

СОГЛАСОВАНО  
 Заместитель министра - начальник  
 Департамента энергетики и жилищно-  
 коммунального хозяйства Министерства  
 экономического развития  
 Приднестровской Молдавской Республики  
 Е.А. Гроссул  
 2023 г.

УТВЕРЖДАЮ  
 Первый заместитель Председателя Правительства  
 Приднестровской Молдавской Республики -  
 Министр экономического развития  
 Приднестровской Молдавской Республики  
 С.А. Оболоник  
 2023 г.

### Инвестиционная программа МГУП "Тирастеплоэнерго" на 2024 - 2026 гг.

№ п/п	Наименование мероприятий	Год ввода объектов в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объем работ	Объем инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости
<b>2024 год</b>								
<b>1. ПЛАН КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"</b>								
<b>г. Тирасполь</b>								
1	Капитальный ремонт котла ПТВМ 50 ст. №1 котельной №4 по адресу: ул. Шевченко, 78, г. Тирасполь.	1978	При наружном и внутреннем осмотре поверхностей нагрева котла обнаружен большой износ труб, коррозия металла, до 50 % труб конвективной части ранее заглушены. Мероприятием предусмотрено 100% замена конвективного пучка на котле. Выполнение мероприятия обеспечит надежность и энергобезопасность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго".	шт	1	4 400,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
2	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети Ду500,400мм от ТК Со12 до ТК Кот 16 ул. Советская-ул. Котовского в г. Тирасполь	1985	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1985 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Тирасполь.	м	696	7 129,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
3	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду400мм от ТК VII Км12/10 до ТК Км12/11 по ул. Комсомольская в г. Тирасполь	1984	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1984 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Тирасполь.	пм	200	1 379,15	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
4	Проектирование и монтаж электроснабжения ЦТП г. Тирасполь		Для обеспечения электроснабжением центральных тепловых пунктов	шт	10	300,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
5	Реконструкция ЦТП в г. Тирасполь с установкой пластинчатых водоподогревателей ГВС		Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартирных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	6	10 250,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
<b>Всего по г. Тирасполь</b>						<b>23 458,15</b>		

г. Слободзея и Слободзейский район								
6	Реконструкция котельной №2, ул. Ленина, 98а г. Слободзея	1986	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной №2 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Работы по реконструкции обеспечат сокращение 4-х штатных единиц и более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	3 300,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
7	Реконструкция котельной №16, ул. Нефтянников, 2/1 в с. Б. Хутор	1965	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной №16 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной, ремонт здания котельной. Работы по реконструкции обеспечат более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	3 700,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
Всего по г. Слободзея и Слободзейскому району						7 000,00		
г. Григориополь и Григориопольский район								
8	Реконструкция котельной №3 п. Карманово ул. Садовая, 47 стр1	2003	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной, установкой ХВО и выполнения раздельного учета по водоснабжению. Обеспечит более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	500,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
Всего по г. Григориополь и Григориопольскому району						500,00		
г. Рыбница и Рыбницкий район								
9	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой трассы Ду 150мм от 1К21 до ЦТП №5 по ул. Кирова в г. Рыбница	1987г.	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1987 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт внутриквартальных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Рыбница.	м	540	2 488,54	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
10	Капитальный ремонт участка тепловой сети от котельной №1, (пер. Промышленный) и от ТП №22, ул. Кирова, 90а до ТК №5 в г. Рыбница	1980г.	Внутриквартальная тепловая сеть эксплуатируется с 1980 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт внутриквартальных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Рыбница.	м	972	1 566,80	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
11	Реконструкция теплового пункта №3 по ул. Кирова, 124"а" в г. Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей и регуляторов температуры ГВС.	1980г.	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	1	899,08	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
12	Реконструкция теплового пункта №4 по ул. Победы, 5а в г. Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей ГВС.	1977	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	1	1 500,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
Всего по г. Рыбница и Рыбницкому району						6 454,42		

г. Дубоссары и Дубоссарский район								
13	Строительство модульной котельной контейнерного типа по ул.Фрунзе (в районе ЦРБ) согласно Программы децентрализации котельной №1 в г.Дубоссары.	2024	Строительство модульной котельной контейнерного типа мощностью 2800кВт обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей: жил.дома ул.Фрунзе 50,46,48,50/1, здание ЦРБ, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт	1	8 800,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
<b>Всего по г. Дубоссары и Дубоссарскому району</b>						<b>8 800,00</b>		
<b>Всего по МГУП "Тирастеплоэнерго"</b>						<b>46 212,57</b>		
<b>2. ПЛАН ПРИОБРЕТЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНИКИ, ТРАНСПОРТА И ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИНВЕНТАРЯ ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"</b>								
№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объём работ	Объём инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости капитальных вложений, Год
1	<b>Автотракторная техника и механизмы в том числе:</b>		Для пополнения автомобильного транспорта, взамен морально и физически изношенного	шт.	6	7 700,00	Амортизационный фонд	
	Автомастерская ГАЗ-Next		Для выполнения ремонтных работ	шт.	2	2 200,00	Амортизационный фонд	
	Экскаватор JCB 3CXECO		Для выполнения ремонтных работ	шт.	2	2 700,00	Амортизационный фонд	
	Экскаватор JCB JS160W		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	1 600,00	Амортизационный фонд	
	Автогидроподъемник Газон-Next с АГП Т318		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	1 200,00	Амортизационный фонд	
2	<b>Машины и оборудование</b>		Взамен устаревшего оборудования, пришедшего в негодность, резервное оборудование.			<b>3 145,97</b>	Амортизационный фонд	
3	<b>Вычислительная техника в том числе:</b>		Взамен физически изношенной и морально устаревшей, дозакупка в связи с увеличением рабочих мест.			<b>257,56</b>	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения					101,86	Амортизационный фонд	
	-производственного назначения					155,70	Амортизационный фонд	
4	<b>Инструмент</b>		Для выполнения ремонтных, строительно-монтажных работ, изготовления деталей.			<b>240,00</b>	Амортизационный фонд	
5	<b>Производственный и хозяйственный инвентарь (мебель, кондиционеры, другое оборудование хозяйственного назначения) в том числе:</b>		Взамен физически изношенного и морально устаревшего производственного и хозяйственного инвентаря.			<b>264,00</b>	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения					126,00	Амортизационный фонд	
	-производственного назначения					138,00	Амортизационный фонд	
<b>ВСЕГО ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"</b>						<b>11 607,53</b>		
<b>ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ НА 2024 ГОД, в том числе:</b>						<b>57 820,10</b>		
- за счёт амортизационных отчислений объектов производственного назначения						<b>34 193,16</b>		
- за счёт амортизационных отчислений объектов административного назначения						<b>227,86</b>		
- за счёт инвестиционной составляющей чистой прибыли в тарифе на 2024 год						<b>23 399,08</b>		

2025 год

## 1. ПЛАН КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"

г. Тирасполь								
1	Реконструкция котельной №1 с заменой двух паровых котлов ДКВР-10/13 на современный автоматизированный котел ул. Шевченко, 78, г. Тирасполь.	1963	Котлы ДКВР-10/13 отработали нормативный срок эксплуатации, работают на технологические нужды водогрейной котельной №4, деаэрация сетевой воды. Выполнение мероприятия обеспечит надежность и энергобезопасность теплоснабжения потребителей МГУП "Тираспеллоэнерго".	шт	1	7 913,20	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
2	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети Ду300мм от ТК Меч-1 до ТК Меч-5 ул. Херсонская в г. Тирасполь	1985	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1985 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тираспеллоэнерго" в г. Тирасполь.	м	1040	7 750,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
3	Проектирование и монтаж электроснабжения ЦТП г. Тирасполь		Для обеспечения электроснабжением центральных тепловых пунктов	шт	10	400,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
4	Реконструкция ЦТП в г. Тирасполь с установкой пластинчатых водоподогревателей ГВС		Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	5	9 600,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
<b>Всего по г. Тирасполь</b>						<b>25 663,20</b>		
г. Слободзея и Слободзейский район								
5	Реконструкция котельной №3, ул. Тираспольская г. Слободзея	1996	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной №3 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Работы по реконструкции обеспечат сокращение 4-х штатных единиц и более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	6 769,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
<b>Всего по г. Слободзея и Слободзейскому району</b>						<b>6 769,00</b>		
г. Григориополь и Григориопольский район								
6	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети от ТК -1 до Т -15 в с. Красная Горка	1996	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1996г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тираспеллоэнерго" в с. Красная Горка.	пм	1268	1 800,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
<b>Всего по г. Григориополь и Григориопольскому району</b>						<b>1 800,00</b>		
г. Рыбница и Рыбницкий район								
7	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети ду 150, 200 мм от тепловой камеры 2к-45 по ул. О. Кошевого к жилому дому № 68 по ул. Гвардейской в г. Рыбница	1980г.	Тепловая сеть эксплуатируется с 1980 года. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии.	м	650	1 900,00	Прибыль предприятия	без срока окупаемости
8	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети ду 150мм от тп№22 до тп №23 ул.Кирова в г.Рыбница	1992г.	Тепловая сеть эксплуатируется с 1992 года. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии.	м	400	1100,00	Прибыль предприятия	без срока окупаемости
<b>Всего по г. Рыбница и Рыбницкому району</b>						<b>3 000,00</b>		

г. Дубоссары и Дубоссарский район								
9	Строительство локальной газовой котельной на базе ТП, по ул. Ленина, согласно программы децентрализации котельной №1 в г.Дубоссары.	и	Строительство локальной газовой котельной мощностью 4000 кВт обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей Школы №4, ул.Ленина, 151, школу олимпийского резерва, станцию юного техника, ветлечебница, жилых домов по ул. Ленина, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт	1	12 600,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
<b>Всего по г. Дубоссары и Дубоссарскому району</b>						<b>12 600,00</b>		
<b>Всего по МГУП "Тирастеплоэнерго"</b>						<b>49 832,20</b>		
<b>2. ПЛАН ПРИОБРЕТЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНИКИ, ТРАНСПОРТА И ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИНВЕНТАРЯ ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"</b>								
№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объём работ	Объём инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости капитальных вложений, Год
1	Автотракторная техника и механизмы в том числе:		Для пополнения автомобильного транспорта, взамен морально и физически изношенного	шт.	4	5 665,00	Амортизационный фонд	
	Автомастерская ГАЗ-Next		Для выполнения ремонтных работ	шт.	2	2 200,00	Амортизационный фонд	
	Экскаватор JCB полноповоротный		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	1 465,00	Амортизационный фонд	
	Автокран Машека КС-45729 А-01		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	2 000,00	Амортизационный фонд	
2	Машины и оборудование		Взамен устаревшего оборудования, пришедшего в негодность, резервное оборудование.			3 150,00	Амортизационный фонд	
3	Вычислительная техника в том числе:		Взамен физически изношенной и морально устаревшей, дозакупка в связи с увеличением рабочих мест.			300,00	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения					110,00	Амортизационный фонд	
	-производственного назначения					190,00	Амортизационный фонд	
4	Инструмент		Для выполнения ремонтных, строительно-монтажных работ, изготовления деталей.			285,00	Амортизационный фонд	
5	Производственный и хозяйственный инвентарь (мебель, кондиционеры, другое оборудование хозяйственного назначения) в том числе:		Взамен физически изношенного и морально устаревшего производственного и хозяйственного инвентаря.			270,00	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения					130,00	Амортизационный фонд	
	-производственного назначения					140,00	Амортизационный фонд	
<b>ВСЕГО ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"</b>						<b>9 670,00</b>		
<b>ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ НА 2025 ГОД, в том числе:</b>						<b>59 502,20</b>		
- за счёт амортизационных отчислений объектов производственного назначения						<b>34 693,20</b>		
- за счёт амортизационных отчислений объектов административного назначения						<b>240,00</b>		
- за счёт инвестиционной составляющей чистой прибыли в тарифе на 2025 год						<b>24 569,00</b>		

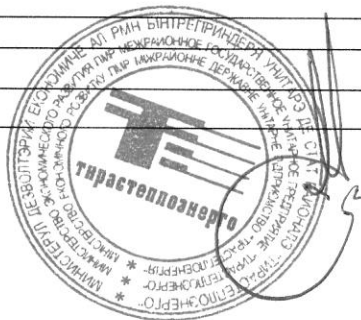
2026 год

## 1. ПЛАН КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"

г. Тирасполь								
1	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду600мм от ТК КЦ-1 до ТК КЦ-4 по ул. К. Цеткин- ул. Шевченко в г. Тирасполь	1975	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1975 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тираспеллоэнерго" в г. Тирасполь.	м	749	7 900,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
2	Реконструкция ЦТП в г. Тирасполь с установкой пластинчатых водоподогревателей ГВС		Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	5	10 700,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
<b>Всего по г. Тирасполь</b>						<b>18 600,00</b>		
г. Слободзея и Слободзейский район								
3	Реконструкция котельной №17, ул.Гагарина,216Г, с. Суклея	1990	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной №17 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Работы по реконструкции обеспечат сокращение 4-х штатных единиц и более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	10 200,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
<b>Всего по г. Слободзея и Слободзейскому району</b>						<b>10 200,00</b>		
г. Григориополь и Григориопольский район								
4	Реконструкция котельной №2, улУрицкого,73а, г. Григориополь	1987	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Обеспечит более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	6 800,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
<b>Всего по г. Григориополь и Григориопольскому району</b>						<b>6 800,00</b>		
г. Рыбница и Рыбницкий район								
5	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой трассы Ду300,200 от 1К30 через 1К33, до ЦТП №21 по ул.Ленина в г.Рыбница	1985г.	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1985 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей филиала МГУП "Тираспеллоэнерго" в г. Рыбница.	м	980	6200,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
6	Капитальный ремонт теплового пункта №25 по ул.Вершигора,123а в г.Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей и регуляторов температуры	1983г.	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	1	1 450,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
7	Капитальный ремонт теплового пункта №2 по ул. Кирова, 121-а в г. Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей и регуляторов температуры	1975 г.	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	1	847,50	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
8	Капитальный ремонт теплового пункта №7 по ул. Гвардейской, 16-а в г. Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей и регуляторов температуры	1964 г.	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	1	1350,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
<b>Всего по г. Рыбница и Рыбницкому району</b>						<b>9 847,50</b>		

г. Дубоссары и Дубоссарский район								
9	Строительство модульной котельной контейнерного типа, ул.Матросова согласно Программы децентрализации котельной №6 в г.Дубоссары.		Строительство модульной котельной контейнерного типа мощностью 300кВт обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей: жила дома ул.Матросова, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт	1	1950,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
10	Строительство модульной котельной контейнерного типа, ул.Энергетиков согласно Программы децентрализации котельной №6 в г.Дубоссары.		Строительство модульной котельной контейнерного типа мощностью 800кВт обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей: Политехнический лицей, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт	1	3200,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
<b>Всего по г. Дубоссары и Дубоссарскому району</b>						<b>5 150,00</b>		
<b>Всего по МГУП "Тирастеплоэнерго"</b>						<b>50 597,50</b>		
<b>2. ПЛАН ПРИОБРЕТЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНИКИ, ТРАНСПОРТА И ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИНВЕНТАРЯ ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"</b>								
№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объём работ	Объём инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости капитальных вложений, Год
1	Автотракторная техника и механизмы в том числе:		Для пополнения автомобильного транспорта, взамен морально и физически изношенного	шт.	5	5 880,00	Амортизационный фонд	
	Газель-бизнес		Для перевозки персонала	шт.	2	850,00	Амортизационный фонд	
	Автомастерская ГАЗ-Next		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	1 200,00	Амортизационный фонд	
	Экскаватор JCB полноповоротный		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	1 630,00	Амортизационный фонд	
	Экскаватор JCB JS160W		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	2 200,00	Амортизационный фонд	
2	Машины и оборудование		Взамен устаревшего оборудования, пришедшего в негодность, резервное оборудование.			3 693,20	Амортизационный фонд	
3	Вычислительная техника в том числе:		Взамен физически изношенной и морально устаревшей, дозаккупка в связи с увеличением рабочих мест.			360,00	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения					110,00	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					250,00	Амортизационный фонд	
4	Инструмент		Для выполнения ремонтных, строительно-монтажных работ, изготовления деталей.			380,00	Амортизационный фонд	
5	Производственный и хозяйственный инвентарь (мебель, кондиционеры, другое оборудование хозяйственного назначения) в том числе:		Взамен физически изношенного и морально устаревшего производственного и хозяйственного инвентаря.			325,00	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения					135,00	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					190,00	Амортизационный фонд	
<b>ВСЕГО ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"</b>						<b>10 638,20</b>		
<b>ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ НА 2026 ГОД, в том числе:</b>						<b>61 235,70</b>		
- за счёт амортизационных отчислений объектов производственного назначения						<b>35 193,20</b>		
- за счёт амортизационных отчислений объектов административного назначения						<b>245,00</b>		
- за счёт инвестиционной составляющей чистой прибыли в тарифе на 2026 год						<b>25 797,50</b>		

Генеральный директор  
Технический директор  
Финансовый директор



Ищенко О.М.  
Табакарь С.Т.  
Берзан Н.Д.

СОГЛАСОВАНО  
 Заместитель министра - начальник  
 Департамента энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики  
 Е.А. Гроссул  
 " " 2023 г.

УТВЕРЖДАЮ  
 Первый заместитель Председателя Правительства Приднестровской Молдавской Республики -  
 Министр экономического развития Приднестровской Молдавской Республики  
 С.А. Оболоник  
 " " 2023 г.

### Инвестиционная программа МГУП "Тирасеплоэнерго" на 2024 - 2026 гг.

№ п/п	Наименование мероприятий	Год ввода объектов в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объем работ	Объем инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости
<b>2024 год</b>								
<b>1. ПЛАН КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ МГУП "ТИРАСЕПЛОЭНЕРГО"</b>								
<b>г. Тирасполь</b>								
1	Капитальный ремонт котла ПТВМ 50 ст. №1 котельной №4 по адресу: ул. Шевченко, 78, г. Тирасполь.	1978	При наружном и внутреннем осмотре поверхностей нагрева котла обнаружен большой износ труб, коррозия металла, до 50 % труб конвективной части ранее заглушены. Мероприятием предусмотрено 100% замена конвективного пучка на котле. Выполнение мероприятия обеспечит надежность и энергобезопасность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирасеплоэнерго".	шт	1	4 400,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
2	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети Ду500,400мм от ТК Со12 до ТК Кот 16 ул. Советская-ул. Котовского в г. Тирасполь	1985	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1985 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирасеплоэнерго" в г. Тирасполь.	м	696	7 129,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
3	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду400мм от ТК VII Км12/10 до ТК Км12/11 по ул. Комсомольская в г. Тирасполь	1984	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1984 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирасеплоэнерго" в г. Тирасполь.	пм	200	1 379,15	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
4	Проектирование и монтаж электроснабжения ЦТП г. Тирасполь		Для обеспечения электроснабжением центральных тепловых пунктов	шт	10	300,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
5	Реконструкция ЦТП в г. Тирасполь с установкой пластинчатых водоподогревателей ГВС		Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	6	10 250,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
<b>Всего по г. Тирасполь</b>						<b>23 458,15</b>		



г. Слободзея и Слободзейский район								
6	Реконструкция котельной №2, ул. Ленина,98а г. Слободзея	1986	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной №2 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Работы по реконструкции обеспечит сокращение 4-х штатных единиц и более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	3 300,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
7	Реконструкция котельной №16, ул. Нефтянников,2/1 в с. Б. Хутор	1965	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной №16 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной, ремонт здания котельной. Работы по реконструкции обеспечит более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	3 700,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
Всего по г. Слободзея и Слободзейскому району						7 000,00		
г. Григориополь и Григориопольский район								
8	Реконструкция котельной №3 п. Карманово ул. Садовая,47 стр1	2003	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной, установкой ХВО и выполнения раздельного учета по водоснабжению. Обеспечит более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	500,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
Всего по г. Григориополь и Григориопольскому району						500,00		
г. Рыбница и Рыбницкий район								
9	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой трассы Ду 150мм от ИК21 до ЦТП №5 по ул.Кирова в г.Рыбница	1987г.	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1987 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт внутриквартальных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Рыбница.	м	540	2 488,54	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
10	Капитальный ремонт участка тепловой сети от котельной №1, (пер.Промышленный) и от ТП №22,ул.Кирова,90а до ТК №5 в г.Рыбница	1980г.	Внутриквартальная тепловая сеть эксплуатируется с 1980 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт внутриквартальных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Рыбница.	м	972	1 566,80	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
11	Реконструкция теплового пункта №3 по ул.Кирова,124"а" в г.Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей и регуляторов температуры ГВС.	1980г.	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	1	899,08	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
12	Реконструкция теплового пункта №4 по ул.Победы,5а в г.Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей ГВС.	1977	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	1	1 500,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
Всего по г. Рыбница и Рыбницкому району						6 454,42		

г. Дубоссары и Дубоссарский район								
13	Строительство модульной котельной, контейнерного типа по ул.Фрунзе (в районе ЦРБ) согласно Программы децентрализации котельной №1 в г.Дубоссары.	2024	Строительство модульной котельной контейнерного типа мощностью 2800кВт обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей: ж/л.дома ул.Фрунзе 50,46,48,50/1, здание ЦРБ, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт	1	8 800,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
<b>Всего по г. Дубоссары и Дубоссарскому району</b>						<b>8 800,00</b>		
<b>Всего по МГУП "Тирастеплоэнерго"</b>						<b>46 212,57</b>		
<b>2. ПЛАН ПРИОБРЕТЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНИКИ, ТРАНСПОРТА И ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИНВЕНТАРЯ ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"</b>								
№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объём работ	Объём инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости капитальных вложений, Год
1	<b>Автотракторная техника и механизмы в том числе:</b>		Для пополнения автомобильного транспорта, взамен морально и физически изношенного	шт.	6	7 700,00	Амортизационный фонд	
	Автомастерская ГАЗ-Next		Для выполнения ремонтных работ	шт.	2	2 200,00	Амортизационный фонд	
	Экскаватор JCB 3CXECO		Для выполнения ремонтных работ	шт.	2	2 700,00	Амортизационный фонд	
	Экскаватор JCB JS160W		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	1 600,00	Амортизационный фонд	
	Автогидроподъемник Газон-Next с АПП Т318		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	1 200,00	Амортизационный фонд	
2	<b>Машины и оборудование</b>		Взамен устаревшего оборудования, пришедшего в негодность, резервное оборудование.			<b>3 145,97</b>	Амортизационный фонд	
3	<b>Вычислительная техника в том числе:</b>					<b>257,56</b>	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения		Взамен физически изношенной и морально устаревшей, дозакупка в связи с увеличением рабочих мест.			101,86	Амортизационный фонд	
	-производственного назначения					155,70	Амортизационный фонд	
4	<b>Инструмент</b>		Для выполнения ремонтных, строительно-монтажных работ, изготовления деталей.			<b>240,00</b>	Амортизационный фонд	
5	<b>Производственный и хозяйственный инвентарь (мебель, кондиционеры, другое оборудование хозяйственного назначения) в том числе:</b>		Взамен физически изношенного и морально устаревшего производственного и хозяйственного инвентаря.			<b>264,00</b>	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения					126,00	Амортизационный фонд	
	-производственного назначения					138,00	Амортизационный фонд	
<b>ВСЕГО ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"</b>						<b>11 607,53</b>		
<b>ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ НА 2024 ГОД, в том числе:</b>						<b>57 820,10</b>		
- за счёт амортизационных отчислений объектов производственного назначения						<b>34 193,16</b>		
- за счёт амортизационных отчислений объектов административного назначения						<b>227,86</b>		
- за счёт инвестиционной составляющей чистой прибыли в тарифе на 2024 год						<b>23 399,08</b>		

2025 год

## 1. ПЛАН КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"

г. Тирасполь								
1	Реконструкция котельной №1 с заменой двух паровых котлов ДКВР-10/13 на современный автоматизированный котел ул. Шевченко, 78, г. Тирасполь.	1963	Котлы ДКВР-10/13 отработали нормативный срок эксплуатации, работают на технологические нужды водогрейной котельной №4, деаэрация сетевой воды. Выполнение мероприятия обеспечит надежность и энергобезопасность теплоснабжения потребителей МГУП "Тираспеллоэнерго".	шт	1	7 913,20	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
2	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети Ду300мм от ТК Меч-1 до ТК Меч-5 ул. Херсонская в г. Тирасполь	1985	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1985 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тираспеллоэнерго" в г. Тирасполь.	м	1040	7 750,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
3	Проектирование и монтаж электроснабжения ЦТП г. Тирасполь		Для обеспечения электроснабжением центральных тепловых пунктов	шт	10	400,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
4	Реконструкция ЦТП в г. Тирасполь с установкой пластинчатых водоподогревателей ГВС		Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	5	9 600,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
<b>Всего по г. Тирасполь</b>						<b>25 663,20</b>		
г. Слободзея и Слободзейский район								
5	Реконструкция котельной №3, ул. Тираспольская г. Слободзея	1996	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной №3 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Работы по реконструкции обеспечат сокращение 4-х штатных единиц и более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	6 769,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
<b>Всего по г. Слободзея и Слободзейскому району</b>						<b>6 769,00</b>		
г. Григориополь и Григориопольский район								
6	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети от ТК -1 до Т-15 в с. Красная Горка	1996	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1996г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тираспеллоэнерго" в с. Красная Горка.	пм	1268	1 800,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
<b>Всего по г. Григориополь и Григориопольскому району</b>						<b>1 800,00</b>		
г. Рыбница и Рыбницкий район								
7	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети ду 150, 200 мм от тепловой камеры 2к-45 по ул. О. Кошевого к жилому дому № 68 по ул. Гвардейской в г. Рыбница	1980г.	Тепловая сеть эксплуатируется с 1980 года. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии.	м	650	1 900,00	Прибыль предприятия	без срока окупаемости
8	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети ду 150мм от тп №22 до тп №23 ул.Кирова в г.Рыбница	1992г.	Тепловая сеть эксплуатируется с 1992 года. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии.	м	400	1100,00	Прибыль предприятия	без срока окупаемости
<b>Всего по г. Рыбница и Рыбницкому району</b>						<b>3 000,00</b>		

г. Дубоссары и Дубоссарский район								
9	«Строительство локальной газовой котельной на базе ТП, по ул. Ленина, согласно программы децентрализации котельной №1 в г.Дубоссары.		Строительство локальной газовой котельной мощностью 4000 кВт обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей Школы №4, ул.Ленина, 151, школу олимпийского резерва, станцию юного техника, ветлечебница, жилых домов по ул. Ленина, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт	1	12 600,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
<b>Всего по г. Дубоссары и Дубоссарскому району</b>						<b>12 600,00</b>		
<b>Всего по МГУП "Тирастеплоэнерго"</b>						<b>49 832,20</b>		
<b>2. ПЛАН ПРИОБРЕТЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНИКИ, ТРАНСПОРТА И ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИНВЕНТАРЯ ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"</b>								
№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объём работ	Объём инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости капитальных вложений, Год
1	Автотракторная техника и механизмы в том числе:		Для пополнения автомобильного транспорта, взамен морально и физически изношенного	шт.	4	5 665,00	Амортизационный фонд	
	Автомастерская ГАЗ-Next		Для выполнения ремонтных работ	шт.	2	2 200,00	Амортизационный фонд	
	Экскаватор JCB полноповоротный		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	1 465,00	Амортизационный фонд	
	Автокран Машека КС-45729 А-01		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	2 000,00	Амортизационный фонд	
2	Машины и оборудование		Взамен устаревшего оборудования, пришедшего в негодность, резервное оборудование.			3 150,00	Амортизационный фонд	
3	Вычислительная техника в том числе:		Взамен физически изношенной и морально устаревшей, дозакупка в связи с увеличением рабочих мест.			300,00	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения					110,00	Амортизационный фонд	
	-производственного назначения					190,00	Амортизационный фонд	
4	Инструмент		Для выполнения ремонтных, строительно-монтажных работ, изготовления деталей.			285,00	Амортизационный фонд	
5	Производственный и хозяйственный инвентарь (мебель, кондиционеры, другое оборудование хозяйственного назначения) в том числе:		Взамен физически изношенного и морально устаревшего производственного и хозяйственного инвентаря.			270,00	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения					130,00	Амортизационный фонд	
	-производственного назначения					140,00	Амортизационный фонд	
<b>ВСЕГО ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"</b>						<b>9 670,00</b>		
<b>ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ НА 2025 ГОД, в том числе:</b>						<b>59 502,20</b>		
- за счёт амортизационных отчислений объектов производственного назначения						<b>34 693,20</b>		
- за счёт амортизационных отчислений объектов административного назначения						<b>240,00</b>		
- за счёт инвестиционной составляющей чистой прибыли в тарифе на 2025 год						<b>24 569,00</b>		

2026 год

## 1. ПЛАН КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"

г. Тирасполь								
1	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду600мм от ТК Кц-1 до ТК КЦ-4 по ул. К. Цеткин- ул. Шевченко в г. Тирасполь	1975	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1975 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тираспеллоэнерго" в г. Тирасполь.	м	749	7 900,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
2	Реконструкция ЦТП в г. Тирасполь с установкой пластинчатых водоподогревателей ГВС		Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	5	10 700,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
<b>Всего по г. Тирасполь</b>						<b>18 600,00</b>		
г. Слободзея и Слободзейский район								
3	Реконструкция котельной №17, ул.Гагарина,216Г, с. Суклея	1990	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной №17 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Работы по реконструкции обеспечит сокращение 4-х штатных единиц и более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	10 200,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
<b>Всего по г. Слободзея и Слободзейскому району</b>						<b>10 200,00</b>		
г. Григориополь и Григориопольский район								
4	Реконструкция котельной №2, ул.Урицкого,73а, г. Григориополь	1987	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Обеспечит более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	6 800,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
<b>Всего по г. Григориополь и Григориопольскому району</b>						<b>6 800,00</b>		
г. Рыбница и Рыбницкий район								
5	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой трассы Ду300,200 от 1К30 через 1К33, до ЦТП №21 по ул.Ленина в г.Рыбница	1985г.	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1985 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей филиала МГУП "Тираспеллоэнерго" в г. Рыбница.	м	980	6200,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
6	Капитальный ремонт теплового пункта №25 по ул.Вершигора,123а в г.Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей и регуляторов температуры	1983г.	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	1	1 450,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
7	Капитальный ремонт теплового пункта №2 по ул. Кирова, 121-а в г. Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей и регуляторов температуры	1975 г.	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	1	847,50	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
8	Капитальный ремонт теплового пункта №7 по ул. Гвардейской, 16-а в г. Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей и регуляторов температуры	1964 г.	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	1	1350,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
<b>Всего по г. Рыбница и Рыбницкому району</b>						<b>9 847,50</b>		

г. Дубоссары и Дубоссарский район								
9	Строительство модульной котельной контейнерного типа, ул.Матросова согласно Программы децентрализации котельной №6 в г.Дубоссары.		Строительство модульной котельной контейнерного типа мощностью 300кВт обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей: жилдома ул.Матросова, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт	1	1950,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
10	Строительство модульной котельной контейнерного типа, ул.Энергетиков согласно Программы децентрализации котельной №6 в г.Дубоссары.		Строительство модульной котельной контейнерного типа мощностью 800кВт обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей: Политехнический лицей, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт	1	3200,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
<b>Всего по г. Дубоссары и Дубоссарскому району</b>						<b>5 150,00</b>		
<b>Всего по МГУП "Тирастеплоэнерго"</b>						<b>50 597,50</b>		
<b>2. ПЛАН ПРИОБРЕТЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНИКИ, ТРАНСПОРТА И ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИНВЕНТАРЯ ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"</b>								
№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объём работ	Объём инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости капитальных вложений, Год
1	Автотракторная техника и механизмы в том числе:		Для пополнения автомобильного транспорта, взамен морально и физически изношенного	шт.	5	5 880,00	Амортизационный фонд	
	Газель-бизнес		Для перевозки персонала	шт.	2	850,00	Амортизационный фонд	
	Автомастерская ГАЗ-Next		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	1 200,00	Амортизационный фонд	
	Экскаватор JCB полноповоротный		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	1 630,00	Амортизационный фонд	
	Экскаватор JCB JS160W		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	2 200,00	Амортизационный фонд	
2	Машины и оборудование		Взамен устаревшего оборудования, пришедшего в негодность, резервное оборудование.			3 693,20	Амортизационный фонд	
3	Вычислительная техника в том числе:					360,00	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения		Взамен физически изношенной и морально устаревшей, дозakupка в связи с увеличением рабочих мест.			110,00	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					250,00	Амортизационный фонд	
4	Инструмент		Для выполнения ремонтных, строительно-монтажных работ, изготовления деталей.			380,00	Амортизационный фонд	
5	Производственный и хозяйственный инвентарь (мебель, кондиционеры, другое оборудование хозяйственного назначения) в том числе:		Взамен физически изношенного и морально устаревшего производственного и хозяйственного инвентаря.			325,00	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения					135,00	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					190,00	Амортизационный фонд	
<b>ВСЕГО ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"</b>						<b>10 638,20</b>		
<b>ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ НА 2026 ГОД, в том числе:</b>						<b>61 235,70</b>		
- за счёт амортизационных отчислений объектов производственного назначения						<b>35 193,20</b>		
- за счёт амортизационных отчислений объектов административного назначения						<b>245,00</b>		
- за счёт инвестиционной составляющей чистой прибыли в тарифе на 2026 год						<b>25 797,50</b>		

Генеральный директор  
Технический директор  
Финансовый директор



Ищенко О.М.  
Табакарь С.Т.  
Берзан Н.Д.

СОГЛАСОВАНО  
 Заместитель министра - начальник  
 Департамента энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики  
 Е.А. Гроссул  
 " " 2023 г.

УТВЕРЖДАЮ  
 Первый заместитель Председателя Правительства Приднестровской Молдавской Республики -  
 Министр экономического развития Приднестровской Молдавской Республики  
 С.А. Оболоник  
 " " 2023 г.

Инвестиционная программа МГУП "Тирастеплоэнерго" на 2024 - 2026 гг.

№ п/п	Наименование мероприятий	Год ввода объектов в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объем работ	Объем инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости
<b>2024 год</b>								
<b>1. ПЛАН КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"</b>								
<b>г. Тирасполь</b>								
1	Капитальный ремонт котла ПТВМ 50 ст. №1 котельной №4 по адресу: ул. Шевченко, 78, г. Тирасполь.	1978	При наружном и внутреннем осмотре поверхностей нагрева котла обнаружен большой износ труб, коррозия металла, до 50 % труб конвективной части ранее заглушены. Мероприятием предусмотрено 100% замена конвективного пучка на котле. Выполнение мероприятия обеспечит надежность и энергобезопасность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго".	шт	1	4 400,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
2	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети Ду500,400мм от ТК Со12 до ТК Кот 16 ул. Советская-ул. Котовского в г. Тирасполь	1985	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1985 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Тирасполь.	м	696	7 129,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
3	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду400мм от ТК VII Км12/10 до ТК Км12/11 по ул. Комсомольская в г. Тирасполь	1984	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1984 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Тирасполь.	пм	200	1 379,15	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
4	Проектирование и монтаж электроснабжения ЦТП г. Тирасполь		Для обеспечения электроснабжением центральных тепловых пунктов	шт	10	300,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
5	Реконструкция ЦТП в г. Тирасполь с установкой пластинчатых водоподогревателей ГВС		Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	6	10 250,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
<b>Всего по г. Тирасполь</b>						<b>23 458,15</b>		

г. Слободзея и Слободзейский район								
6	Реконструкция котельной №2, ул. Ленина,98а г. Слободзея	1986	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной №2 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Работы по реконструкции обеспечит сокращение 4-х штатных единиц и более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	3 300,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
7	Реконструкция котельной №16, ул. Нефтянников,2/1 в с. Б. Хутор	1965	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной №16 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной, ремонт здания котельной. Работы по реконструкции обеспечит более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	3 700,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
Всего по г. Слободзея и Слободзейскому району						7 000,00		
г. Григориополь и Григориопольский район								
8	Реконструкция котельной №3 п. Карманово ул. Садовая,47 стр1	2003	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной, установкой ХВО и выполнения раздельного учета по водоснабжению. Обеспечит более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	500,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
Всего по г. Григориополь и Григориопольскому району						500,00		
г. Рыбница и Рыбницкий район								
9	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой трассы Ду 150мм от 1К21 до ЦТП №5 по ул.Кирова в г.Рыбница	1987г.	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1987 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт внутриквартальных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Рыбница.	м	540	2 488,54	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
10	Капитальный ремонт участка тепловой сети от котельной №1, (пер.Промышленный) и от ТП №22,ул.Кирова,90а до ТК №5 в г.Рыбница	1980г.	Внутриквартальная тепловая сеть эксплуатируется с 1980 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт внутриквартальных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Рыбница.	м	972	1 566,80	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости
11	Реконструкция теплового пункта №3 по ул.Кирова,124"а" в г.Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей и регуляторов температуры ГВС.	1980г.	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	1	899,08	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
12	Реконструкция теплового пункта №4 по ул.Победы,5а в г.Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей ГВС.	1977	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	1	1 500,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
Всего по г. Рыбница и Рыбницкому району						6 454,42		



г. Дубоссары и Дубоссарский район								
13	Строительство модульной котельной контейнерного типа по ул.Фрунзе (в районе ЦРБ) согласно Программы децентрализации котельной №1 в г.Дубоссары.	2024	Строительство модульной котельной контейнерного типа мощностью 2800кВт обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей: жил.дома ул.Фрунзе 50,46,48,50/1, здание ЦРБ, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт	1	8 800,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
<b>Всего по г. Дубоссары и Дубоссарскому району</b>						<b>8 800,00</b>		
<b>Всего по МГУП "Тирастеплоэнерго"</b>						<b>46 212,57</b>		
<b>2. ПЛАН ПРИОБРЕТЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНИКИ, ТРАНСПОРТА И ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИНВЕНТАРЯ ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"</b>								
№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объём работ	Объём инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости капитальных вложений, Год
1	Автотракторная техника и механизмы в том числе:		Для пополнения автомобильного транспорта, взамен морально и физически изношенного	шт.	6	7 700,00	Амортизационный фонд	
	Автомастерская ГАЗ-Next		Для выполнения ремонтных работ	шт.	2	2 200,00	Амортизационный фонд	
	Экскаватор JCB 3CXECO		Для выполнения ремонтных работ	шт.	2	2 700,00	Амортизационный фонд	
	Экскаватор JCB JS160W		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	1 600,00	Амортизационный фонд	
	Автогидроподъемник Газон-Next с АПП Т318		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	1 200,00	Амортизационный фонд	
2	Машины и оборудование		Взамен устаревшего оборудования, пришедшего в негодность, резервное оборудование.			3 145,97	Амортизационный фонд	
3	Вычислительная техника в том числе:		Взамен физически изношенной и морально устаревшей, дозакупка в связи с увеличением рабочих мест.			257,56	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения					101,86	Амортизационный фонд	
	-производственного назначения					155,70	Амортизационный фонд	
4	Инструмент		Для выполнения ремонтных, строительно-монтажных работ, изготовления деталей.			240,00	Амортизационный фонд	
5	Производственный и хозяйственный инвентарь (мебель, кондиционеры, другое оборудование хозяйственного назначения) в том числе:		Взамен физически изношенного и морально устаревшего производственного и хозяйственного инвентаря.			264,00	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения					126,00	Амортизационный фонд	
	-производственного назначения					138,00	Амортизационный фонд	
<b>ВСЕГО ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"</b>						<b>11 607,53</b>		
<b>ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ НА 2024 ГОД, в том числе:</b>						<b>57 820,10</b>		
- за счёт амортизационных отчислений объектов производственного назначения						34 193,16		
- за счёт амортизационных отчислений объектов административного назначения						227,86		
- за счёт инвестиционной составляющей чистой прибыли в тарифе на 2024 год						23 399,08		

2025 год

## Г. ПЛАН КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"

г. Тирасполь									
1	Реконструкция котельной №1 с заменой двух паровых котлов ДКВР-10/13 на современный автоматизированный котел ул. Шевченко, 78, г. Тирасполь.	1963	Котлы ДКВР-10/13 отработали нормативный срок эксплуатации, работают на технологические нужды водогрейной котельной №4, деаэрация сетевой воды. Выполнение мероприятия обеспечит надежность и энергобезопасность теплоснабжения потребителей МГУП "Тираспелоэнерго".	шт	1	7 913,20	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости	
2	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети Ду300мм от ТК Меч-1 до ТК Меч-5 ул. Херсонская в г. Тирасполь	1985	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1985 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тираспелоэнерго" в г. Тирасполь.	м	1040	7 750,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости	
3	Проектирование и монтаж электроснабжения ЦТП г. Тирасполь		Для обеспечения электроснабжением центральных тепловых пунктов	шт	10	400,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости	
4	Реконструкция ЦТП в г. Тирасполь с установкой пластинчатых водопогревателей ГВС		Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	5	9 600,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости	
<b>Всего по г. Тирасполь</b>						<b>25 663,20</b>			
г. Слободзея и Слободзейский район									
5	Реконструкция котельной №3, ул. Тираспольская г. Слободзея	1996	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной №3 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Работы по реконструкции обеспечат сокращение 4-х штатных единиц и более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	6 769,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости	
<b>Всего по г. Слободзея и Слободзейскому району</b>						<b>6 769,00</b>			
г. Григориополь и Григориопольский район									
6	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети от ТК -1 до Т-15 в с. Красная Горка	1996	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1996г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тираспелоэнерго" в с. Красная Горка.	пм	1268	1 800,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости	
<b>Всего по г. Григориополь и Григориопольскому району</b>						<b>1 800,00</b>			
г. Рыбница и Рыбницкий район									
7	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети ду 150, 200 мм от тепловой камеры 2к-45 по ул. О. Кошевого к жилому дому № 68 по ул. Гвардейской в г. Рыбница	1980г.	Тепловая сеть эксплуатируется с 1980 года. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии.	м	650	1 900,00	Прибыль предприятия	без срока окупаемости	
8	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети ду 150мм от тп№22 до тп №23 ул.Кирова в г.Рыбница	1992г.	Тепловая сеть эксплуатируется с 1992 года. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии.	м	400	1100,00	Прибыль предприятия	без срока окупаемости	
<b>Всего по г. Рыбница и Рыбницкому району</b>						<b>3 000,00</b>			

г. Дубоссары и Дубоссарский район								
9	Строительство локальной газовой котельной на базе ТП, по ул. Ленина, согласно программы децентрализации котельной №1 в г.Дубоссары.		Строительство локальной газовой котельной мощностью 4000 кВт обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей Школы №4, ул.Ленина, 151, школу олимпийского резерва, станцию юного техника, ветлечебница, жилых домов по ул. Ленина, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт	1	12 600,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
<b>Всего по г. Дубоссары и Дубоссарскому району</b>						<b>12 600,00</b>		
<b>Всего по МГУП "Тирастеплоэнерго"</b>						<b>49 832,20</b>		
<b>2. ПЛАН ПРИОБРЕТЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНИКИ, ТРАНСПОРТА И ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИНВЕНТАРЯ ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"</b>								
№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объём работ	Объём инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости капитальных вложений, Год
1	Автотракторная техника и механизмы в том числе:		Для пополнения автомобильного транспорта, взамен морально и физически изношенного	шт.	4	5 665,00	Амортизационный фонд	
	Автомастерская ГАЗ-Next		Для выполнения ремонтных работ	шт.	2	2 200,00	Амортизационный фонд	
	Экскаватор JCB полноповоротный		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	1 465,00	Амортизационный фонд	
	Автокран Машека КС-45729 А-01		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	2 000,00	Амортизационный фонд	
2	Машины и оборудование		Взамен устаревшего оборудования, пришедшего в негодность, резервное оборудование.			3 150,00	Амортизационный фонд	
3	Вычислительная техника в том числе:		Взамен физически изношенной и морально устаревшей, дозакупка в связи с увеличением рабочих мест.			300,00	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения					110,00	Амортизационный фонд	
	-производственного назначения					190,00	Амортизационный фонд	
4	Инструмент		Для выполнения ремонтных, строительно-монтажных работ, изготовления деталей.			285,00	Амортизационный фонд	
5	Производственный и хозяйственный инвентарь (мебель, кондиционеры, другое оборудование хозяйственного назначения) в том числе:		Взамен физически изношенного и морально устаревшего производственного и хозяйственного инвентаря.			270,00	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения					130,00	Амортизационный фонд	
	-производственного назначения					140,00	Амортизационный фонд	
<b>ВСЕГО ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"</b>						<b>9 670,00</b>		
<b>ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ НА 2025 ГОД, в том числе:</b>						<b>59 502,20</b>		
- за счёт амортизационных отчислений объектов производственного назначения						<b>34 693,20</b>		
- за счёт амортизационных отчислений объектов административного назначения						<b>240,00</b>		
- за счёт инвестиционной составляющей чистой прибыли в тарифе на 2025 год						<b>24 569,00</b>		

2026 год

## 1. ПЛАН КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"

г. Тирасполь									
1	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду600мм от ТК Ки-1 до ТК КЦ-4 по ул. К. Цеткин- ул. Шевченко в г. Тирасполь.	1975	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1975 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тираспеллоэнерго" в г. Тирасполь.	м	749	7 900,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости	
2	Реконструкция ЦТП в г. Тирасполь с установкой пластинчатых водоподогревателей ГВС		Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	5	10 700,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости	
<b>Всего по г. Тирасполь</b>						<b>18 600,00</b>			
г. Слободзея и Слободзейский район									
3	Реконструкция котельной №17, ул.Гагарина,216Г, с. Суклея	1990	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной №17 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Работы по реконструкции обеспечат сокращение 4-х штатных единиц и более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	10 200,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости	
<b>Всего по г. Слободзея и Слободзейскому району</b>						<b>10 200,00</b>			
г. Григориополь и Григориопольский район									
4	Реконструкция котельной №2, ул.Урицкого,73а, г. Григориополь	1987	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Обеспечит более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	6 800,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости	
<b>Всего по г. Григориополь и Григориопольскому району</b>						<b>6 800,00</b>			
г. Рыбница и Рыбницкий район									
5	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой трассы Ду300,200 от 1К30 через 1К33, до ЦТП №21 по ул.Ленина в г.Рыбница	1985г.	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1985 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей филиала МГУП "Тираспеллоэнерго" в г. Рыбница.	м	980	6200,00	Амортизационный фонд	Без срока окупаемости	
6	Капитальный ремонт теплового пункта №25 по ул.Вершигора,123а в г.Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей и регуляторов температуры	1983г.	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	1	1 450,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости	
7	Капитальный ремонт теплового пункта №2 по ул. Кирова, 121-а в г. Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей и регуляторов температуры	1975 г.	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	1	847,50	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости	
8	Капитальный ремонт теплового пункта №7 по ул. Гвардейской, 16-а в г. Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей и регуляторов температуры	1964 г.	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	1	1350,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости	
<b>Всего по г. Рыбница и Рыбницкому району</b>						<b>9 847,50</b>			

г. Дубоссары и Дубоссарский район								
9	Строительство модульной котельной контейнерного типа, ул.Матросова согласно Программы децентрализации котельной №6 в г.Дубоссары.		Строительство модульной котельной контейнерного типа мощностью 300кВт обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей: жил.дома ул.Матросова, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт	1	1950,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
10	Строительство модульной котельной контейнерного типа, ул.Энергетиков согласно Программы децентрализации котельной №6 в г.Дубоссары.		Строительство модульной котельной контейнерного типа мощностью 800кВт обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей: Политехнический лицей, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт	1	3200,00	Прибыль предприятия	Без срока окупаемости
Всего по г. Дубоссары и Дубоссарскому району						5 150,00		
Всего по МГУП "Тирастеплоэнерго"						50 597,50		
2. ПЛАН ПРИОБРЕТЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНИКИ, ТРАНСПОРТА И ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИНВЕНТАРЯ ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"								
№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объём работ	Объём инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости капитальных вложений, Год
1	Автотракторная техника и механизмы в том числе:		Для пополнения автомобильного транспорта, взамен морально и физически изношенного	шт.	5	5 880,00	Амортизационный фонд	
	Газель-бизнес		Для перевозки персонала	шт.	2	850,00	Амортизационный фонд	
	Автомастерская ГАЗ-Next		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	1 200,00	Амортизационный фонд	
	Экскаватор JCB полноповоротный		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	1 630,00	Амортизационный фонд	
	Экскаватор JCB JS160W		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	2 200,00	Амортизационный фонд	
2	Машины и оборудование		Взамен устаревшего оборудования, пришедшего в негодность, резервное оборудование.			3 693,20	Амортизационный фонд	
3	Вычислительная техника в том числе:					360,00	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения		Взамен физически изношенной и морально устаревшей, дозакупка в связи с увеличением рабочих мест.			110,00	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					250,00	Амортизационный фонд	
4	Инструмент		Для выполнения ремонтных, строительно-монтажных работ, изготовления деталей.			380,00	Амортизационный фонд	
5	Производственный и хозяйственный инвентарь (мебель, кондиционеры, другое оборудование хозяйственного назначения) в том числе:		Взамен физически изношенного и морально устаревшего производственного и хозяйственного инвентаря.			325,00	Амортизационный фонд	
	- общехозяйственного назначения					135,00	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					190,00	Амортизационный фонд	
ВСЕГО ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"						10 638,20		
ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ НА 2026 ГОД, в том числе:						61 235,70		
- за счёт амортизационных отчислений объектов производственного назначения						35 193,20		
- за счёт амортизационных отчислений объектов административного назначения						245,00		
- за счёт инвестиционной составляющей чистой прибыли в тарифе на 2026 год						25 797,50		

Генеральный директор  
Технический директор  
/ Финансовый директор



Ищенко О.М.  
Табакарь С.Т.  
Берзан Н.Д.