

«Жилищно-эксплуатационная управляющая компания г. Бендеры»

ПРИКАЗ

« 26 » декабря 2023 г.

№ 286

«Об установлении тарифов на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий, найму государственной и муниципальной жилой площади с 01 января 2024 года».

На основании Приказа Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики №1338 от 21 декабря 2023 года «Об установлении на 2024 год предельных уровней тарифов на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий, найму государственной и муниципальной жилой площади»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Ввести в действие с 01 января 2024 года тарифы на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий, найму государственной и муниципальной жилой площади:

№/ № п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф руб. ПМР	
			Для жилых домов, оснащённых лифтами	Для жилых домов без лифтов
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Наём государственной и муниципальной жилой площади	кв. м / месяц	0,10	0,10
2.	Услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий, всего	кв. м / месяц	2,90	2,48
	в том числе:			
а)	техническое обслуживание и текущий ремонт строительных конструкций зданий	кв. м / месяц	0,78	0,78
б)	капитальный ремонт * строительных конструкций зданий	кв. м / месяц	0,50	0,50
в)	капитальный ремонт лифтов**	кв. м / месяц	0,36	

г)	капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения и водоотведения*	кв. м / месяц	0,06	0,06
д)	капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения*	кв. м / месяц	0,07	0,07
е)	проведение санитарно-эпидемиологических мероприятий зданий	кв. м / месяц	0,02	0,02
ж)	диагностика, электроизмерительные работы и освидетельствование лифтов	кв. м / месяц	0,06	
з)	озеленение прилегающих территорий	кв. м / месяц	0,04	0,04
и)	санитарное содержание придомовых территорий	кв. м / месяц	0,53	0,53
к)	уборка, промывка и дезинсекция мусоропроводов и мусорокамер****	кв. м / месяц	0,33	0,33
л)	Влажное подметание мест общего пользования в жилых зданиях (1 раз в неделю)***	кв.м/месяц	0,15	0,15

Примечание:

*-Продолжительность эффективной эксплуатации жилищного фонда до постановки на капитальный ремонт приведена в Приказе Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 24 июня 2004 года №413 «Об утверждении «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (САЗ 04-50).

** - тариф на услуги по капитальному ремонту лифтов может применяться в зданиях, оборудованных лифтами.

***-Периодичность и перечень работ, выполняемых в процессе уборки лестничных клеток, холлов коридоров и других мест общего пользования зданий приведена в Приказе Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 24 июня 2004 года №413 «Об утверждении «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (САЗ 04-50).

****- тариф может применяться в здания, оборудованных мусоропроводами и мусорокамерами.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагается на главного бухгалтера Гавриленко О.Н.

Директор МУП «ЖЭУК г. Бендеры»

А. Н. Голубнюк

Глава Государственной администрации г. Бендеры

Р.Д. Иванченко

