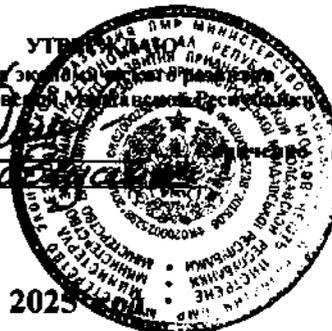


СОГЛАСОВАНО

Заместитель министра - начальник
Департамента энергетки и жилищно-коммунального хозяйства Министерства
экономического развития
Приднестровской Молдавской Республики

Е.А. Гроссул

И.о. министра
Приднестровской Республики



Скорректированная инвестиционная программа МГУП "Тирастеплоэнерго" на 2025

№ п/п	Наименование мероприятий	Год ввода объектов в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объем работ	Скорректированный объем инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости
I. ПЛАН КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"								
г. Тирасполь								
1	Реконструкция котельной №1 с заменой двух паровых котлов ДКВР-10/13 по ул. Шевченко, 78, г. Тирасполь.	1963	Котлы ДКВР-10/13 отработали нормативный срок эксплуатации, работают на технологические нужды водогрейной котельной №4, деаэрация сетевой воды. Выпалнение мероприятия обеспечат надежность и энергобезопасность работы котлов и тепловых сетей от котельной №4.	шт	1	7 913,20	Амортизационный фонд	14,7 лет
2	Капитальный ремонт котла ПТВМ 50 ст. №2 котельной №4 по адресу: ул. Шевченко, 78, г. Тирасполь.	1973	При наружном и внутреннем осмотре поверхностей нагрева котла обнаружен большой износ труб, коррозия металла, до 50 % труб конвективной части ранее заглушены. Мероприятием предусмотрено 100% замена конвективного пучка на котле. Выпалнение мероприятия обеспечат надежность и энергобезопасность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго".	шт	1	600,00	Амортизационный фонд	14,7 лет
3	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Дубоими от ТК ЧК7а до ТК Чкба по пер. Чкалова в г. Тирасполь	1974	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1974 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечат надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Тирасполь.	пм	560	7 750,00	Амортизационный фонд	14,7 лет
4	Проектирование и монтаж электроснабжения ЦТП г. Тирасполь		Обеспечение электроснабжением центральных тепловых пунктов, увеличение электрической мощности для подключения циркуляционных насосов.	шт	10	600,00	Амортизационный фонд	25 лет
5	Реконструкция ЦТП в г. Тирасполь с установкой пластинчатых водоподогревателей ГВС	1970-1990гг	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем исключить ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	5	5 400,00	Прибыль предприятия	27 лет
6	Реконструкция соляхранялища на котельной №1,4 ул. Шевченко, 78 г. Тирасполь	1969	Соляхранялище эксплуатируется более 50 лет отработало нормативный срок. Строительные конструкции соляхранялища находятся в неудовлетворительном состоянии, в течение длительной эксплуатации из-за постоянной агрессивной соляной среды произошла коррозия подводящих трубопроводов и оборудования солевой насосной. Мероприятие по реконструкции соляхранялища обеспечат качественную и надежную работу зимоводочистки котельной.	шт	1	1 300,00	Амортизационный фонд	27,7 лет
Всего по г. Тирасполь						23 563,20		

г. Слободзея и Слободзейский район								
7	Реконструкция котельной №16, ул. Нефтяников, 2/1 в с. Б. Хутор	1965	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной №16 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной, ремонт здания котельной. Работы по реконструкции обеспечат более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителей с. Б. Хутор.	шт	1	3 700,00	Прибыль предприятия	14,7 лет
8	Реконструкция котельной №2, ул. Ленина, 98а г. Слободзея	1986	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной №2 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Работы по реконструкции обеспечат сокращение 4-х штатных единиц и более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	2 800,00	Прибыль предприятия	14,7 лет
Всего по г. Слободзея и Слободзейскому району						6 500,00		
г. Григориополь и Григориопольский район								
9	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети от ТК-1 до Т-15 в с. Красная Горка	1996	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1996г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеапоэнерго" в с. Красная Горка.	км	1268	1 672,75	Прибыль предприятия	14,7 лет
Всего по г. Григориополь и Григориопольскому району						1 672,75		
г. Рыбница и Рыбницкий район								
10	Реконструкция локальной газовой котельной №31 по ул. Вальченко в г. Рыбница	2003	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной №31 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Работы по реконструкции обеспечат более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителей- Центр развития ребенка №3 по ул. Вальченко.	шт.	1	1 500,00	Амортизационный фонд	14,7 лет
11	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой трассы Ду 400 от ТК 2К-16 до ТК 2К-18 по ул. Пугачева в г.Рыбница	1984	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1984 г. Амортизационный фонд тепловой сети исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловые камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети обеспечит сохранение надежности теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеапоэнерго" в г. Рыбница.	м	872	5 659,05	Амортизационный фонд	14,7 лет
12	Реконструкция теплового пункта № 42 по ул. Вальченко 27, в г.Рыбница	1986	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя, замена насосного оборудования позволят обеспечить более качественное и стабильное обеспечение тепловой энергией на нужды отопления и горячего водоснабжения потребителей части жилого микрорайона по ул. Вальченко в г. Рыбница	шт	1	200,00	Амортизационный фонд	27 лет
Всего по г. Рыбница и Рыбницкому району						7 359,05		

г. Дубоссары и Дубоссарский район								
13	Строительство модульной котельной по ул.Фрунзе (в районе ЦРБ) согласно Программы децентрализации котельной №1 в г.Дубоссары.		Строительство модульной котельной обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей: жилых дома ул.Фрунзе 50,46,48,50/1, здание ЦРБ, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт.	1	4 200,00	Прибыль предприятия	14,7 лет
14	Строительство модульной котельной по ул. Ленина, согласно программы децентрализации котельной №1 в г.Дубоссары.		Строительство модульной котельной обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей Школу №4, ул.Ленина, 151, школу олимпийского резерва, станцию юного техника, ветлечебница, жилых домов по ул. Ленина, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт	1	6 100,00	Прибыль предприятия	14,7 лет
Всего по г. Дубоссары и Дубоссарскому району						10 300,00		
Всего по МГУП "Тиратеплоэнерго"						49 395,00		

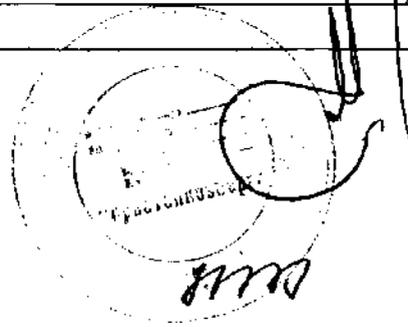
2. ПЛАН ПРИОБРЕТЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНИКИ, ТРАНСПОРТА И ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИНВЕНТАРЯ ПО МГУП "ТИРАСТЕЛЛОЭНЕРГО"

№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объем работ	Объем инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости
1	Автотракторная техника и механизмы в том числе:		Для пополнения автомобильного транспорта, взамен морально и физически изношенного	шт.	4	5 570,00	Амортизационный фонд	
	Автомастерская ГАЗ-Next		Для выполнения ремонтных работ	шт.	2	2 700,00	Амортизационный фонд	9 лет
	Грузель ГАЗ 330232 NEXT		Для выполнения ремонтных работ и перевозки персонала	шт.	1	570,00	Амортизационный фонд	9 лет
	Экскаватор ЭСХ Sitemaster JCB		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	2 300,00	Амортизационный фонд	8,7 лет
2	Машины и оборудование		Взамен устаревшего оборудования, пришедшего в негодность, резервное оборудование.			3 150,00	Амортизационный фонд	10 лет
3	Вычислительная техника в том числе:					300,00	Амортизационный фонд	2 года
	- общехозяйственного назначения		Взамен физически изношенной и морально устаревшей, докупка в связи с увеличением рабочих мест.			88,40	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					211,60	Амортизационный фонд	
4	Инструмент		Для выполнения ремонтных, строительно-монтажных работ, изготовления деталей.			285,00	Амортизационный фонд	2,5 года
5	Производственный и хозяйственный инвентарь (мебель, кондиционеры, другое оборудование хозяйственного назначения) в том числе:		Взамен физически изношенного и морально устаревшего производственного и хозяйственного инвентаря.			270,00	Амортизационный фонд	2 года
	- общехозяйственного назначения					110,00	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					160,00	Амортизационный фонд	
ВСЕГО ПО МГУП "ТИРАСТЕЛЛОЭНЕРГО"						9 575,00		
ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ НА 2025 ГОД, в том числе:						58 970,00		
- за счёт амортизационных отчислений объектов производственного назначения						34 898,85		
- за счёт амортизационных отчислений объектов административного назначения						198,40		
- за счёт инвестиционной составляющей чистой прибыли в тарифе на 2025 год						23 872,75		

Генеральный директор

Технический директор

Финансовый директор



Ищенко О.М.

Табакарь С.Т.

Берзан Н.Д.

СОГЛАСОВАНО

Заместитель министра - начальник
 Департамента энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Министерства
 экономического развития
 Приднестровской Молдавской Республики
 Е.А. Гроссул

УТВЕРЖАЮ

Министр экономического развития
 Приднестровской Молдавской Республики



Скорректированная инвестиционная программа МГУП "Тирастеплоэнерго" на 2026 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Год ввода объектов в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объем работ	Скорректированный объем инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости
1. ПЛАН КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"								
г. Тирасполь								
1	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду600мм от ТК Кп-1 до ТК КЦ-4 по ул. К. Петкин- ул. Шевченко в г. Тирасполь	1975	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1975 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Тирасполь.	км	749	7 900,00	Амортизационный фонд	14,7 лет
2	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду500,400мм от ТК Со12 до ТК Кот 16 ул. Советская-ул. Котовского в г. Тирасполь	1985	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1985 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" Центральной части г. Тирасполь.	км	780	8 033,57	Амортизационный фонд	14,7 лет
3	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду400мм от ТК VII Км12/10 до ТК Км12/11 по ул. Комсомольская в г. Тирасполь	1984	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1984 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" Октябрьского микрорайона в г. Тирасполь.	км	170	1 220,00	Прибыль предприятия	14,7 лет
4	Реконструкция ЦТП в г. Тирасполь с установкой пластинчатых теплообменников ГВС		Замена существующих кожухотрубных ВВП на сварные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутрисекторальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	4	5 180,00	Прибыль предприятия	27 лет
Всего по г. Тирасполь						22 333,57		

г. Слободзея и Слободзейский район								
5	Реконструкция котельной №17, ул.Гагарина,216Г, с. Суклея	1990	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной №17 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Работы по реконструкции обеспечат сокращение 4-х штатных единиц и более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителей	шт	1	10 200,00	Амортизационный фонд	14,7 лет
Всего по г. Слободзея и Слободзейскому району						10 200,00		
г. Григориополь и Григориопольский район								
6	Реконструкция котельной №2, ул.Урицкого,73а, г. Григориополь	1987	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Обеспечит более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	6 800,00	Прибыль предприятия	14,7 лет
Всего по г. Григориополь и Григориопольскому району						6 800,00		
г. Рыбница и Рыбницкий район								
7	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети д/у 150, 200 мм от тепловой камеры 2к-45 по ул. О. Кошевого к жилому дому №68 по ул. Гвардейской в г. Рыбница	1980г.	Тепловая сеть эксплуатируется с 1980 года. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии.	м	650	1 900,00	Амортизационный фонд	14,7 лет
8	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети д/у 150мм от тп №22 до тп №23 ул.Кирова в г.Рыбница	1992г.	Тепловая сеть эксплуатируется с 1992 года. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии.	м	400	1 100,00	Прибыль предприятия	14,7 лет
Всего по г. Рыбница и Рыбницкому району						3 000,00		
г. Дубоссары и Дубоссарский район								
9	Строительство модульной котельной по ул.Фрунзе (в районе ЦРБ) согласно Программы децентрализации котельной №1 в г.Дубоссары.		Строительство модульной котельной обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей: жилого дома ул.Фрунзе 50,46,48,50/1, здание ЦРБ, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт.	1	4 400,00	Прибыль предприятия	14,7 лет
10	Строительство модульной котельной по ул. Ленина, согласно программы децентрализации котельной №1 в г.Дубоссары.		Строительство модульной котельной обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей Школу №4, ул.Ленина, 151, школу олимпийского резерва, станицу юного техника, вет.лечебница, жилых домов по ул. Ленина, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт	1	6 366,43	Прибыль предприятия	14,7 лет
Всего по г. Дубоссары и Дубоссарскому району						10 766,43		
Всего по МГУП "Тирастеплоэнерго"						53 100,00		

7. ПЛАН ПРИОБРЕТЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНИКИ, ТРАНСПОРТА И ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИНВЕНТАРЯ ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"

№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объем работ	Объем инвестиций (тыс. руб.)	Источник финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости
1	Автотракторная техника и механизмы в том числе:		Для пополнения автомобильного транспорта, взамен морально и физически изношенного	шт.	3	4 000,00	Амортизационный фонд	
	Газель-бизнес		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	400,00	Амортизационный фонд	9 лет
	Автомастерская ГАЗ-Next		Для выполнения ремонтных работ и перевозки персонала	шт.	1	1 200,00	Амортизационный фонд	9 лет
	Экскаватор 3CX Sitemaster JCB		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	2 400,00	Амортизационный фонд	8,7 лет
2	Машины и оборудование		Взамен устаревшего оборудования, пришедшего в негодность, резервное оборудование.			3 200,00	Амортизационный фонд	10 лет
3	Вычислительная техника в том числе:					360,00	Амортизационный фонд	2 года
	- общеобязательного назначения		Взамен физически изношенной и морально устаревшей, дозакупка в связи с увеличением рабочих мест.			104,47	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					255,53	Амортизационный фонд	
4	Инструмент		Для выполнения ремонтных, строительно-монтажных работ, изготовления деталей.			280,00	Амортизационный фонд	2,5 года
5	Производственный и хозяйственный инвентарь (мебель, кондиционеры, другое оборудование хозяйственного назначения) в том числе:		Взамен физически изношенного и морально устаревшего производственного и хозяйственного инвентаря.			274,62	Амортизационный фонд	2 года
	- общеобязательного назначения					97,90	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					176,72	Амортизационный фонд	
ВСЕГО ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"						8 114,62		
ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ НА 2026 ГОД, в том числе:						61 214,62		
- за счёт амортизационных отчислений объектов производственного назначения						35 945,82		
- за счёт амортизационных отчислений объектов административного назначения						202,37		
- за счёт инвестиционной составляющей чистой прибыли в тарифе на 2026 год						25 066,43		

Генеральный директор

Технический директор

Финансовый директор



Handwritten signature

Handwritten signature

Ищенко О.М.

Табакарь С.Т.

Берзан Н.Д.

Handwritten signature

СОГЛАСОВАНО

Заместитель министра - начальник
 Департамента энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Министерства
 экономического развития
 Приднестровской Молдавской Республики
 Е.А. Гроссул

"  "

УТВЕРЖДАЮ
 И.о. министра экономического развития
 Приднестровской Молдавской Республики
 "15" августа 2016 г.



Инвестиционная программа МГУП "Тирастеплоэнерго" на 2027 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Год ввода объектов в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объем работ	Объем инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости
1. ПЛАН КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"								
г. Тирасполь								
1	Реконструкция котельной №6 ул. Мира 50, г. Тирасполь	1977	На котельной установлено оборудование три котла Е-1/9, переведенные в водогрейный режим работы и котел ТВГ-4. Котлы отработали нормативный срок эксплуатации. Выполнение мероприятия обеспечит надежность и энергобезопасность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго".	шт	1	13 600,00	Прибыль предприятия	14,7 лет
2	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду400мм от ТК Ше-1 до ТК Ше-3 по ул. Шевченко в г. Тирасполь	1978	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1978 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Тирасполь.	км	320	3 400,00	Амортизационный фонд	14,7 лет
3	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду500мм от ТК Бем-3 до ТК Бем-4 по ул. Бейдерская в г. Тирасполь	1988	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1988 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Тирасполь.	км	240	3 250,00	Амортизационный фонд	14,7 лет
5	Реконструкция ЦТП в г. Тирасполь с установкой пластинчатых водоподогревателей ГВС		Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	4	5 600,00	Амортизационный фонд	27 лет
Всего по г. Тирасполь						25 850,00		

г. Слободзея и Слободзейский район								
6	Реконструкция здания бани вод административно-производственное здание по ул. Терешенко, 46А г. Слободзея	1975	Согласно приказу Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 29 мая 2023г. № 505 «О приеме имущества из муниципальной собственности государственной администрации Слободзейского района и города Слободзея и об определении балансодержателя» в 2023 году МГУП "Тираспольэнерго" приняло на баланс здание бани. Выполнение мероприятий обеспечит персонал Слободзейского участка помещениями.	шт	1	4 300,00	Прибыль предприятия	25 лет
7	Капитальный ремонт тепловой сети Ду 150,100,80мм от котельной №3 по ул.Тираспольская в г.Слободзея	1994	Тепловая сеть эксплуатируется с 1994 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей жилых домов по ул. Котовского.	м	585	3 200,00	Амортизационный фонд	14,7 лет
Всего по г. Слободзея и Слободзейскому району						7 500,00		
г. Григориополь и Григориопольский район								
8	Реконструкция котельной №3 п. Карманово ул.Садовая,47 стр1	2004	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной, установкой ХВО. Обеспечит более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителей	шт	1	1 100,00	Прибыль предприятия	14,7 лет
9	Реконструкция котельной №1 п. Маак ул. Мира,12 стр1	2003	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной, установкой ХВО. Обеспечит более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителей	шт	1	1 619,75	Прибыль предприятия	14,7 лет
Всего по г. Григориополь и Григориопольскому району						2 719,75		
г. Рыбница и Рыбницкий район								
10	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети ду 400 мм от ТК 2К-58 до ТК 2К-59 по ул. Индустриальная в г. Рыбница	1982г.	Тепловая сеть эксплуатируется с 1982 года. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии.	м	560	6 200,00	Амортизационный фонд	14,7 лет
11	Капитальный ремонт теплового пункта №25 по ул.Вершигора,123а в г.Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей и регуляторов температуры	1983г.	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартирных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	1	1 450,00	Амортизационный фонд	14,7 лет
12	Капитальный ремонт теплового пункта №2 по ул. Кирова, 121-а в г. Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей и регуляторов температуры	1975 г.	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартирных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	1	1 024,19	Амортизационный фонд	14,7 лет

13	Капитальный ремонт теплового пункта №7 по ул. Гвардейской, 16-а в г. Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей и регуляторов температуры	1964 г.	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	1	1 380,00	Амортизационный фонд	14,7 лет
Всего по г. Рыбница и Рыбницкому району						10 024,19		
г. Дубоссары и Дубоссарский район								
15	Строительство модульной котельной контейнерного типа, ул. Энергетиков согласно Программы децентрализации котельной №6 в г. Дубоссары.		Строительство модульной котельной контейнерного типа мощностью 800кВт обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей: Политехнический лицей, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт	1	3 200,00	Прибыль предприятия	14,7 лет
16	Строительство модульной котельной контейнерного типа, ул. Матросова согласно Программы децентрализации котельной №6 в г. Дубоссары.		Строительство модульной котельной обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей: ж/д дома ул. Матросова, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт	1	2 500,00	Прибыль предприятия	14,7 лет
Всего по г. Дубоссары и Дубоссарскому району						5 700,00		
Всего по МГУП "Тирастеплоэнерго"						51 793,94		

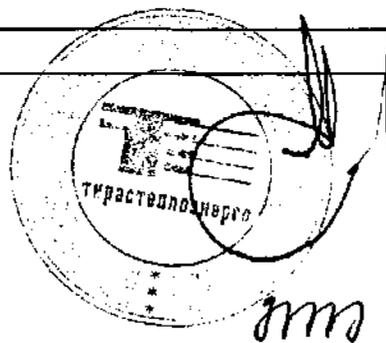
**2. ПЛАН ПРИОБРЕТЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНИКИ, ТРАНСПОРТА И ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИНВЕНТАРЯ ПО
МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"**

№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объем работ	Объем инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости
1	Автотракторная техника и механизмы в том числе:		Для пополнения автомобильного транспорта, взамен морально и физически изношенного	шт.	5	7 100,00	Амортизационный фонд	
	Автомастерская ГАЗ-Next		Для выполнения ремонтных работ	шт.	2	3 100,00	Амортизационный фонд	9 лет
	Газель ГАЗ 330232 NEXT		Для выполнения ремонтных работ и перевозки персонала	шт.	2	1 400,00	Амортизационный фонд	9 лет
	Экскаватор 3CX Sitemaker JCB		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	2 600,00	Амортизационный фонд	8,7 лет
2	Машины и оборудование		Взамен устаревшего оборудования, пришедшего в негодность, резервное оборудование.			3 600,00	Амортизационный фонд	10 лет
3	Вычислительная техника в том числе:					394,20	Амортизационный фонд	2 года
	- общехозяйственного назначения		Взамен физически изношенной и морально устаревшей, дозакупка в связи с увеличением рабочих мест.			104,20	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					290,00	Амортизационный фонд	
4	Инструмент		Для выполнения ремонтных, строительно-монтажных работ, изготовления деталей.			340,00	Амортизационный фонд	2,5 года
5	Производственный и хозяйственный инвентарь (мебель, кондиционеры, другое оборудование хозяйственного назначения) в том числе:					322,22	Амортизационный фонд	2 года
	- общехозяйственного назначения		Взамен физически изношенного и морально устаревшего производственного и хозяйственного инвентаря.			102,22	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					220,00	Амортизационный фонд	
ВСЕГО ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"						11 756,42		
ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ НА 2027 ГОД, в том числе:						63 550,36		
- за счёт амортизационных отчислений объектов производственного назначения						37 024,19		
- за счёт амортизационных отчислений объектов административного назначения						206,42		
- за счёт инвестиционной составляющей чистой прибыли в тарифе на 2027 год						26 319,75		

Генеральный директор

Технический директор

Финансовый директор



Ищенко О.М.

Табакарь С.Т.

Берзан Н.Д.