

Размещено на сайте Министерства юстиции
Приднестровской Молдавской Республики
в разделе «Официальное опубликование»

ПРИКАЗ
МИНИСТЕРСТВА ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Об установлении на 2025 год предельных уровней тарифов на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий, найму государственной и муниципальной жилой площади

Согласован:

Государственные администрации городов и районов

Зарегистрирован Министерством юстиции
Приднестровской Молдавской Республики 25 декабря 2024 г.
Регистрационный № 12914

В соответствии со статьей 14 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 31 декабря 2004 года № 513-3-III «О ценах (тарифах) и ценообразовании» (САЗ 05-1), Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 20 октября 2017 года № 279 «Об утверждении Положения о государственном регулировании цен (тарифов) и ценообразовании» (САЗ 17-43) с изменениями и дополнениями, внесенными Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 29 марта 2018 года № 93 (САЗ 18-13), от 25 января 2019 года № 21 (САЗ 19-3), от 18 февраля 2019 года № 56 (САЗ 19-7), от 19 апреля 2019 года № 128 (САЗ 19-15), от 6 сентября 2019 года № 328 (САЗ 19-34), от 21 февраля 2020 года № 38 (САЗ 20-8), от 9 апреля 2020 года № 107 (САЗ 20-15), от 10 апреля 2020 года № 109 (САЗ 20-15), от 1 октября 2020 года № 339 (САЗ 20-40), от 26 ноября 2020 года № 416 (САЗ 20-48), от 15 октября 2021 года № 334 (САЗ 21-41), от 30 ноября 2021 года № 374 (САЗ 21-48), от 4 апреля 2022 года № 109 (САЗ 22-13), от 11 августа 2022 года № 292 (САЗ 22-31), от 21 октября 2022 года № 392 (САЗ 22-42), от 2 марта 2023 года № 72 (САЗ 23-10), от 14 марта 2023 года № 79 (САЗ 23-11), от 18 декабря 2023 года № 418 (САЗ 23-51), от 26 февраля 2024 года № 104 (САЗ 24-10), от 14 мая 2024 года № 218 (САЗ 24-21), Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 28 декабря 2017 года № 376 «Об утверждении Положения, структуры и предельной штатной численности Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 18-1) с изменениями и дополнениями, внесенными постановлениями Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 28 декабря 2017 года № 377 (САЗ 18-1), от 7 июня 2018 года № 187 (САЗ 18-23), от 14 июня 2018 года № 201 (САЗ 18-25), от 6 августа 2018 года № 269 (САЗ 18-32), от 10 декабря 2018 года № 434 (САЗ 18-50), от 26 апреля 2019 года № 145 (САЗ 19-16), от 31 мая 2019 года № 186 (САЗ 19-21), от 22 ноября 2019 года № 405 (САЗ 19-46), от 26 декабря 2019 года № 457 (САЗ 19-50), от 26 декабря 2019 года № 459 (САЗ 20-1), от 25 февраля 2020 года № 40 (САЗ 20-9), от 6 июля 2020 года № 231 (САЗ 20-28), от 10 ноября 2020 года № 395 (САЗ 20-46), от 20 января 2021 года № 9 (САЗ 21-3), от 30 июля 2021 года № 255 (САЗ 21-30), от 30 декабря 2021 года № 424 (САЗ 21-52), от 24 января 2022 года № 19 (САЗ 22-3), от 14 апреля 2022 года № 133 (САЗ 22-14), от 9 июня 2022 года № 210 (САЗ 22-22), от 16 августа 2022 года № 300 (САЗ 22-32), от 23 декабря 2022 года № 489 (САЗ 22-50), от 22 июня 2023 года № 212 (САЗ 23-26), от 3 июня 2024 года № 273 (САЗ 24-24), от 26 августа 2024 года № 392 (САЗ 24-36), приказываю:

1. Установить на 2025 год предельные уровни тарифов на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и

прилегающих территорий, найму государственной и муниципальной жилой площади, согласно приложениям № 1, № 2 к настоящему Приказу.

2. Направить настоящий Приказ на государственную регистрацию и официальное опубликование в Министерство юстиции Приднестровской Молдавской Республики.

3. Настоящий Приказ вступает в силу с 1 января 2025 года и действует по 31 декабря 2025 года включительно.

Первый заместитель Председателя Правительства –
министр

С. ОБОЛОНИК

г. Тирасполь
20 декабря 2024 г.
№ 1262

Приложение № 1 к Приказу
Министерства экономического развития
Приднестровской Молдавской Республики
от 20 декабря 2024 года № 1262

Предельные уровни тарифов на услуги по найму государственной и муниципальной
жилой площади на 2025 год

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Предельный уровень тарифа, рубли Приднестровской Молдавской Республики
1	2	3	4
1.	Наем государственной и муниципальной жилой площади	кв. м /месяц	0,68

Приложение № 2 к Приказу
Министерства экономического развития
Приднестровской Молдавской Республики
от 20 декабря 2024 года № 1262

Предельные уровни тарифов на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный)
жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий на 2025
год

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Предельный уровень тарифа, рубли Приднестровской Молдавской Республики
1	2	3	4
1.	Техническое обслуживание и текущий ремонт строительных конструкций здания	кв. м /месяц	0,84
2.	Капитальный ремонт* строительных конструкций зданий	кв. м /месяц	0,50
3.	Капитальный ремонт лифтов**	кв. м /месяц	0,39
4.	Капитальный ремонт внутридомовых	кв. м	0,06

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Предельный уровень тарифа, рубли Приднестровской Молдавской Республики
1	2	3	4
	инженерных сетей холодного водоснабжения и водоотведения*	/месяц	
5.	Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения*	кв. м /месяц	0,07
6.	Услуги по текущему содержанию и текущему ремонту внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализации	кв. м /месяц	0,32
7.	Уборка, промывка и дезинфекция мусоропроводов, мусорокамер	кв. м /месяц	0,37
8.	Проведение санитарно-эпидемиологических мероприятий зданий	кв. м /месяц	0,02
9.	Уборка мест общего пользования в жилых зданиях***, в том числе:	кв. м /месяц	0,25
а)	влажное подметание мест общего пользования в жилых зданиях 1 раз в неделю	кв. м /месяц	0,15
10.	Диагностика, электроизмерительные работы и освидетельствование лифтов	кв. м /месяц	0,09
11.	Озеленение прилегающих территорий	кв. м /месяц	0,04
12.	Санитарное содержание придомовых территорий	кв. м /месяц	0,53

Примечание:

а) *– продолжительность эффективной эксплуатации жилищного фонда до постановки на капитальный ремонт приведена в Приказе Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 24 июня 2004 года № 413 «Об утверждении «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (регистрационный № 3028 от 7 декабря 2004 года) (САЗ 04-50);

б) **– тариф на услуги по капитальному ремонту лифтов может применяться в зданиях, оборудованных лифтами;

в) ***– периодичность и перечень работ, выполняемых в процессе уборки лестничных клеток, холлов, коридоров и других мест общего пользования зданий приведена в Приказе Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 24 июня 2004 года № 413 «Об утверждении «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (регистрационный № 3028 от 7 декабря 2004 года) (САЗ 04-50).