	
3	Вычислительная техника в том числе:		Взамен физически изношенной и морально устаревшей, дозakupка в связи с увеличением рабочих мест.			300,00	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения					110,00	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					190,00	Амортизационный фонд	
4	Инструмент			Для выполнения ремонтных, строительно-монтажных работ, изготовления деталей.			285,00	Амортизационный фонд
5	Производственный и хозяйственный инвентарь (мебель, кондиционеры, другое оборудование хозяйственного назначения) в том числе:		Взамен физически изношенного и морально устаревшего производственного и хозяйственного инвентаря.			270,00	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения					130,00	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					140,00	Амортизационный фонд	
ВСЕГО ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"						9 670,00		
ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ НА 2025 ГОД, в том числе:						55 510,00		
- за счёт амортизационных отчислений объектов производственного назначения						38 370,00		
- за счёт амортизационных отчислений объектов административного назначения						240,00		
- за счёт инвестиционной составляющей чистой прибыли в тарифе на 2025 год						16 900,00		




Генеральный директор
Технический директор
Финансовый директор

Ищенко О.М.
Табакарь С.Т.
Берзан Н.Д.

СОГЛАСОВАНО
 Заместитель министра - начальник
 Департамента энергетики и жилищно-
 коммунального хозяйства Министерства
 экономического развития
 Приднестровской Молдавской Республики
 Е.А. Гроссул
 " " 2023 г.

УТВЕРЖДАЮ
 Заместитель Председателя Правительства
 Приднестровской Молдавской Республики -
 Министр экономического развития
 Приднестровской Молдавской Республики
 С.А. Оболоник
 " " 2023 г.

Скорректированная инвестиционная программа МГУП "Тирасеплоэнерго" на 2023 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Год ввода объектов в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объём работ	Объём инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости
1. ПЛАН КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ МГУП "ТИРАСЕПЛОЭНЕРГО"								
г. Тирасполь								
1	Капитальный ремонт котла ПТВМ 50 ст. №2 котельной №4 по адресу: ул. Шевченко, 78, г. Тирасполь.	1978	При наружном и внутреннем осмотре поверхностей нагрева котла обнаружен большой износ труб, коррозия металла, до 50 % труб конвективной части ранее заглушены. Мероприятием предусмотрено 100% замена конвективного пучка на котле. Выполнение мероприятия обеспечит надежность и энергобезопасность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирасеплоэнерго".	шт	1	2 599,51	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
2	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду600мм от ТК ЧК7а до ТК Чкба по пер. Чкалова в г. Тирасполь	1974	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1974 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирасеплоэнерго" в г. Тирасполь.	пм	560	4 958,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
3	Модернизация оборудования КИПиА на котельных г. Тирасполь	1973-1985	Средства измерения, оборудование КИПиА, автоматика безопасности котлов эксплуатируется более 30 лет, морально и физически устарело, требует постоянного ремонта, снято с производства заводов изготовителей. Из-за отсутствия запасных частей неремонтопригодное. Выполнение мероприятий обеспечит безопасность работы котельного, газового и вспомогательного оборудования котельных, энергобезопасность потребителей г. Тирасполь.	шт	1	4 950,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
4	Проектирование и реконструкция узла учета газа на котельной №7 по пр. Монтажников, 6, г. Тирасполь		Преобразователи дифференциального давления Метран в эксплуатации более 10 лет требуют постоянного ремонта. Выполнение мероприятия обеспечит надежность в обслуживании узлов учета газа	шт	1	780,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
5	Реконструкция здания по ул. Промышленная 1/4 в г. Тирасполь		Для размещения персонала МГУП "Тирасеплоэнерго"	шт	1	1 000,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
6	Проектирование и монтаж электроснабжения ЦТП г. Тирасполь		Для обеспечения электроснабжением центральных тепловых пунктов, в связи с установлением циркуляционных насосов	шт	8	200,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
7	Реконструкция ЦТП в г. Тирасполь с установкой пластинчатых водоподогревателей ГВС		Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	3	6 435,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости

8	Реконструкция центрального теплового пункта ЦТП 8 Ц по пер. Набережный,3 в г. Тirasполь	1960	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации. Реконструкция здания ЦТП.	шт	1	1 550,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости	
8 1	Установка газобаллонного оборудования на автомобили		Установка газобаллонного оборудования на автомобили обеспечит экономии топлива и средств предприятия	шт	2	40,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости	
8 2	Строительство капитальной лестничной клетки к зданию Литер Г1 котельной №4, расположенной по ул. Шевченко,78 в г. Тirasполь		Строительство капитальной лестничной клетки позволит улучшить условия труда и отдыха персонала МГУП "Тираспеллоэнерго".	шт	1	200,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости	
8 3	Капитальный ремонт оборудования котельной, расположенной по адресу: г. Тirasполь, ул. 1 Мая, 44 "Б"		Оборудование котельной морально и физически устарело. Капитальный ремонт заключается в установке современного автоматизированных оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Работы по капитальному ремонту обеспечит более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	1 375,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости	
Всего по г. Тirasполь						24 087,51			
г. Слободзея и Слободзейский район									
9	Реконструкция котельной №18 с заменой котлов с. Суклея, ул. Фрунзе,28 б	1990	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной №18 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Работы по реконструкции обеспечит сокращение 4-х штатных единиц и более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	1 965,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости	
9 1	Строительство модульной котельной по пер. Больничный,1 в г. Слободзея		Модульная котельная заменит существующую котельную №6, пер. Больничный, 1 в г. Слободзея. Завершение работ согласно инвестиционной программы МГУП «Тираспеллоэнерго» на 2022 год. В 2023 году планируется завершить работы по строительству модульной котельной, в части подключения инженерных сетей теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения к модульной котельной, выполнения работ по наладке оборудования и благоустройству территории модульной котельной, оформление документов по вводу в эксплуатацию. Строительство модульной котельной контейнерного типа обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения объектов ГУ«Слободзейская ЦРБ».	шт	1	130,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости	
Всего по г. Слободзея и Слободзейскому району						2 095,00			
г. Григориополь и Григориопольский район									
10	Реконструкция котельной №2 п. Карманово ул. Октябрьская,44 стр1	2003	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной, установкой ХВО и выполнения раздельного учета по водоснабжению. Обеспечит более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	835,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости	
Всего по г. Григориополь и Григориопольскому району						835,00			

	г. Рыбница								
11	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой трассы от котельной №1, Ду200мм от ТК 1К7 до ТК1К-8,от ТК 1К4до 1к5 от 1К15 до 1К-16 в г.Рыбница	1987г.	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1987 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Рыбница.	м	1026	2 271,50	Амортизационный фонд	без срока окупаемости	
12	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой трассы от котельной №1, Ду150 от ТК1К-16 До ТК1К17а по ул.Куйбышева в г.Рыбница	1983г.	Тепловая сеть эксплуатируется с 1983 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Рыбница.	м	730	1 531,01	Амортизационный фонд	без срока окупаемости	
13	Реконструкция теплового пункта №14 по ул.Севастопольская,24-д в г.Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей ГВС.	1980г.	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	1	826,00	Амортизационный фонд	без срока окупаемости	
14	Реконструкция теплового пункта №11 по ул.Юбилейная, 51-а в г.Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей ГВС.	1977	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	2	1 146,00	Амортизационный фонд	без срока окупаемости	
Всего по г. Рыбница						5 774,51			
	г. Дубоссары и Дубоссарский район								
15	Строительство модульной котельной по ул.Свердлова согласно программы децентрализации котельной №1 в г.Дубоссары.	2023	Строительство модульной котельной контейнерного типа мощностью 1700кВт обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей ул.Свердлова ,снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт.	1	6 061,73	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости	
16	Проектирование и монтаж сети электроснабжения 0,4 кВ к котельной №1 по ул.Автомобилистов,1 в г.Дубоссары		Существующая трансформаторная подстанция,а также кабельные линии,сооруженные в 1980г. и являющиеся основным источником электрической энергии котельной №1,находятся в аварийном состоянии.Резервное питание котельной отсутствует.Строительство новой дополнительной подстанции позволит обеспечить стабильную подачу электроэнергии на производственные нужды,а также непрерывную подачу тепловой энергии на нужды отопления и ГВСМ потребителям от котельной №1.	шт.	1	1 400,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости	
Всего по г. Дубоссары и Дубоссарскому району						7 461,73			
	г. Каменка и Каменский район								
17	Подключение жилого дома по адресу: г.Каменка,ул.Ленина,52/15 к системе централизованного теплоснабжения		Согласно приложению к Постановлению Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 8 июня 2022 года № 208 «О внесении изменений и дополнения в Постановление Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 21 мая 2019 года № 162 «Об утверждении Программы «Завершение строительства недостроенных жилых объектов на долевом участии в Приднестровской Молдавской Республике на 2019-2025 годы»	шт	1	220,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости	
Всего по г.Каменка						220,00			
Всего по МГУП "Тирастеплоэнерго"						40 473,75			

2. ПЛАН ПРИОБРЕТЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНИКИ, ТРАНСПОРТА И ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИНВЕНТАРЯ ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"

№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объём работ	Объём инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости капитальных вложений, Год
1	Автотракторная техника и механизмы в том числе:		Для пополнения автомобильного транспорта, взамен морально и физически изношенного	шт.	6	6 900,00	Амортизационный фонд	
	Автомастерская ГАЗ-Next		Для выполнения ремонтных работ	шт.	2	2 000,00	Амортизационный фонд	
	Экскаватор JCB 3CXECO		Для выполнения ремонтных работ	шт.	2	2 200,00	Амортизационный фонд	
	Экскаватор JCB JS160W		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	1 200,00	Амортизационный фонд	
	Автокран КС-45717К		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	1 500,00	Амортизационный фонд	
2	Машины и оборудование		Взамен устаревшего оборудования, пришедшего в негодность, резервное оборудование.			2 951,70	Амортизационный фонд	
3	Вычислительная техника в том числе:		Взамен физически изношенной и морально устаревшей, дозакупка в связи с увеличением рабочих мест.			297,60	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения					132,70	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					164,90	Амортизационный фонд	
4	Инструмент		Для выполнения ремонтных, строительно-монтажных работ, изготовления деталей.			208,00	Амортизационный фонд	
5	Производственный и хозяйственный инвентарь (мебель, кондиционеры, другое оборудование хозяйственного назначения) в том числе:		Взамен физически изношенного и морально устаревшего производственного и хозяйственного инвентаря.			262,95	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения					87,86	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					175,09	Амортизационный фонд	
ВСЕГО ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"						10 620,25		
ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ НА 2023 ГОД, в том числе:						51 094,00		
- за счёт амортизационных отчислений объектов производственного назначения						34 927,20		
- за счёт амортизационных отчислений объектов административного назначения						220,56		
- за счёт инвестиционной составляющей чистой прибыли в тарифе на 2023 год						15 946,24		

Генеральный директор

Технический директор

Финансовый директор



Ищенко О.М.

Табакарь С.Т.

Берзан Н.Д.

СОГЛАСОВАНО
 Заместитель министра - начальник
 Департамента энергетики и жилищно-
 коммунального хозяйства Министерства
 экономического развития
 Приднестровской Молдавской Республики
 Е.А. Гроссул
 " " 2023 г.

УТВЕРЖДАЮ
 Заместитель Председателя Правительства
 Приднестровской Молдавской Республики -
 Министр экономического развития
 Приднестровской Молдавской Республики
 С.А. Оболюник
 " " 2023 г.

Скорректированная инвестиционная программа МГУП "Тирасэлектроэнерго" на 2023 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Год ввода объектов в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объём работ	Объём инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости
1. ПЛАН КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ МГУП "ТИРАСЭЛЕКТРОЭНЕРГО"								
г. Тирасполь								
1	Капитальный ремонт котла ПТВМ 50 ст. №2 котельной №4 по адресу: ул. Шевченко, 78, г. Тирасполь.	1978	При наружном и внутреннем осмотре поверхностей нагрева котла обнаружен большой износ труб, коррозия металла, до 50 % труб конвективной части ранее заглушены. Мероприятием предусмотрено 100% замена конвективного пучка на котле. Выполнение мероприятия обеспечит надежность и энергобезопасность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирасэлектроэнерго".	шт	1	2 599,51	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
2	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду600мм от ТК ЧК7а до ТК Чк6а по пер. Чкалова в г. Тирасполь	1974	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1974 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирасэлектроэнерго" в г. Тирасполь.	пм	560	4 958,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
3	Модернизация оборудования КИПиА на котельных г. Тирасполь	1973-1985	Средства измерения, оборудование КИПиА, автоматика безопасности котлов эксплуатируется более 30 лет, морально и физически устарело, требует постоянного ремонта, снято с производства заводов изготовителей. Из-за отсутствия запасных частей неремонтопригодное. Выполнение мероприятий обеспечит безопасность работы котельного, газового и вспомогательного оборудования котельных, энергобезопасность потребителей г. Тирасполь.	шт	1	4 950,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
4	Проектирование и реконструкция узла учета газа на котельной №7 по пр. Монтажников, 6, г. Тирасполь		Преобразователи дифференциального давления Метран в эксплуатации более 10 лет требуют постоянного ремонта. Выполнение мероприятия обеспечит надежность в обслуживании узлов учета газа	шт	1	780,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
5	Реконструкция здания по ул. Промышленная 1/4 в г. Тирасполь		Для размещения персонала МГУП "Тирасэлектроэнерго"	шт	1	1 000,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
6	Проектирование и монтаж электроснабжения ЦТП г. Тирасполь		Для обеспечения электроснабжением центральных тепловых пунктов, в связи с установлением циркуляционных насосов	шт	8	200,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
7	Реконструкция ЦТП в г. Тирасполь с установкой пластинчатых водоподогревателей ГВС		Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	3	6 435,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости

8	Реконструкция центрального теплового пункта ЦТП 8 Ц по пер. Набережный,3 в г. Тирасполь	1960	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации. Реконструкция здания ЦТП.	шт	1	1 550,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости	
8 1	Установка газобаллонного оборудования на автомобили		Установка газобаллонного оборудования на автомобили обеспечит экономию топлива и средств предприятия	шт	2	40,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости	
8 2	Строительство капитальной лестничной клетки к зданию Литер Г1 котельной №4, расположенной по ул. Шевченко,78 в г. Тирасполь		Строительство капитальной лестничной клетки позволит улучшить условия труда и отдыха персонала МГУП "Тираспеллоэнерго".	шт	1	200,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости	
8 3	Капитальный ремонт оборудования котельной, расположенной по адресу: г. Тирасполь, ул. 1 Мая, 44 "Б"		Оборудование котельной морально и физически устарело. Капитальный ремонт заключается в установке современного автоматизированных оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Работы по капитальному ремонту обеспечит более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	1 375,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости	
Всего по г. Тирасполь						24 087,51			
г. Слободзея и Слободзейский район									
9	Реконструкция котельной №18 с заменой котлов с. Суклея, ул. Фрунзе,28 б	1990	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной №18 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Работы по реконструкции обеспечит сокращение 4-х штатных единиц и более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	1 965,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости	
9 1	Строительство модульной котельной по пер. Больничной,1 в г. Слободзея		Модульная котельная заменит существующую котельную №6, пер. Больничной, 1 в г. Слободзея. Завершение работ согласно, инвестиционной программы МГУП «Тираспеллоэнерго» на 2022 год. В 2023 году планируется завершить работы по строительству модульной котельной, в части подключения инженерных сетей теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, водоотведения к модульной котельной, выполнения работ по наладке оборудования и благоустройству территории модульной котельной, оформление документов по вводу в эксплуатацию. Строительство модульной котельной контейнерного типа обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения объектов ГУ«Слободзейская ЦРБ».	шт	1	130,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости	
Всего по г. Слободзея и Слободзейскому району						2 095,00			
г. Григориополь и Григориопольский район									
10	Реконструкция котельной №2 п. Карманово ул. Октябрьская,44 стр1	2003	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной, установкой ХВО и выполнения раздельного учета по водоснабжению. Обеспечит более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	835,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости	
Всего по г. Григориополь и Григориопольскому району						835,00			

	г. Рыбница								
11	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой трассы от котельной №1, Ду200мм от ТК 1К7 до ТК1К-8,от ТК 1К4до 1к5 от 1К15 до 1К-16 в г.Рыбница	1987г.	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1987 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Рыбница.	м	1026	2 271,50	Амортизационный фонд	без срока окупаемости	
12	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой трассы от котельной №1, Ду150 от ТК1К-16 До ТК1К17а по ул.Куйбышева в г.Рыбница	1983г.	Тепловая сеть эксплуатируется с 1983 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Рыбница.	м	730	1 531,01	Амортизационный фонд	без срока окупаемости	
13	Реконструкция теплового пункта №14 по ул.Севастопольская,24-д в г.Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей ГВС.	1980г.	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	1	826,00	Амортизационный фонд	без срока окупаемости	
14	Реконструкция теплового пункта №11 по ул.Юбилейная, 51-а в г.Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей ГВС.	1977	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	2	1 146,00	Амортизационный фонд	без срока окупаемости	
Всего по г. Рыбница						5 774,51			
г. Дубоссары и Дубоссарский район									
15	Строительство модульной котельной по ул.Свердлова согласно программы децентрализации котельной №1 в г.Дубоссары.	2023	Строительство модульной котельной контейнерного типа мощностью 1700кВт обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей ул.Свердлова ,снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт.	1	6 061,73	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости	
16	Проектирование и монтаж сети электроснабжения 0,4 кВ к котельной №1 по ул.Автомобилистов,1 в г.Дубоссары		Существующая трансформаторная подстанция,а также кабельные линии,сооруженные в 1980г. и являющиеся основным источником электрической энергии котельной №1,находятся в аварийном состоянии.Резервное питание котельной отсутствует.Строительство новой дополнительной подстанции позволит обеспечить стабильную подачу электроэнергии на производственные нужды,а также непрерывную подачу тепловой энергии на нужды отопления и ГВСМ потребителям от котельной №1.	шт.	1	1 400,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости	
Всего по г. Дубоссары и Дубоссарскому району						7 461,73			
г. Каменка и Каменский район									
17	Подключение жилого дома по адресу: г.Каменка,ул.Ленина,52/15 к системе централизованного теплоснабжения		Согласно приложению к Постановлению Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 8 июня 2022 года № 208 «О внесении изменений и дополнения в Постановление Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 21 мая 2019 года № 162 «Об утверждении Программы «Завершение строительства недостроенных жилых объектов на долевом участии в Приднестровской Молдавской Республике на 2019-2025 годы»	шт	1	220,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости	
Всего по г.Каменка						220,00			
Всего по МГУП "Тирастеплоэнерго"						40 473,75			

2. ПЛАН ПРИОБРЕТЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНИКИ, ТРАНСПОРТА И ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИНВЕНТАРЯ ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"

№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объём работ	Объём инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости капитальных вложений, Год
1	Автотракторная техника и механизмы в том числе:		Для пополнения автомобильного транспорта, взамен морально и физически изношенного	шт.	6	6 900,00	Амортизационный фонд	
	Автомастерская ГА3-Next		Для выполнения ремонтных работ	шт.	2	2 000,00	Амортизационный фонд	
	Экскаватор JCB 3CXECO		Для выполнения ремонтных работ	шт.	2	2 200,00	Амортизационный фонд	
	Экскаватор JCB JS160W		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	1 200,00	Амортизационный фонд	
	Автокран КС-45717К		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	1 500,00	Амортизационный фонд	
2	Машины и оборудование		Взамен устаревшего оборудования, пришедшего в негодность, резервное оборудование.			2 951,70	Амортизационный фонд	
3	Вычислительная техника в том числе:					297,60	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения		Взамен физически изношенной и морально устаревшей, дозакупка в связи с увеличением рабочих мест.			132,70	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					164,90	Амортизационный фонд	
4	Инструмент		Для выполнения ремонтных, строительно-монтажных работ, изготовления деталей.			208,00	Амортизационный фонд	
5	Производственный и хозяйственный инвентарь (мебель, кондиционеры, другое оборудование хозяйственного назначения) в том числе:					262,95	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения		Взамен физически изношенного и морально устаревшего производственного и хозяйственного инвентаря.			87,86	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					175,09	Амортизационный фонд	
ВСЕГО ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"						10 620,25		
ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ НА 2023 ГОД, в том числе:						51 094,00		
- за счёт амортизационных отчислений объектов производственного назначения						34 927,20		
- за счёт амортизационных отчислений объектов административного назначения						220,56		
- за счёт инвестиционной составляющей чистой прибыли в тарифе на 2023 год						15 946,24		

Генеральный директор

Технический директор

Финансовый директор



Ищенко О.М.

Табакарь С.Т.

Берзан Н.Д.

СОГЛАСОВАНО
 Заместитель министра - начальник
 Департамента энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Министерства экономического развития
 Приднестровской Молдавской Республики
 Е.А. Гроссул
 " " " 2023 г.



Скорректированная инвестиционная программа МГУП "Тираспелознерго" на 2024г

№ п/п	Наименование мероприятий	Год ввода объектов в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объем работ	Объем инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости
1. ПЛАН КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ МГУП "ТИРАСПЕЛОЭНЕРГО"								
г. Тирасполь								
1	Капитальный ремонт котла ПТВМ 50 ст. №1 котельной №4 по адресу: ул. Шевченко, 78, г. Тирасполь.	1978	При наружном и внутреннем осмотре поверхностей нагрева котла обнаружен большой износ труб, коррозия металла, до 50 % труб конвективной части ранее заглушены. Мероприятием предусмотрено 100% замена конвективного пучка на котле. Выполнение мероприятия обеспечит надежность и энергобезопасность теплоснабжения потребителей МГУП "Тираспелознерго".	шт	1	3 200,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
2	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду600мм от ТК Кц-1 до ТК КЦ-4 по ул. К. Цеткин- ул. Шевченко в г. Тирасполь	1975	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1975 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тираспелознерго" в г. Тирасполь.	пм	749	6 800,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
3	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду400мм от ТК VII Км12/10 до ТК Км12/11 по ул. Комсомольская в г. Тирасполь	1984	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1984 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тираспелознерго" в г. Тирасполь.	пм	200	1 800,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
4	Проектирование и монтаж электроснабжения ЦТП г. Тирасполь		Для обеспечения электроснабжением центральных тепловых пунктов	шт	10	300,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
5	Реконструкция ЦТП в г. Тирасполь с установкой пластинчатых водоподогревателей ГВС		Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	6	10 350,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
Всего по г. Тирасполь						22 450,00		

г. Слободзея и Слободзейский район								
6	Реконструкция котельной №2, ул. Ленина,98а г. Слободзея	1986	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной №2 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Работы по реконструкции обеспечит сокращение 4-х штатных единиц и более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	3 250,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
Всего по г. Слободзея и Слободзейскому району						3 250,00		
г. Григориополь и Григориопольский район								
7	Реконструкция котельной №3 п. Карманово ул. Садовая,47 стр1	2003	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной, установкой ХВО и выполнения отдельного учета по водоснабжению. Обеспечит более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	500,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
Всего по г. Григориополь и Григориопольскому району						500,00		
г. Рыбница								
8	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой трассы Ду 150мм от 1К21 до ЦТП №5 по ул.Кирова в г.Рыбница	1987г.	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1987 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт внутриквартальных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Рыбница.	м	540	2 488,54	Амортизационный фонд	без срока окупаемости
9	Капитальный ремонт участка тепловой сети от котельной №1, (пер.Промышленный) и от ТП №22,ул.Кирова,90а до ТК №5 в г.Рыбница	1980г.	Внутриквартальная тепловая сеть эксплуатируется с 1980 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт внутриквартальных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Рыбница.	м	972	1 566,80	Амортизационный фонд	без срока окупаемости
10	Реконструкция теплового пункта №3 по ул.Кирова,124"а" в г.Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей и регуляторов температуры ГВС.	1980г.	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	1	761,00	Амортизационный фонд	без срока окупаемости
11	Реконструкция теплового пункта №4 по ул.Победы,5а в г.Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей ГВС.	1977	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	1	1 350,00	Прибыль предприятия	без срока окупаемости
Всего по г. Рыбница						6 166,34		

	г. Дубоссары и Дубоссарский район							
12	Строительство модульной котельной контейнерного типа по ул.Фрунзе (в районе ЦРБ) согласно Программы децентрализации котельной №1 в г.Дубоссары.	2024	Строительство модульной котельной контейнерного типа мощностью 2800кВт обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей: жил.дома ул.Фрунзе 50,46,48,50/1, здание ЦРБ, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт	1	7 800,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
	Всего по г. Дубоссары и Дубоссарскому району					7 800,00		
	Всего по МГУП "Тирастеплоэнерго"					40 166,34		

2. ПЛАН ПРИОБРЕТЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНИКИ, ТРАНСПОРТА И ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИНВЕНТАРЯ ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"

№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объём работ	Объём инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости капитальных вложений, Год
1	Автотракторная техника и механизмы в том числе:		Для пополнения автомобильного транспорта, взамен морально и физически изношенного	шт.	6	7 300,00	Амортизационный фонд	
	Автомастерская ГАЗ-Next		Для выполнения ремонтных работ	шт.	2	2 200,00	Амортизационный фонд	
	Экскаватор JCB 3CXECO		Для выполнения ремонтных работ	шт.	2	2 500,00	Амортизационный фонд	
	Экскаватор JCB JS160W		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	1 400,00	Амортизационный фонд	
	Автогидроподъемник Газон-Next с АГП Т318		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	1 200,00	Амортизационный фонд	
2	Машины и оборудование		Взамен устаревшего оборудования, пришедшего в негодность, резервное оборудование.			3 071,10	Амортизационный фонд	
3	Вычислительная техника в том числе:		Взамен физически изношенной и морально устаревшей, до закупка в связи с увеличением рабочих мест.			257,56	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения					101,86	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					155,70	Амортизационный фонд	
4	Инструмент		Для выполнения ремонтных, строительного-монтажных работ, изготовления деталей.			240,00	Амортизационный фонд	
5	Производственный и хозяйственный инвентарь (мебель, кондиционеры, другое оборудование хозяйственного назначения) в том числе:		Взамен физически изношенного и морально устаревшего производственного и хозяйственного инвентаря.			258,00	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения					120,00	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					138,00	Амортизационный фонд	
ВСЕГО ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"								
ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ НА 2024 ГОД, в том числе:						11 126,66		
- за счёт амортизационных отчислений объектов производственного назначения						51 293,00		
- за счёт амортизационных отчислений объектов административного назначения						34 971,14		
- за счёт инвестиционной составляющей чистой прибыли в тарифе на 2024 год						221,86		
						16 100,00		

Генеральный директор

Технический директор

Финансовый директор



Ищенко О.М.

Табакарь С.Т.

Берзан Н.Д.

СОГЛАСОВАНО
 Заместитель министра - начальник
 Департамента энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики
 Е.А. Гроссул
 " " 2023 г.

УТВЕРЖДАЮ
 Заместитель Председателя Правительства Приднестровской Молдавской Республики -
 Министр экономического развития Приднестровской Молдавской Республики
 С.А. Оболоник
 " " 2023 г.

Скорректированная инвестиционная программа МГУП "Тирасэлектроэнерго" на 2024г

№ п/п	Наименование мероприятий	Год ввода объектов в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объем работ	Объем инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости
1. ПЛАН КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ МГУП "ТИРАСЭЛЕКТРОЭНЕРГО"								
г. Тирасполь								
1	Капитальный ремонт котла ПТВМ 50 ст. №1 котельной №4 по адресу: ул. Шевченко, 78, г. Тирасполь.	1978	При наружном и внутреннем осмотре поверхностей нагрева котла обнаружен большой износ труб, коррозия металла, до 50 % труб конвективной части ранее заглушены. Мероприятием предусмотрено 100% замена конвективного пучка на котле. Выполнение мероприятия обеспечит надежность и энергобезопасность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирасэлектроэнерго".	шт	1	3 200,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
2	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду600мм от ТК Кц-1 до ТК Кц-4 по ул. К. Цеткин- ул. Шевченко в г. Тирасполь	1975	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1975 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирасэлектроэнерго" в г. Тирасполь.	пм	749	6 800,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
3	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду400мм от ТК VII Км12/10 до ТК Км12/11 по ул. Комсомольская в г. Тирасполь	1984	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1984 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирасэлектроэнерго" в г. Тирасполь.	пм	200	1 800,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
4	Проектирование и монтаж электроснабжения ЦТП г. Тирасполь		Для обеспечения электроснабжением центральных тепловых пунктов	шт	10	300,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
5	Реконструкция ЦТП в г. Тирасполь с установкой пластинчатых водонагревателей ГВС		Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	6	10 350,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
Всего по г. Тирасполь						22 450,00		

г. Слободзея и Слободзейский район									
6	Реконструкция котельной №2, ул. Ленина,98а г. Слободзея	1986	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной №2 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Работы по реконструкции обеспечит сокращение 4-х штатных единиц и более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	3 250,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости	
Всего по г. Слободзея и Слободзейскому району						3 250,00			
г. Григориополь и Григориопольский район									
7	Реконструкция котельной №3 п. Карманово ул. Садовая,47 стр1	2003	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной, установкой ХВО и выполнения раздельного учета по водоснабжению. Обеспечит более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	500,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости	
Всего по г. Григориополь и Григориопольскому району						500,00			
г. Рыбница									
8	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой трассы Ду 150мм от 1К21 до ЦТП №5 по ул.Кирова в г.Рыбница	1987г.	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1987 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт внутриквартальных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тираспецоэнерго" в г. Рыбница.	м	540	2 488,54	Амортизационный фонд	без срока окупаемости	
9	Капитальный ремонт участка тепловой сети от котельной №1, (пер.Промышленный) и от ТП №22,ул.Кирова,90а до ТК №5 в г.Рыбница	1980г.	Внутриквартальная тепловая сеть эксплуатируется с 1980 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт внутриквартальных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тираспецоэнерго" в г. Рыбница.	м	972	1 566,80	Амортизационный фонд	без срока окупаемости	
10	Реконструкция теплового пункта №3 по ул.Кирова,124"а" в г.Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей и регуляторов температуры ГВС.	1980г.	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	1	761,00	Амортизационный фонд	без срока окупаемости	
11	Реконструкция теплового пункта №4 по ул.Победы,5а в г.Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей ГВС.	1977	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	1	1 350,00	Прибыль предприятия	без срока окупаемости	
Всего по г. Рыбница						6 166,34			

	г. Дубоссары и Дубоссарский район								
12	Строительство модульной котельной контейнерного типа по ул.Фрунзе (в районе ЦРБ) согласно Программы децентрализации котельной №1 в г.Дубоссары.	2024	Строительство модульной котельной контейнерного типа мощностью 2800кВт обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей: жил.дома ул.Фрунзе 50,46,48,50/1, здание ЦРБ, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт	1	7 800,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости	
Всего по г. Дубоссары и Дубоссарскому району						7 800,00			
Всего по МГУП "Тирастеплоэнерго"						40 166,34			

**2. ПЛАН ПРИОБРЕТЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНИКИ, ТРАНСПОРТА И ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИНВЕНТАРЯ ПО
МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"**

№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объём работ	Объём инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости капитальных вложений, Год
1	Автотракторная техника и механизмы в том числе:		Для пополнения автомобильного транспорта, взамен морально и физически изношенного	шт.	6	7 300,00	Амортизационный фонд	
	Автомастерская ГАЗ-Next		Для выполнения ремонтных работ	шт.	2	2 200,00	Амортизационный фонд	
	Экскаватор JCB 3CXECO		Для выполнения ремонтных работ	шт.	2	2 500,00	Амортизационный фонд	
	Экскаватор JCB JS160W		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	1 400,00	Амортизационный фонд	
	Автогидроподъемник Газон-Next с АПП Т318		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	1 200,00	Амортизационный фонд	
2	Машины и оборудование		Взамен устаревшего оборудования, пришедшего в негодность, резервное оборудование.			3 071,10	Амортизационный фонд	
3	Вычислительная техника в том числе:		Взамен физически изношенной и морально устаревшей, дозакупка в связи с увеличением рабочих мест.			257,56	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения					101,86	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					155,70	Амортизационный фонд	
4	Инструмент		Для выполнения ремонтных, строительно-монтажных работ, изготовления деталей.			240,00	Амортизационный фонд	
5	Производственный и хозяйственный инвентарь (мебель, кондиционеры, другое оборудование хозяйственного назначения) в том числе:		Взамен физически изношенного и морально устаревшего производственного и хозяйственного инвентаря.			258,00	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения					120,00	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					138,00	Амортизационный фонд	
ВСЕГО ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"						11 126,66		
ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ НА 2024 ГОД, в том числе:						51 293,00		
- за счёт амортизационных отчислений объектов производственного назначения							34 971,14	
- за счёт амортизационных отчислений объектов административного назначения							221,86	
- за счёт инвестиционной составляющей чистой прибыли в тарифе на 2024 год							16 100,00	

Генеральный директор

Технический директор

Финансовый директор



Ищенко О.М.

Табакарь С.Т.

Берзан Н.Д.