

СОГЛАСОВАНО
Глава Государственной
администрации г. Бендеры

Иванченко Р.Д.

СОГЛАСОВАНО
Заместитель Министра экономического развития ПМР - начальник
Департамента энергетики и жилищно - коммунального хозяйства ПМР

Гроосул Е.А.

УТВЕРЖДЕНО
Первый заместитель Председателя Государственного
Министерства экономического развития ПМР



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА МУП "БЕНДЕРЫТЕПЛОЭНЕРГО" НА 2024 ГОД (на 11.12.2024 г.)

№ п/п	Наименование мероприятий	Утвержденный объем инвестиций на производство работ, руб. ПМР (12.12.23 г.)	Скорректированный объем инвестиций на производство работ, руб. ПМР (11.10.24 г.)	Скорректированный объем инвестиций на производство работ, руб. ПМР (11.12.24 г.)	Источник финансирования капитальных вложений		Срок освоения	Срок окупаемости
					амортизационные отчисления	за счет средств предприятия		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Реконструкция котельной ул. Шестакова, 23 (приобретение оборудования).	5 955 755,62	4 541 138,99	4 541 138,99	4 541 138,99		2024 год	в составе срока на реконструкцию
2	Капитальный ремонт промышленных дымовых труб.	588 577,00	588 235,00	588 235,00	588 235,00		2024 год	более 10 лет
3	Капитальный ремонт тепловых сетей.	1 249 713,77	776 861,37	799 713,37	799 713,37		2024 год	более 10 лет
4	Приобретение транспортной техники производственного назначения.	2 000 000,00	525 900,00	362 491,00	362 491,00		2024 год	более 10 лет
5	Приобретение основных средств.	664 922,00	2 732 433,93	2 732 433,93	2 732 433,93		2024 год	более 10 лет
6	Реконструкция котельной "Гиска д/с №2", с. Гиска, ул. Ленина, 158/1.		1 271 566,66	1 271 566,66	1 271 566,66		2024 год	6 лет
7	Завершение строительства боксов для автотехники.		22 832,44	35 000,00	35 000,00		2024 год	3 года
8	Строительство кабельной линии электропередач к ЦТП-1 ул. Дружбы, 16а.			125 173,44	125 173,44		2024 год	без срока окупаемости
9	Оформление правоустанавливающих документов.			3 216,00	3 216,00		2024 год	без срока окупаемости
ВСЕГО на 2024 год		10 458 968,39	10 458 968,39	10 458 968,39	10 458 968,39	0,00		

Директор МУП "Бендеритеплоэнерго"

В.П. Гайдаржи

СОГЛАСОВАНО:

Гл. инженер

Кабачков С.В.

Зам. директора по ЭиФ - Гл. бухгалтер

Коломыченко А.Е.

Начальник ПТО

Гайдаржи Е.А.

Начальник ФЗО

Замурка И.П.

**Пояснительная записка к инвестиционной программе МУП «Бендерытеплоэнерго» на 2024 год
(по состоянию на 11.12.24 г.)**

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование
1.	Реконструкция котельной ул. Шестакова, 23 (приобретение оборудования).	Котельная по адресу: г. Бендеры, ул. Шестакова, 23 обеспечивает теплоснабжением потребителей центральной части города, в том числе детские сады, школу и поликлинику. В котельной установлено девять котлов типа Минск, оборудованные подовыми щелевыми горелками. Котлы введены в эксплуатацию в 1979-1981 гг., работают с КПД ниже 75%. Оборудование отработало свой нормативный срок, часто выходит из строя, что приводит к аварийным ситуациям в отопительный сезон. Необходима замена и модернизация основного оборудования котельной.
2.	Капитальный ремонт промышленных дымовых труб.	По результатам проведенного обследования технического состояния энергооборудования в котельной специализированной организацией, дымовая труба находится в ограниченно – работоспособном состоянии, эксплуатация разрешается при условии выполнения ремонтных работ.
3.	Капитальный ремонт тепловых сетей.	Во избежание порывов труб, в отопительный период необходимо в первую очередь выполнять ремонт магистральных тепловых сетей в количестве не менее 10% (6,5 км) в год, что приведёт к уменьшению затрат в связи с уменьшением: <ul style="list-style-type: none"> • расхода топлива, • электроэнергии, • расхода воды на подпитку и соли на химводоподготовку и др.
4.	Приобретение транспортной техники производственного назначения.	Приобретение автотехники позволяет увеличить работоспособность, ускорить производство работ, что приводит к общему повышению КПД производственного процесса. Исправная автотехника необходима для оперативного и своевременного выполнения задач предприятия.

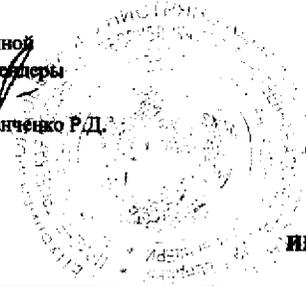
5.	Приобретение основных средств.	Организация и оснащение энергетического и инструментального хозяйства существенно влияют на эффективность работы предприятия. Приобретение основных средств производственного назначения: оборудования, измерительных приборов, лабораторного оборудования и инструментов необходимы для выполнения основных задач производства.
6.	Реконструкция котельной "Гиска д/с №2", с. Гиска, ул. Ленина, 158/1.	Котельная «Д/С №2» по адресу: с. Гиска, ул. Ленина, 158/1 обеспечивает теплоснабжением потребителей села Гиска. В котельной установлены котлы типа «Братск – 1Г» - 4 шт., введенные в эксплуатацию в 1978 г, работают с коэффициентом полезного действия (КПД) ниже 80%. Котлоагрегаты отработали свой нормативный срок, часто выходят из строя, что приводит к аварийным ситуациям в отопительный сезон. В 2023 году приобретен модуль, в 2024 году ведутся работы по установке модульной котельной и подведению инженерных коммуникаций.
7.	Завершение строительства боксов для автотехники.	Данное строительство было начато в 2015 году. Боксы предназначены для хранения автотракторной техники предприятия. По завершению строительства объект будет сдан в эксплуатацию.
8.	Строительство кабельной линии электропередач к ЦТП-1 ул. Дружбы, 16а.	Строительство кабельной линии электропередач к ЦТП-1 ул. Дружбы, 16а позволяет установить две единицы повысительных насосов для обеспечения качественного теплоснабжения в отопительный сезон абонентов микрорайона Ленинский.
9.	Оформление правоустанавливающих документов.	Во исполнение поручения Правительства Приднестровской Молдавской Республики в вопросе о необходимости активизации работы по формированию правоустанавливающих документов на объекты государственной и муниципальной собственности, предприятием сформирован перечень объектов недвижимого имущества для оформления правоустанавливающих документов.

Гайдаржи Е.А.

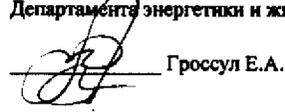
64870

СОГЛАСОВАНО
Глава Государственной
администрации г. Бендеры

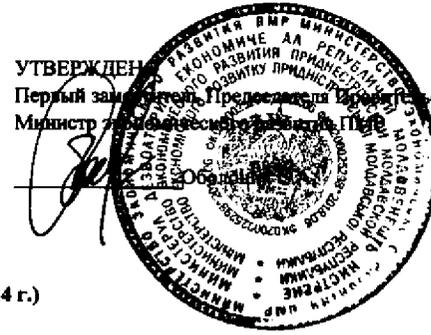

Кабанченко Р.Д.



СОГЛАСОВАНО
Заместитель Министра экономического развития ПМР - начальник
Департамента энергетики и жилищно - коммунального хозяйства ПМР


Гроссул Е.А.

УТВЕРЖДЕНО
Первый заместитель Председателя Государства -
Министр экономического развития ПМР



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА МУП "БЕНДЕРЫТЕПЛОЭНЕРГО" НА 2024 ГОД (на 11.12.2024 г.)

№ п/п	Наименование мероприятий	Утвержденный объем инвестиций на производство работ, руб. ПМР (12.12.23 г.)	Скорректированный объем инвестиций на производство работ, руб. ПМР (11.10.24 г.)	Скорректированный объем инвестиций на производство работ, руб. ПМР (11.12.24 г.)	Источник финансирования капитальных вложений		Срок освоения	Срок окупаемости
					амортизационные отчисления	за счет средств предприятия		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Реконструкция котельной ул. Шестакова, 23 (приобретение оборудования).	5 955 755,62	4 541 138,99	4 541 138,99	4 541 138,99		2024 год	в составе срока на реконструкцию
2	Капитальный ремонт промышленных дымовых труб.	588 577,00	588 235,00	588 235,00	588 235,00		2024 год	более 10 лет
3	Капитальный ремонт тепловых сетей.	1 249 713,77	776 861,37	799 713,37	799 713,37		2024 год	более 10 лет
4	Приобретение транспортной техники производственного назначения.	2 000 000,00	525 900,00	362 491,00	362 491,00		2024 год	более 10 лет
5	Приобретение основных средств.	664 922,00	2 732 433,93	2 732 433,93	2 732 433,93		2024 год	более 10 лет
6	Реконструкция котельной "Гиска д/с №2", с. Гиска, ул. Ленина, 158/1.		1 271 566,66	1 271 566,66	1 271 566,66		2024 год	6 лет
7	Завершение строительства боксов для автотехники.		22 832,44	35 000,00	35 000,00		2024 год	3 года
8	Строительство кабельной линии электропередач к ЦТП-1 ул. Дружбы, 16а.			125 173,44	125 173,44		2024 год	без срока окупаемости
9	Оформление правоустанавливающих документов.			3 216,00	3 216,00		2024 год	без срока окупаемости
ВСЕГО на 2024 год		10 458 968,39	10 458 968,39	10 458 968,39	10 458 968,39	0,00		

Директор МУП "Бендерьтеплоэнерго"

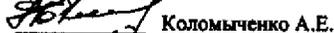
В.П. Гайдаржи

СОГЛАСОВАНО:

Гл. инженер


Кабачков С.В.

Зам. директора по ЭиФ - Гл. бухгалтер

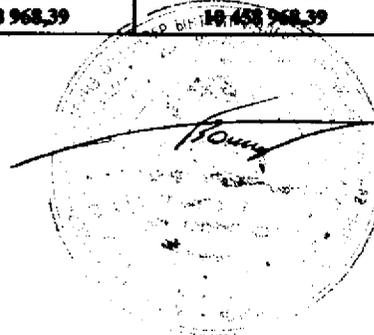

Колумыченко А.Е.

Начальник ПТО


Гайдаржи Е.А.

Начальник ФЭО


Замурка И.П.



**Пояснительная записка к инвестиционной программе МУП «Бендерытеплоэнерго» на 2024 год
(по состоянию на 11.12.24 г.)**

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование
1.	Реконструкция котельной ул. Шестакова, 23 (приобретение оборудования).	<p>Котельная по адресу: г. Бендеры, ул. Шестакова, 23 обеспечивает теплоснабжением потребителей центральной части города, в том числе детские сады, школу и поликлинику. В котельной установлено девять котлов типа Минск, оборудованные подовыми щелевыми горелками. Котлы введены в эксплуатацию в 1979-1981 гг., работают с КПД ниже 75%. Оборудование отработало свой нормативный срок, часто выходит из строя, что приводит к аварийным ситуациям в отопительный сезон. Необходима замена и модернизация основного оборудования котельной.</p>
2.	Капитальный ремонт промышленных дымовых труб.	<p>По результатам проведенного обследования технического состояния энергооборудования в котельной специализированной организацией, дымовая труба находится в ограниченно – работоспособном состоянии, эксплуатация разрешается при условии выполнения ремонтных работ.</p>
3.	Капитальный ремонт тепловых сетей.	<p>Во избежание порывов труб, в отопительный период необходимо в первую очередь выполнять ремонт магистральных тепловых сетей в количестве не менее 10% (6,5 км) в год, что приведёт к уменьшению затрат в связи с уменьшением:</p> <ul style="list-style-type: none"> • расхода топлива, • электроэнергии, • расхода воды на подпитку и соли на химводоподготовку и др.
4.	Приобретение транспортной техники производственного назначения.	<p>Приобретение автотехники позволяет увеличить работоспособность, ускорить производство работ, что приводит к общему повышению КПД производственного процесса. Исправная автотехника необходима для оперативного и своевременного выполнения задач предприятия.</p>

5.	Приобретение основных средств.	Организация и оснащение энергетического и инструментального хозяйства существенно влияют на эффективность работы предприятия. Приобретение основных средств производственного назначения: оборудования, измерительных приборов, лабораторного оборудования и инструментов необходимы для выполнения основных задач производства.
6.	Реконструкция котельной "Гиска д/с №2", с. Гиска, ул. Ленина, 158/1.	Котельная «Д/С №2» по адресу: с. Гиска, ул. Ленина, 158/1 обеспечивает теплоснабжением потребителей села Гиска. В котельной установлены котлы типа «Братск – 1Г» - 4 шт., введенные в эксплуатацию в 1978 г, работают с коэффициентом полезного действия (КПД) ниже 80%. Котлоагрегаты отработали свой нормативный срок, часто выходят из строя, что приводит к аварийным ситуациям в отопительный сезон. В 2023 году приобретен модуль, в 2024 году ведутся работы по установке модульной котельной и подведению инженерных коммуникаций.
7.	Завершение строительства боксов для автотехники.	Данное строительство было начато в 2015 году. Боксы предназначены для хранения автотракторной техники предприятия. По завершению строительства объект будет сдан в эксплуатацию.
8.	Строительство кабельной линии электропередач к ЦТП-1 ул. Дружбы, 16а.	Строительство кабельной линии электропередач к ЦТП-1 ул. Дружбы, 16а позволяет установить две единицы повысительных насосов для обеспечения качественного теплоснабжения в отопительный сезон абонентов микрорайона Ленинский.
9.	Оформление правоустанавливающих документов.	Во исполнение поручения Правительства Приднестровской Молдавской Республики в вопросе о необходимости активизации работы по формированию правоустанавливающих документов на объекты государственной и муниципальной собственности, предприятием сформирован перечень объектов недвижимого имущества для оформления правоустанавливающих документов.

Гайдаржи Е.А.

64870

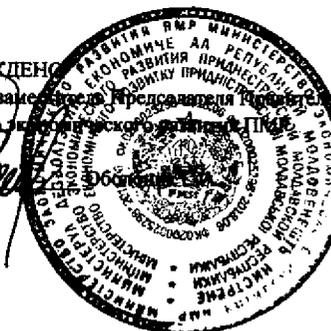
СОГЛАСОВАНО
Глава Государственной
администрации г. Бендеры

Иванченко Р.Д.

СОГЛАСОВАНО
Заместитель Министра экономического развития ПМР - начальник
Департамента энергетики и жилищно - коммунального хозяйства ПМР

Гроссул Е.А.

УТВЕРЖДЕНО
Первый заместитель Председателя Правительства -
Министр экономического развития ПМР



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА МУП "БЕНДЕРЫТЕПЛОЭНЕРГО" НА 2024 ГОД (на 11.12.2024 г.)

№ п/п	Наименование мероприятий	Утвержденный объем инвестиций на производство работ, руб. ПМР (12.12.23 г.)	Скорректированный объем инвестиций на производство работ, руб. ПМР (11.10.24 г.)	Скорректированный объем инвестиций на производство работ, руб. ПМР (11.12.24 г.)	Источник финансирования капитальных вложений		Срок освоения	Срок окупаемости
					амортизационные отчисления	за счет средств предприятий		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Реконструкция котельной ул. Шестакова, 23 (приобретение оборудования).	5 955 755,62	4 541 138,99	4 541 138,99	4 541 138,99		2024 год	в составе срока на реконструкцию
2	Капитальный ремонт промышленных дымовых труб.	588 577,00	588 235,00	588 235,00	588 235,00		2024 год	более 10 лет
3	Капитальный ремонт тепловых сетей.	1 249 713,77	776 861,37	799 713,37	799 713,37		2024 год	более 10 лет
4	Приобретение транспортной техники производственного назначения.	2 000 000,00	525 900,00	362 491,00	362 491,00		2024 год	более 10 лет
5	Приобретение основных средств.	664 922,00	2 732 433,93	2 732 433,93	2 732 433,93		2024 год	более 10 лет
6	Реконструкция котельной "Гиска д/с №2", с. Гиска, ул. Ленина, 158/1.		1 271 566,66	1 271 566,66	1 271 566,66		2024 год	6 лет
7	Завершение строительства боксов для автотехники.		22 832,44	35 000,00	35 000,00		2024 год	3 года
8	Строительство кабельной линии электропередач к ЦТП-1 ул. Дружбы, 16а.			125 173,44	125 173,44		2024 год	без срока окупаемости
9	Оформление правоустанавливающих документов.			3 216,00	3 216,00		2024 год	без срока окупаемости
ВСЕГО на 2024 год		10 458 968,39	10 458 968,39	10 458 968,39	10 458 968,39	0,00		

Директор МУП "Бендерытеплоэнерго"

В.П. Гайдаржи

СОГЛАСОВАНО:

Гл. инженер

Кабачков С.В.

Зам. директора по ЭиФ - Гл. бухгалтер

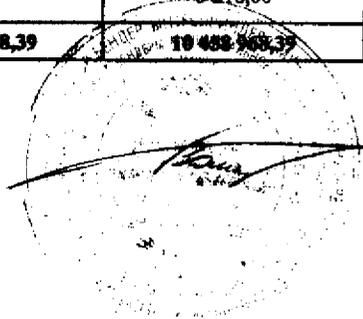
Коломыченко А.Е.

Начальник ПТО

Гайдаржи Е.А.

Начальник ФЭО

Замурка И.П.



**Пояснительная записка к инвестиционной программе МУП «Бендерытеплоэнерго» на 2024 год
(по состоянию на 11.12.24 г.)**

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование
1.	Реконструкция котельной ул. Шестакова, 23 (приобретение оборудования).	<p>Котельная по адресу: г. Бендеры, ул. Шестакова, 23 обеспечивает теплоснабжением потребителей центральной части города, в том числе детские сады, школу и поликлинику. В котельной установлено девять котлов типа Минск, оборудованные подовыми щелевыми горелками. Котлы введены в эксплуатацию в 1979-1981 гг., работают с КПД ниже 75%. Оборудование отработало свой нормативный срок, часто выходит из строя, что приводит к аварийным ситуациям в отопительный сезон. Необходима замена и модернизация основного оборудования котельной.</p>
2.	Капитальный ремонт промышленных дымовых труб.	<p>По результатам проведенного обследования технического состояния энергооборудования в котельной специализированной организацией, дымовая труба находится в ограниченно – работоспособном состоянии, эксплуатация разрешается при условии выполнения ремонтных работ.</p>
3.	Капитальный ремонт тепловых сетей.	<p>Во избежание порывов труб, в отопительный период необходимо в первую очередь выполнять ремонт магистральных тепловых сетей в количестве не менее 10% (6,5 км) в год, что приведёт к уменьшению затрат в связи с уменьшением:</p> <ul style="list-style-type: none"> • расхода топлива, • электроэнергии, • расхода воды на подпитку и соли на химводоподготовку и др.
4.	Приобретение транспортной техники производственного назначения.	<p>Приобретение автотехники позволяет увеличить работоспособность, ускорить производство работ, что приводит к общему повышению КПД производственного процесса. Исправная автотехника необходима для оперативного и своевременного выполнения задач предприятия.</p>

5.	Приобретение основных средств.	Организация и оснащение энергетического и инструментального хозяйства существенно влияют на эффективность работы предприятия. Приобретение основных средств производственного назначения: оборудования, измерительных приборов, лабораторного оборудования и инструментов необходимы для выполнения основных задач производства.
6.	Реконструкция котельной "Гиска д/с №2", с. Гиска, ул. Ленина, 158/1.	Котельная «Д/С №2» по адресу: с. Гиска, ул. Ленина, 158/1 обеспечивает теплоснабжением потребителей села Гиска. В котельной установлены котлы типа «Братск – 1Г» - 4 шт., введенные в эксплуатацию в 1978 г, работают с коэффициентом полезного действия (КПД) ниже 80%. Котлоагрегаты отработали свой нормативный срок, часто выходят из строя, что приводит к аварийным ситуациям в отопительный сезон. В 2023 году приобретен модуль, в 2024 году ведутся работы по установке модульной котельной и подведению инженерных коммуникаций.
7.	Завершение строительства боксов для автотехники.	Данное строительство было начато в 2015 году. Боксы предназначены для хранения автотракторной техники предприятия. По завершению строительства объект будет сдан в эксплуатацию.
8.	Строительство кабельной линии электропередач к ЦТП-1 ул. Дружбы, 16а.	Строительство кабельной линии электроспередач к ЦТП-1 ул. Дружбы, 16а позволяет установить две единицы повысительных насосов для обеспечения качественного теплоснабжения в отопительный сезон абонентов микрорайона Ленинский.
9.	Оформление правоустанавливающих документов.	Во исполнение поручения Правительства Приднестровской Молдавской Республики в вопросе о необходимости активизации работы по формированию правоустанавливающих документов на объекты государственной и муниципальной собственности, предприятием сформирован перечень объектов недвижимого имущества для оформления правоустанавливающих документов.

Гайдаржи Е.А.

64870