

СОГЛАСОВАНО
 Заместитель министра - начальник
 Департамента энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики
 Е.А. Гроссул

УТВЕРЖДАЮ
 Первый Заместитель Председателя Правительства Приднестровской Молдавской Республики -
 Министр экономического развития Приднестровской Молдавской Республики
 С.А. Оболоник



Скорректированная инвестиционная программа МГУП "Тирасэлектроэнерго" на 2024 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Год ввода объектов в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объём работ	Скорректированный объём инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости
1. ПЛАН КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"								
г. Тирасполь								
1	Капитальный ремонт котла ЦТВМ 50 ст. № 2 котельной № 4, по адресу: ул. Шевченко, 78, г. Тирасполь. Приобретение оборудования	1978	При наружном и внутреннем осмотре поверхностей нагрева котла обнаружен большой износ труб, коррозия металла, до 50 % труб конвективной части ранее заглушены. Мероприятием предусмотрено 100% замена конвективного пучка на котле. Выполнение мероприятия обеспечит надежность и энергосбезопасность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирасэлектроэнерго".	шт	1	2 700,00	Амортизационный фонд	13 лет
2	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду500мм от ТК Бен-3а до ТК Бен-4 по ул. Бендерская в г. Тирасполь	1993	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1993 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирасэлектроэнерго" микрорайона Западный г. Тирасполь.	пм	237	2 114,00	Амортизационный фонд	14,7 лет
3	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду400мм от ТК Рл-24 до ТК Рл-25 по ул. Р. Люксембург в г. Тирасполь	1990	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1990 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирасэлектроэнерго" Центральной части г. Тирасполь.	пм	145	1 220,00	Прибыль предприятия	14,7 лет
4	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду300мм от ТК Меч-1 до ТК Меч-5 по ул. Херсонская в г. Тирасполь	1994	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1994 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирасэлектроэнерго" Октябрьского микрорайона в г. Тирасполь.	пм	973	4 570,00	Амортизационный фонд	14,7 лет
5	Проектирование и монтаж электроснабжения ЦТП г. Тирасполь	1960-1993гг	Для обеспечения электроснабжением центральных тепловых пунктов	шт	10	480,00	Прибыль предприятия	25 лет
6	Проектирование и монтаж электроснабжения административно-производственной базы МГУП "Тирасэлектроэнерго" по ул. Шутова, 3 г. Тирасполь	1977	Для надежного и качественного электроснабжения административно-производственной базы МГУП "Тирасэлектроэнерго"	шт	1	321,61	Прибыль предприятия	25 лет

7	Реконструкция ЦТП в г. Тирасполь с установкой пластинчатых водоподогревателей ГВС	1960-1989гг	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	4	3 580,00	Прибыль предприятия	27 лет	
8	Модернизация оборудования КИПиА и диспетчеризация котельных г. Тирасполь		Средства измерения, оборудование КИПиА, автоматика безопасности котлов эксплуатируется более 30 лет, морально и физически устарело, требует постоянного ремонта, снято с производства заводов изготовителей. Из-за отсутствия запасных частей неремонтопригодное. Выполнение мероприятия обеспечит безопасность работы котельного, газового и вспомогательного оборудования котельных, энергобезопасность потребителей г. Тирасполь.	шт	2	1 165,00	Прибыль предприятия	7,5 лет	
9	Реконструкция солевой ямы №1 Литер X, котельная №1,4 ул. Шевченко,78	1969	Солевая яма эксплуатируется более 50 лет отработала нормативный срок. Строительные конструкции солевой ямы находятся в неудовлетворительном состоянии, в течение длительной эксплуатации произошла коррозия подводящих трубопроводов. Мероприятие по реконструкции солевой ямы обеспечат качественную и надежную работу химводоочистки котельной.	шт	1	750,00	Прибыль предприятия	27,7 лет	
9.1.	Проектирование ремонта строительных конструкций здания котельной №2 по ул. Юности 21/1 г. Тирасполь	1966	Проектирование усиления конструкции здания со стабилизацией грунтов основания для предотвращения просадки колон здания котельной №2, согласно технического отчета по результатам обследования технического состояния конструкций №3д/293 от 06.07.2018г. и №3д/972 от 18.11.2020г. ООО ТЦ "Промтехстандарт"	шт	1	40,00	Прибыль предприятия	25 лет	
Всего по г. Тирасполь						16 940,61			
г. Слободзея и Слободзейский район									
10	Автоматизация котельной №2, ул. Ленина,98а г. Слободзея	1986	Автоматизация котельной №2 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Работы по реконструкции обеспечит сокращение 4-х штатных единиц и более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	810,97	Прибыль предприятия	11,7 лет	
11	Реконструкция котельной №3, ул. Тираспольская г. Слободзея	1996	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной №3 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Работы по реконструкции обеспечит сокращение 4-х штатных единиц и более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителей	шт	1	5 654,03	Прибыль предприятия	14,7 лет	
12	Модернизация оборудования КИПиА и диспетчеризация котельных г. Слободзея и Слободзейского района		Средства измерения, оборудование КИПиА, автоматика безопасности котлов эксплуатируется более 30 лет, морально и физически устарело, требует постоянного ремонта, снято с производства заводов изготовителей. Из-за отсутствия запасных частей неремонтопригодное. Выполнение мероприятия обеспечит безопасность работы котельного, газового и вспомогательного оборудования котельных, энергобезопасность потребителей г. Слободзея и Слободзейского района.	шт	5	282,90	Прибыль предприятия	7,5 лет	
13	Строительство наружных сетей горячего водоснабжения от модульной котельной, расположенной по адресу: г. Слободзея, пер. Больничный, 1 до фундаментов зданий объектов ГУ «Слободзейская центральная районная больница»	2024	Для обеспечения горячим водоснабжением объекты ГУ «Слободзейская центральная районная больница» во исполнение поручения Администрации Президента Приднестровской Молдавской Республики от 11 октября 2023 года № 01-52/75 и Министерства экономического развития ПМР от 02.11.2023г. №01-19/9139. В 2023 году выполнены работы по разработке проектной документации.	пм	818	260,00	Прибыль предприятия	14,7 лет	

14	Реконструкция здания бани под административно-производственное здание по ул. Терещенко г. Слободзея	1975	Согласно приказу Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 29 мая 2023г. № 505 «О приеме имущества из муниципальной собственности государственной администрации Слободзейского района и города Слободзея и об определении балансодержателя» в 2023 году МГУП "Тирастеплоэнерго" приняло на баланс здание бани. Выполнение мероприятия обеспечит персонал Слободзейского участка помещениями.	шт	1	300,00	Прибыль предприятия	25 лет	
Всего по г. Слободзея и Слободзейскому району							7 307,90		
г. Григориополь и Григориопольский район									
15	Реконструкция котельной №2 п. Маяк ул. Мира,13 стр1	2003	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной, установкой ХВО. Обеспечит более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	738,22	Прибыль предприятия	14,7 лет	
16	Реконструкция ТП по ул. К. Маркса в г. Григориополь с установкой пластинчатого водоподогревателя ГВС	1984	Существующий кожухотрубный ВВП и циркуляционные насосы отработали нормативный срок эксплуатации, находятся в неудовлетворительном состоянии. Мероприятием планируется установка современного пластинчатого подогревателя ГВС и циркуляционных насосов. Обеспечит надежное и качественное ГВС потребителей г. Григориополя.	шт	1	631,78	Прибыль предприятия	27 лет	
17	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети отопления диаметром 273мм, ГВС диаметрами 159,133мм от ЦТП-2 до ТК1-2 по пер. Мира в г. Григориополь	1987	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1987 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" г. Григориополь.	пм	78	235,00	Амортизационный фонд	14,7 лет	
18	Модернизация оборудования КИПиА и диспетчеризация котельных г. Григориополь и Григориопольского района		Средства измерения, оборудование КИПиА, автоматика безопасности котлов эксплуатируется более 30 лет, морально и физически устарело, требует постоянного ремонта, снято с производства заводов изготовителей. Из-за отсутствия запасных частей неремонтопригодное. Выполнение мероприятия обеспечит безопасность работы котельного, газового и вспомогательного оборудования котельных, энергобезопасность потребителей г. Григориополя и Григориопольского района.	шт	3	97,10	Прибыль предприятия	7,5 лет	
Всего по г. Григориополь и Григориопольскому району							1 702,10		
г. Рыбница и Рыбницкий район									
19	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой трассы Ду 400 от ТК 2К-16 до ТК 2К-18 по ул. Пугачева в г.Рыбница	1984	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1984 г. Амортизационный фонд тепловой сети исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети обеспечит сохранение надежности теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Рыбница.	м	872	5 653,89	Амортизационный фонд	14,7 лет	
20	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой трассы Ду 200-300 от ТК 1К-30 через ТК 1К-33, до ЦТП № 21 по ул. Ленина в г.Рыбница	1985	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1985 г. Амортизационный фонд тепловой сети исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети обеспечит сохранение надежности теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Рыбница.	м	980	3 759,85	Амортизационный фонд	14,7 лет	

21	Реконструкция теплового пункта № 42 по ул. Вальченко 27, в г.Рыбница (проектирование)	1986	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя, замена насосного оборудования позволят обеспечить более качественное и стабильное обеспечение тепловой энергией на нужды отопления и горячего водоснабжения потребителей части жилого микрорайона по ул. Вальченко в г. Рыбница	шт	1	200,00	Прибыль предприятия	27 лет
Всего по г. Рыбница и Рыбницкому району						9 613,74		
г. Дубоссары и Дубоссарский район								
22	Строительство модульной котельной по ул. Свердлова согласно программы по децентрализации котельной №1 в г. Дубоссары		Строительство модульной котельной контейнерного типа мощностью 1700кВт обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит устойчивый гидравлический режим работы систем теплоснабжения потребителей ул. Свердлова, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт.	1	5 021,43	Прибыль предприятия	14,7 лет
23	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой трассы Ду 200 мм по ул. Моргулец-Куйбышева в г. Дубоссары	1980	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1980 г. Амортизационный фонд тепловой сети исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети обеспечит сохранение надежности теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Дубоссары.	м	1280	2 318,34	Прибыль предприятия	14,7 лет
24	Капитальный ремонт внутриквартальной тепловой сети отопления и горячего водоснабжения Ду 50-100 мм от строящейся локальной газовой котельной по ул. Свердлова в г. Дубоссары	1985	Внутриквартальная тепловая сеть эксплуатируется с 1985 г. Амортизационный фонд тепловой сети исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт участка внутриквартальной тепловой сети обеспечит сохранение надежности теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Дубоссары.	м	1480	917,85	Амортизационный фонд	14,7 лет
Всего по г. Дубоссары и Дубоссарскому району						8 257,62		
г. Каменка и Каменский район								
25	Установка газобаллонного оборудования на автомобили		Установка газобаллонного оборудования на автомобили обеспечит экономию топлива и средств предприятия	шт	2	37,00	Прибыль предприятия	10 лет
Всего по г.Каменка и Каменскому району						37,00		
Всего по МГУП "Тирастеплоэнерго"						43 858,97		

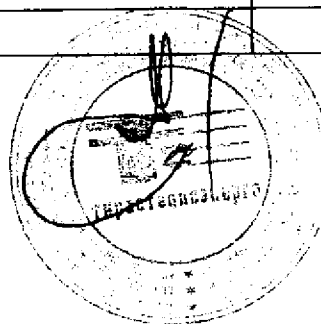
**2. ПЛАН ПРИОБРЕТЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНИКИ, ТРАНСПОРТА И ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИНВЕНТАРЯ ПО
МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"**

№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объём работ	Скорректируемый объём инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости
1	Автотракторная техника и механизмы в том числе:		Для пополнения автомобильного транспорта, взамен морально и физически изношенного	шт.	5	10 396,00	Амортизационный фонд	
	Экскаватор HITACHI ZX190W-5A		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	1 600,00	Амортизационный фонд	8,7 лет
	Экскаватор 3CX Sitemaster JCB		Для выполнения ремонтных работ	шт.	4	8 796,00	Амортизационный фонд	8,7 лет
2	Машины и оборудование		Взамен устаревшего оборудования, пришедшего в негодность, резервное оборудование.			3 331,81	Амортизационный фонд	10 лет
3	Вычислительная техника в том числе:		Взамен физически изношенной и морально устаревшей, дозакупка в связи с увеличением рабочих мест.			310,30	Амортизационный фонд	2 года
	- общехозяйственного назначения					110,00	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					200,30	Амортизационный фонд	
4	Инструмент		Для выполнения ремонтных, строительно-монтажных работ, изготовления деталей.			225,10	Амортизационный фонд	2,5 года
5	Производственный и хозяйственный инвентарь (мебель, кондиционеры, другое оборудование хозяйственного назначения) в том числе:		Взамен физически изношенного и морально устаревшего производственного и хозяйственного инвентаря.			207,22	Амортизационный фонд	2 года
	- общехозяйственного назначения					117,86	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					89,36	Амортизационный фонд	
ВСЕГО ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"						14 470,43		
ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ НА 2024 ГОД, в том числе:						58 329,40		
- за счёт амортизационных отчислений объектов производственного назначения						34 193,16		
- за счёт амортизационных отчислений объектов административного назначения						227,86		
- за счёт инвестиционной составляющей чистой прибыли в тарифе на 2024 год						23 908,38		

Генеральный директор

Технический директор

Финансовый директор

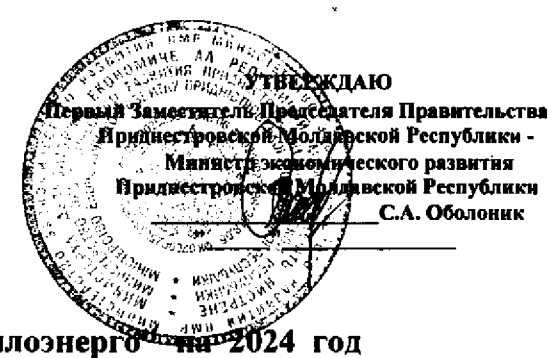


Ищенко О.М.

Табакарь С.Т.

Берзан Н.Д.

СОГЛАСОВАНО
 Заместитель министра - начальник
 Департамента энергетики и жилищно-
 коммунального хозяйства Министерства
 экономического развития
 Приднестровской Молдавской Республики
 Е.А. Гроссул



Скорректированная инвестиционная программа МГУП "Тирасеплоэнерго" на 2024 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Год ввода объектов в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объем работ	Скорректированный объем инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости
1. ПЛАН КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ МГУП "ТИРАСЕПЛОЭНЕРГО"								
г. Тирасполь								
1	Капитальный ремонт котла ПТВМ 50 ст. № 2 котельной № 4, по адресу: ул. Шевченко, 78, г. Тирасполь. Приобретение оборудования	1978	При наружном и внутреннем осмотре поверхностей нагрева котла обнаружен большой износ труб, коррозия металла, до 50 % труб конвективной части ранее заглушены. Мероприятием предусмотрено 100% замена конвективного пучка на котле. Выполнение мероприятия обеспечит надежность и энергосбезопасность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирасеплоэнерго".	шт	1	2 700,00	Амортизационный фонд	13 лет
2	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду500мм от ТК Бен-3а до ТК Бен-4 по ул. Бендерская в г. Тирасполь	1993	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1993 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирасеплоэнерго" микрорайона Западный г. Тирасполь.	пм	237	2 114,00	Амортизационный фонд	14,7 лет
3	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду400мм от ТК Рл -24 до ТК Рл-25 по ул. Р. Люксембург в г. Тирасполь	1990	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1990 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирасеплоэнерго" Центральной части г. Тирасполь.	пм	145	1 220,00	Прибыль предприятия	14,7 лет
4	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду300мм от ТК Меч-1 до ТК Меч-5 по ул. Херсонская в г. Тирасполь	1994	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1994 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирасеплоэнерго" Октябрьского микрорайона в г. Тирасполь.	пм	973	4 570,00	Амортизационный фонд	14,7 лет
5	Проектирование и монтаж электроснабжения ЦТП г. Тирасполь	1960-1993гг	Для обеспечения электроснабжением центральных тепловых пунктов	шт	10	480,00	Прибыль предприятия	25 лет
6	Проектирование и монтаж электроснабжения административно-производственной базы МГУП "Тирасеплоэнерго" по ул. Шутова, 3 г. Тирасполь	1977	Для надежного и качественного электроснабжения административно-производственной базы МГУП "Тирасеплоэнерго"	шт	1	321,61	Прибыль предприятия	25 лет

7	Реконструкция ЦТП в г. Тирасполь с установкой пластинчатых водоподогревателей ГВС	1960-1989гг.	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	4	3 580,00	Прибыль предприятия	27 лет	
8	Модернизация оборудования КИПиА и диспетчеризация котельных г. Тирасполь		Средства измерения, оборудование КИПиА, автоматика безопасности котлов эксплуатируется более 30 лет, морально и физически устарело, требует постоянного ремонта, снято с производства заводов изготовителей. Из-за отсутствия запасных частей неремонтопригодное. Выполнение мероприятия обеспечит безопасность работы котельного, газового и вспомогательного оборудования котельных, энергобезопасность потребителей г. Тирасполь.	шт	2	1 165,00	Прибыль предприятия	7,5 лет	
9	Реконструкция солевой ямы №1 Литер X, котельная №1,4 ул. Шевченко,78	1969	Солевая яма эксплуатируется более 50 лет отработала нормативный срок. Строительные конструкции солевой ямы находятся в неудовлетворительном состоянии, в течение длительной эксплуатации произошла коррозия подводящих трубопроводов. Мероприятие по реконструкции солевой ямы обеспечит качественную и надежную работу химводоочистки котельной.	шт	1	750,00	Прибыль предприятия	27,7 лет	
9.1.	Проектирование ремонта строительных конструкций здания котельной №2 по ул. Юности 21/1 г. Тирасполь	1966	Проектирование усиления конструкции здания со стабилизацией грунтов основания для предотвращения просадки колон здания котельной №2, согласно технического отчета по результатам обследования технического состояния конструкций №3д/293 от 06.07.2018г. и №3д/972 от 18.11.2020г. ООО ТЦ "Промтехстандарт"	шт	1	40,00	Прибыль предприятия	25 лет	
Всего по г. Тирасполь						16 940,61			
г. Слободзея и Слободзейский район									
10	Автоматизация котельной №2, ул. Ленина,98а г. Слободзея	1986	Автоматизация котельной №2 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Работы по реконструкции обеспечит сокращение 4-х штатных единиц и более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	810,97	Прибыль предприятия	11,7 лет	
11	Реконструкция котельной №3, ул. Тираспольская г. Слободзея	1996	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной №3 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Работы по реконструкции обеспечит сокращение 4-х штатных единиц и более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителей	шт	1	5 654,03	Прибыль предприятия	14,7 лет	
12	Модернизация оборудования КИПиА и диспетчеризация котельных г. Слободзея и Слободзейского района		Средства измерения, оборудование КИПиА, автоматика безопасности котлов эксплуатируется более 30 лет, морально и физически устарело, требует постоянного ремонта, снято с производства заводов изготовителей. Из-за отсутствия запасных частей неремонтопригодное. Выполнение мероприятия обеспечит безопасность работы котельного, газового и вспомогательного оборудования котельных, энергобезопасность потребителей г. Слободзея и Слободзейского района.	шт	5	282,90	Прибыль предприятия	7,5 лет	
13	Строительство наружных сетей горячего водоснабжения от модульной котельной, расположенной по адресу: г. Слободзея, пер. Больничной, 1 до фундаментов зданий объектов ГУ «Слободзейская центральная районная больница»	2024	Для обеспечения горячим водоснабжением объекты ГУ «Слободзейская центральная районная больница» во исполнение поручения Администрации Президента Приднестровской Молдавской Республики от 11 октября 2023 года № 01-52/75 и Министерства экономического развития ПМР от 02.11.2023г. №01-19/9139. В 2023 году выполнены работы по разработке проектной документации.	пм	818	260,00	Прибыль предприятия	14,7 лет	

14	Реконструкция здания бани под административно-производственное здание по ул. Терещенко г. Слободзея	1975	Согласно приказу Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 29 мая 2023г. № 505 «О приеме имущества из муниципальной собственности государственной администрации Слободзейского района и города Слободзея и об определении балансодержателя» в 2023 году МГУП "Тираспольэнерго" приняло на баланс здание бани. Выполнение мероприятия обеспечит персонал Слободзейского участка помещениями.	шт	1	300,00	Прибыль предприятия	25 лет	
Всего по г. Слободзея и Слободзейскому району							7 307,90		
г. Григориополь и Григориопольский район									
15	Реконструкция котельной №2 п. Маяк ул. Мира,13 стр1	2003	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной, установкой ХВО. Обеспечит более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	738,22	Прибыль предприятия	14,7 лет	
16	Реконструкция ТП по ул. К. Маркса в г. Григориополь с установкой пластинчатого водоподогревателя ГВС	1984	Существующий кожухотрубный ВВП и циркуляционные насосы отработали нормативный срок эксплуатации, находятся в неудовлетворительном состоянии. Мероприятием планируется установка современного пластинчатого подогревателя ГВС и циркуляционных насосов. Обеспечит надежное и качественное ГВС потребителей г. Григориополя.	шт	1	631,78	Прибыль предприятия	27 лет	
17	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети отопления диаметром 273мм, ГВС диаметрами 159,133мм от ЦТП-2 до ТК1-2 по пер. Мира в г. Григориополь	1987	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1987 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тираспольэнерго" г. Григориополь.	км	78	235,00	Амортизационный фонд	14,7 лет	
18	Модернизация оборудования КИПиА и диспетчеризация котельных г. Григориополь и Григориопольского района		Средства измерения, оборудование КИПиА, автоматика безопасности котлов эксплуатируется более 30 лет, морально и физически устарело, требует постоянного ремонта, снято с производства заводов изготовителей. Из-за отсутствия запасных частей неремонтопригодное. Выполнение мероприятия обеспечит безопасность работы котельного, газового и вспомогательного оборудования котельных, энергобезопасность потребителей г. Григориополя и Григориопольского района.	шт	3	97,10	Прибыль предприятия	7,5 лет	
Всего по г. Григориополь и Григориопольскому району							1 702,10		
г. Рыбница и Рыбницкий район									
19	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой трассы Ду 400 от ТК 2К-16 до ТК 2К-18 по ул. Пугачева в г.Рыбница	1984	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1984 г. Амортизационный фонд тепловой сети исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети обеспечит сохранение надежности теплоснабжения потребителей МГУП "Тираспольэнерго" в г. Рыбница.	м	872	5 653,89	Амортизационный фонд	14,7 лет	
20	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой трассы Ду 200-300 от ТК 1К-30 через ТК 1К-33, до ЦТП № 21 по ул. Ленина в г.Рыбница	1985	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1985 г. Амортизационный фонд тепловой сети исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети обеспечит сохранение надежности теплоснабжения потребителей МГУП "Тираспольэнерго" в г. Рыбница.	м	980	3 759,85	Амортизационный фонд	14,7 лет	

21	Реконструкция теплового пункта № 42 по ул. Вальченко 27, в г.Рыбница (проектирование)	1986	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя, замена насосного оборудования позволят обеспечить более качественное и стабильное обеспечение тепловой энергией на нужды отопления и горячего водоснабжения потребителей части жилого микрорайона по ул. Вальченко в г. Рыбница	шт	1	200,00	Прибыль предприятия	27 лет	
Всего по г. Рыбница и Рыбницкому району						9 613,74			
г. Дубоссары и Дубоссарский район									
22	Строительство модульной котельной по ул. Свердлова согласно программы по децентрализации котельной №1 в г. Дубоссары		Строительство модульной котельной контейнерного типа мощностью 1700кВт обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит устойчивый гидравлический режим работы систем теплоснабжения потребителей ул. Свердлова, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт.	1	5 021,43	Прибыль предприятия	14,7 лет	
23	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой трассы Ду 200 мм по ул. Моргулец-Куйбышева в г. Дубоссары	1980	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1980 г. Амортизационный фонд тепловой сети исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети обеспечит сохранение надежности теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Дубоссары.	м	1280	2 318,34	Прибыль предприятия	14,7 лет	
24	Капитальный ремонт внутриквартальной тепловой сети отопления и горячего водоснабжения Ду 50-100 мм от строящейся локальной газовой котельной по ул. Свердлова в г. Дубоссары	1985	Внутриквартальная тепловая сеть эксплуатируется с 1985 г. Амортизационный фонд тепловой сети исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт участка внутриквартальной тепловой сети обеспечит сохранение надежности теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Дубоссары.	м	1480	917,85	Амортизационный фонд	14,7 лет	
Всего по г. Дубоссары и Дубоссарскому району						8 257,62			
г. Каменка и Каменский район									
25	Установка газобаллонного оборудования на автомобили		Установка газобаллонного оборудования на автомобили обеспечит экономию топлива и средств предприятия	шт	2	37,00	Прибыль предприятия	10 лет	
Всего по г.Каменка и Каменскому району						37,00			
Всего по МГУП "Тирастеплоэнерго"						43 858,97			

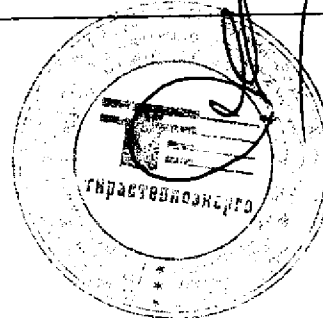
2. ПЛАН ПРИОБРЕТЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНИКИ, ТРАНСПОРТА И ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИНВЕНТАРЯ ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"

№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объём работ	Скорректированный объём инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости
1	Автотракторная техника и механизмы в том числе:		Для пополнения автомобильного транспорта, взамен морально и физически изношенного	шт.	5	10 396,00	Амортизационный фонд	
	Экскаватор HITACHI ZX190W-5A		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	1 600,00	Амортизационный фонд	8,7 лет
	Экскаватор 3CX Sitemaster JCB		Для выполнения ремонтных работ	шт.	4	8 796,00	Амортизационный фонд	8,7 лет
2	Машины и оборудование		Взамен устаревшего оборудования, пришедшего в негодность, резервное оборудование.			3 331,81	Амортизационный фонд	10 лет
3	Вычислительная техника в том числе:		Взамен физически изношенной и морально устаревшей, дозаккупка в связи с увеличением рабочих мест.			310,30	Амортизационный фонд	2 года
	- общехозяйственного назначения					110,00	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					200,30	Амортизационный фонд	
4	Инструмент		Для выполнения ремонтных, строительно-монтажных работ, изготовления деталей.			225,10	Амортизационный фонд	2,5 года
5	Производственный и хозяйственный инвентарь (мебель, кондиционеры, другое оборудование хозяйственного назначения) в том числе:		Взамен физически изношенного и морально устаревшего производственного и хозяйственного инвентаря.			207,22	Амортизационный фонд	2 года
	- общехозяйственного назначения					117,86	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					89,36	Амортизационный фонд	
ВСЕГО ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"						14 470,43		
ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ НА 2024 ГОД, в том числе:						58 329,40		
- за счёт амортизационных отчислений объектов производственного назначения						34 193,16		
- за счёт амортизационных отчислений объектов административного назначения						227,86		
- за счёт инвестиционной составляющей чистой прибыли в тарифе на 2024 год						23 908,38		

Генеральный директор

Технический директор

Финансовый директор



Handwritten signature

Ищенко О.М.

Табакарь С.Т.

Берзан Н.Д.