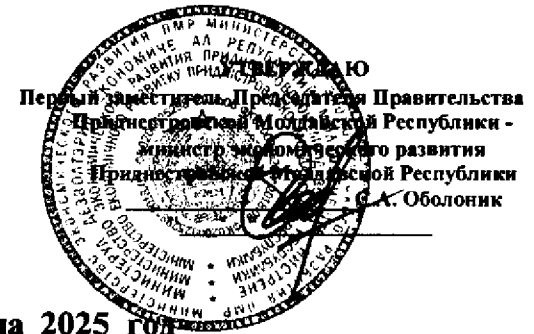


СОГЛАСОВАНО

Заместитель министра - начальник
Департамента энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Министерства
экономического развития
Приднестровской Молдавской Республики
Е.А. Гроссул

"



Инвестиционная программа МГУП "Тирастеплоэнерго" на 2025 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Год ввода объектов в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объём работ	Скорректированный объём инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости
I. ПЛАН КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"								
г. Тирасполь								
1	Реконструкция котельной №1 с заменой двух паровых котлов ДКВР-10/13 по ул. Шевченко, 78, г. Тирасполь.	1963	Котлы ДКВР-10/13 отработали нормативный срок эксплуатации, работают на технологические нужды водогрейной котельной №4, деаэрация сетевой воды. Выполнение мероприятия обеспечит надежность и энергобезопасность работы котлов и тепловых сетей от котельной №4.	шт	1	7 913,20	Амортизационный фонд	14,7 лет
2	Капитальный ремонт котла ПТВМ 50 ст. №2 котельной №4 по адресу: ул. Шевченко, 78, г. Тирасполь.	1973	При наружном и внутреннем осмотре поверхностей нагрева котла обнаружен большой износ труб, коррозия металла, до 50 % труб конвективной части ранее заглушены. Мероприятием предусмотрено 100% замена конвективного пучка на котле. Выполнение мероприятия обеспечит надежность и энергобезопасность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго".	шт	1	600,00	Амортизационный фонд	14,7 лет
3	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду600мм от ТК ЧК7а до ТК Чк8а по пер. Чкалова в г. Тирасполь	1974	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1974 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Тирасполь.	пм	560	7 750,00	Амортизационный фонд	14,7 лет
4	Проектирование и монтаж электроснабжения ЦТП г. Тирасполь		Обеспечение электроснабжением центральных тепловых пунктов, увеличение электрической мощности для подключения циркуляционных насосов.	шт	10	600,00	Амортизационный фонд	25 лет
5	Реконструкция ЦТП в г. Тирасполь с установкой пластинчатых водоподогревателей ГВС	1970-1990гг	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	5	5 400,00	Прибыль предприятия	27 лет
6	Реконструкция солевранилища на котельной №1,4 ул. Шевченко, 78 г. Тирасполь	1969	Солевранилище эксплуатируется более 50 лет отработало нормативный срок. Строительные конструкции солевранилища находятся в неудовлетворительном состоянии, в течение длительной эксплуатации из-за постоянной агрессивной соляной среды произошла коррозия подводящих трубопроводов и оборудования солевой насосной. Мероприятие по реконструкции солевранилища обеспечит качественную и надежную работу химводоточистки котельной.	шт	1	1 300,00	Амортизационный фонд	27,7 лет

6.1.	Капитальный ремонт участков магистральных тепловых сетей диаметрами 100, 150, 200 мм, проходящих по пер. Энгельса, ул. К. Маркса в г. Тирасполь		Магистральные тепловые сети отработали нормативный срок эксплуатации. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тираспольэнерго" в г. Тирасполь.	мм	300	915,00	Прибыль предприятия	14,7 лет	
Всего по г. Тирасполь							24 478,20		
г. Слободзея и Слободзейский район									
7	Реконструкция котельной №16, ул. Нефтянников, 2/1 в с. Б. Хутор (котельная №21, ул. Кутузова, 47А с. Б. Хутор; котельная №26 ул. Октябрьская, 125, с. Б. Хутор). Прием передача данных с приборов учета природного газа, электрической энергии, тепловой энергии, воды (энергоресурсов).	1965	Оборудование котельных морально и физически устарело. Реконструкция котельных заключается в установке современных автоматизированного оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной, ремонт здания котельных. Работы по реконструкции обеспечат более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителей с. Б. Хутор. Реализация пилотного проекта согласно Приказу Министерства экономического развития ПНР от 02.11.2024 г. № 1099	шт	3	2 785,00	Прибыль предприятия	14,7 лет	
8	Реконструкция котельной №2, ул. Ленина, 98а г. Слободзея	1986	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной №2 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Работы по реконструкции обеспечат сокращение 4-х штатных единиц и более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	2 800,00	Прибыль предприятия	14,7 лет	
Всего по г. Слободзея и Слободзейскому району							5 585,00		
г. Григориополь и Григориопольский район									
9	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети от ТК-1 до Т-15 в с. Красная Горка	1996	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1996г. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тираспольэнерго" в с. Красная Горка.	мм	1268	1 672,75	Прибыль предприятия	14,7 лет	
Всего по г. Григориополь и Григориопольскому району							1 672,75		
г. Рыбница и Рыбницкий район									
10	Реконструкция локальной газовой котельной №31 по ул. Вальченко в г. Рыбница	2003	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной №31 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Работы по реконструкции обеспечат более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя- Центр развития ребенка №3 по ул. Вальченко.	шт.	1	1 500,00	Амортизационный фонд	14,7 лет	
11	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой трассы Ду 400 от ТК 2К-16 до ТК 2К-18 по ул. Пугачева в г.Рыбница	1984	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1984 г. Амортизационный фонд тепловой сети исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети обеспечит сохранение надежности теплоснабжения потребителей МГУП "Тираспольэнерго" в г. Рыбница.	м	872	5 659,05	Амортизационный фонд	14,7 лет	

12	Реконструкция теплового пункта № 42 по ул. Вальченко 27, в г.Рыбница	1986	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя, замена насосного оборудования позволит обеспечить более качественное и стабильное обеспечение тепловой энергией на нужды отопления и горячего водоснабжения потребителей части жилого микрорайона по ул. Вальченко в г. Рыбница	шт	1	200,00	Амортизационный фонд	27 лет
Всего по г. Рыбница и Рыбницкому району						7 359,05		
г. Дубоссары и Дубоссарский район								
13	Строительство модульной котельной по ул.Фрунзе (в районе ЦРБ) согласно Программы децентрализации котельной №1 в г.Дубоссары.		Строительство модульной котельной обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей: жилдома ул.Фрунзе 50,46,48,50/1, здание ЦРБ, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт.	1	4 200,00	Прибыль предприятия	14,7 лет
14	Строительство модульной котельной по ул. Ленина, согласно программы децентрализации котельной №1 в г.Дубоссары.		Строительство модульной котельной обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей Школу №4, ул.Ленина, 151, школу олимпийского резерва, станцию юного техника, ветлечебница, жилых домов по ул. Ленина, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт	1	6 100,00	Прибыль предприятия	14,7 лет
Всего по г. Дубоссары и Дубоссарскому району						10 300,00		
Всего по МГУП "Тирастеплоэнерго"						49 395,00		

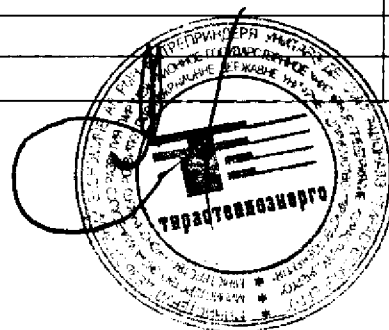
**2. ПЛАН ПРИОБРЕТЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНИКИ, ТРАНСПОРТА И ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИНВЕНТАРЯ ПО
МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"**

№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объем работ	Объем инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости
1	Автотракторная техника и механизмы в том числе:		Для пополнения автомобильного транспорта, взамен морально и физически изношенного	шт.	4	5 570,00	Амортизационный фонд	
	Автомастерская ГАЗ-Next		Для выполнения ремонтных работ	шт.	2	2 700,00	Амортизационный фонд	9 лет
	Газель ГАЗ 330232 NEXT		Для выполнения ремонтных работ и перевозки персонала	шт.	1	570,00	Амортизационный фонд	9 лет
	Экскаватор ЗСХ Sitemaster JCB		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	2 300,00	Амортизационный фонд	8,7 лет
2	Машины и оборудование		Взамен устаревшего оборудования, пришедшего в негодность, резервное оборудование.			3 150,00	Амортизационный фонд	10 лет
3	Вычислительная техника в том числе:					300,00	Амортизационный фонд	2 года
	- общехозяйственного назначения		Взамен физически изношенной и морально устаревшей, дозakupка в связи с увеличением рабочих мест.			88,40	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					211,60	Амортизационный фонд	
4	Инструмент		Для выполнения ремонтных, строительно-монтажных работ, изготовления деталей.			285,00	Амортизационный фонд	2,5 года
5	Производственный и хозяйственный инвентарь (мебель, кондиционеры, другое оборудование хозяйственного назначения) в том числе:		Взамен физически изношенного и морально устаревшего производственного и хозяйственного инвентаря.			270,00	Амортизационный фонд	2 года
	- общехозяйственного назначения					110,00	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					160,00	Амортизационный фонд	
ВСЕГО ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"						9 575,00		
ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ НА 2025 ГОД, в том числе:						58 970,00		
- за счёт амортизационных отчислений объектов производственного назначения						34 898,85		
- за счёт амортизационных отчислений объектов административного назначения						198,40		
- за счёт инвестиционной составляющей чистой прибыли в тарифе на 2025 год						23 872,75		

Генеральный директор

Технический директор

Финансовый директор



Ищенко О.М.

Табакарь С.Т.

Берзан Н.Д.

СОГЛАСОВАНО

Заместитель министра - начальник
Департамента энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики
Е.А. Гроссул

[Handwritten signature]

УТВЕРЖЕНО
И. о. министра экономического развития Приднестровской Молдавской Республики

[Handwritten signature]
"10" *[Handwritten date]*



Скорректированная инвестиционная программа МГУП "Тирастеплоэнерго" на 2026 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Год ввода объектов в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объем работ	Скорректированный объем инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости
1. ПЛАН КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"								
г. Тирасполь								
1	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду600мм от ТК Кп-1 до ТК КЦ-4 по ул. К. Петкин- ул. Шевченко в г. Тирасполь	1975	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1975 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" в г. Тирасполь.	км	749	7 900,00	Амортизационный фонд	14,7 лет
2	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду500,400мм от ТК Со12 до ТК Кот 16 ул. Советская-ул. Котовского в г. Тирасполь	1985	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1985 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" Центральной части г. Тирасполь.	км	780	8 033,57	Амортизационный фонд	14,7 лет
3	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду400мм от ТК VII Км12/10 до ТК Км12/11 по ул. Комсомольская в г. Тирасполь	1984	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1984 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирастеплоэнерго" Октябрьского микрорайона в г. Тирасполь.	км	170	1 220,00	Прибыль предприятия	14,7 лет
4	Реконструкция ЦТП в г. Тирасполь с установкой пластинчатых водоподогревателей ГВС		Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутрисекторальных тепловых сетях в устранении аварийной ситуации.	шт	4	5 180,00	Прибыль предприятия	27 лет
Всего по г. Тирасполь						22 333,57		

г. Слободзея и Слободзейский район								
5	Реконструкция котельной №17, ул.Гагарина,216Г, с. Суклен	1990	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной №17 заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Работы по реконструкции обеспечат сокращение 4-х штатных единиц и более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителей	шт	1	10 200,00	Амортизационный фонд	14,7 лет
Всего по г. Слободзея и Слободзейскому району						10 200,00		
г. Григориополь и Григориопольский район								
6	Реконструкция котельной №2, ул.Урицкого,73а, г. Григориополь	1987	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной. Обеспечит более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	6 800,00	Прибыль предприятия	14,7 лет
Всего по г. Григориополь и Григориопольскому району						6 800,00		
г. Рыбница и Рыбницкий район								
7	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети д/у 150, 200 мм от тепловой камеры 2к-45 по ул. О. Кошевого к жилому дому № 68 по ул. Гвардейской в г. Рыбница	1980г.	Тепловая сеть эксплуатируется с 1980 года. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии.	м	650	1 900,00	Амортизационный фонд	14,7 лет
8	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети д/у 150мм от теп.№22 до теп.№23 ул.Кирова в г.Рыбница	1992г.	Тепловая сеть эксплуатируется с 1992 года. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии.	м	400	1 100,00	Прибыль предприятия	14,7 лет
Всего по г. Рыбница и Рыбницкому району						3 000,00		
г. Дубоссары и Дубоссарский район								
9	Строительство модульной котельной по ул.Фрунзе (в районе ЦРБ) согласно Программы децентрализации котельной №1 в г.Дубоссары.		Строительство модульной котельной обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей: жилого ул.Фрунзе 50,46,48,50/1, здания ЦРБ, снизит технологические потери в тепловых сетях.	шт.	1	4 400,00	Прибыль предприятия	14,7 лет
10	Строительство модульной котельной по ул. Ленина, согласно программы децентрализации котельной №1 в г.Дубоссары.		Строительство модульной котельной обеспечит энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей Школы №4, ул.Ленина, 151, школу олимпийского резерва, станицю юного техника, ветлечебница, жилых домов по ул. Ленина, снизит технологические потери в тепловых сетях.	шт	1	6 366,43	Прибыль предприятия	14,7 лет
Всего по г. Дубоссары и Дубоссарскому району						10 766,43		
Всего по МГУП "Тирастеплоэнерго"						53 100,00		

7. ПЛАН ПРИОБРЕТЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНИКИ, ТРАНСПОРТА И ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИНВЕНТАРЯ ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"

№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объем работ	Объем инвестиций (тыс. руб.)	Источник финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости
1	Автогидромеханика и механизмы в том числе:		Для пополнения автомобильного транспорта, взамен морально и физически изношенного	шт.	3	4 000,00	Амортизационный фонд	
	Газель-бизнес		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	400,00	Амортизационный фонд	9 лет
	Автомастерская ГАЗ-Next		Для выполнения ремонтных работ и перевозки персонала	шт.	1	1 200,00	Амортизационный фонд	9 лет
	Экскаватор 3CX Sitemaster JCB		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	2 400,00	Амортизационный фонд	8,7 лет
2	Машины и оборудование		Взамен устаревшего оборудования, пришедшего в негодность, резервное оборудование.			3 200,00	Амортизационный фонд	10 лет
3	Вычислительная техника в том числе:					360,00	Амортизационный фонд	2 года
	- общекозлейственного назначения		Взамен физически изношенной и морально устаревшей, дозакупка в связи с увеличенным рабочим мест.			104,47	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					255,53	Амортизационный фонд	
4	Инструмент		Для выполнения ремонтных, строительно-монтажных работ, изготовления вставок			280,00	Амортизационный фонд	2,5 года
5	Производственный и хозяйственный инвентарь (мебель, кондиционеры, другое оборудование хозяйственного назначения) в том числе:		Взамен физически изношенного и морально устаревшего производственного и хозяйственного инвентаря			274,62	Амортизационный фонд	2 года
	- общекозлейственного назначения					97,90	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					176,72	Амортизационный фонд	
ВСЕГО ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"						8 114,62		
ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ НА 2026 ГОД, в том числе:						61 214,62		
- за счёт амортизационных отчислений объектов производственного назначения						35 945,82		
- за счёт амортизационных отчислений объектов административного назначения						202,37		
- за счёт инвестиционной составляющей чистой прибыли в тарифе на 2026 год						25 066,43		

Генеральный директор

Технический директор

Финансовый директор

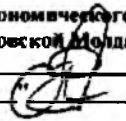
Ищенко О.М.

Табакать С.Т.

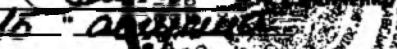
Берзан Н.Д.

СОГЛАСОВАНО

Заместитель министра - начальник
Департамента энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Министерства
экономического развития
Приднестровской Молдавской Республики
Е.А. Гроссул

"  "

УТВЕРЖДЕНО
И.о. министра экономического развития
Приднестровской Республики

" 16 "  "



Инвестиционная программа МГУП "Тирасеплоэнерго" на 2027 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Год ввода объектов в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объем работ	Объем инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости
1. ПЛАН КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ МГУП "ТИРАСЕПЛОЭНЕРГО"								
г. Тирасполь								
1	Реконструкция котельной №6 ул. Мира 50, г. Тирасполь	1977	На котельной установлено оборудование три котла Е-1/9, переведенные в водогрейный режим работы и котел ТВГ-4. Котлы отработали нормативный срок эксплуатации. Выполнение мероприятия обеспечит надежность и энергобезопасность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирасеплоэнерго".	шт	1	13 600,00	Прибыль предприятия	14,7 лет
2	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду400мм от ТК Ше-1 до ТК Ше-3 по ул. Шевченко в г. Тирасполь	1978	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1978 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирасеплоэнерго" в г. Тирасполь.	км	320	3 400,00	Амортизационный фонд	14,7 лет
3	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети Ду500мм от ТК Бем-3 до ТК Бем-4 по ул. Бешперская в г. Тирасполь	1988	Магистральная тепловая сеть эксплуатируется с 1988 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт магистральных тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей МГУП "Тирасеплоэнерго" в г. Тирасполь.	км	240	3 250,00	Амортизационный фонд	14,7 лет
5	Реконструкция ЦТП в г. Тирасполь с установкой пластинчатых водоподогревателей ГВС		Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	4	5 600,00	Амортизационный фонд	27 лет
Всего по г. Тирасполь						25 850,00		

г. Слободзея и Слободзейский район								
6	Реконструкция здания бани под административно-производственные здания по ул. Терешенко, 46А г. Слободзея	1975	Согласно приказу Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 29 мая 2023г. № 505 «О приеме имущества из муниципальной собственности государственной администрации Слободзейского района в города Слободзея и об определении балансодержателя» в 2023 году МГУП "Тираспольэнерго" приняло на баланс здание бани. Выполнение мероприятия обеспечит персонал Слободзейского участка помещениями.	шт	1	4 300,00	Прибыль предприятия	25 лет
7	Капитальный ремонт тепловой сети Ду 150,100,80мм от котельной №3 по ул.Тираспольская в г.Слободзея	1994	Тепловая сеть эксплуатируется с 1994 г. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии. Капитальный ремонт тепловых сетей обеспечит надежность теплоснабжения потребителей жилых домов по ул. Котовского.	м	585	3 200,00	Амортизационный фонд	14,7 лет
Всего по г. Слободзея и Слободзейскому району						7 500,00		
г. Григориополь и Григориопольский район								
8	Реконструкция котельной №3 п. Карманово ул.Садовая,47 стр1	2004	Оборудование котельной морально в физическом устарело. Реконструкция котельной заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной, установкой ХВО. Обеспечит более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	1 100,00	Прибыль предприятия	14,7 лет
9	Реконструкция котельной №1 п. Манк ул. Мира,12 стр1	2003	Оборудование котельной морально и физически устарело. Реконструкция котельной заключается в установке современных автоматизированных котлов и оборудования, работающего без постоянного присутствия оперативного персонала, с последующим включением котельной в систему автоматизированного диспетчерского контроля за параметрами работы котельной, установкой ХВО. Обеспечит более экономичную работу оборудования котельной, энергобезопасность потребителя	шт	1	1 619,75	Прибыль предприятия	14,7 лет
Всего по г. Григориополь и Григориопольскому району						2 719,75		
г. Рыбница и Рыбницкий район								
10	Капитальный ремонт участка магистральной тепловой сети ду 400 мм от ТК 2К-58 до ТК 2К-59 по ул. Индустриальная в г. Рыбница	1982г.	Тепловая сеть эксплуатируется с 1982 года. Амортизационный фонд тепловых сетей исчерпан. В течение длительной эксплуатации произошла коррозия металла трубопроводов, тепловая изоляция утратила теплоизоляционные свойства, строительные конструкции каналов, тепловых камер, люки находятся в неудовлетворительном состоянии.	м	560	6 200,00	Амортизационный фонд	14,7 лет
11	Капитальный ремонт теплового пункта №25 по ул.Вершигора,123а в г.Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей и регуляторов температуры	1983г.	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	1	1 450,00	Амортизационный фонд	14,7 лет
12	Капитальный ремонт теплового пункта №2 по ул. Кирова, 121-а в г. Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей и регуляторов температуры	1975 г.	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранения аварийной ситуации.	шт	1	1 024,19	Амортизационный фонд	14,7 лет

13	Капитальный ремонт теплового пункта №7 по ул. Гвардейской, 16-а в г. Рыбница с установкой пластинчатых подогревателей и регуляторов температуры	1964 г.	Замена существующих кожухотрубных ВВП на скоростные пластинчатые ВВП с автоматическим регулированием параметров теплоносителя позволит в дальнейшем включение ЦТП в единую автоматизированную систему диспетчерского контроля за параметрами теплоносителя, быстрого реагирования на утечки во внутриквартальных тепловых сетях и устранение аварийной ситуации.	шт	1	1 350,00	Амортизационный фонд	14,7 лет	
Всего по г. Рыбница и Рыбницкому району								10 024,19	
г. Дубоссары и Дубоссарский район									
15	Строительство модульной котельной контейнерного типа, ул. Энергетиков согласно Программы децентрализации котельной №6 в г. Дубоссары.		Строительство модульной котельной контейнерного типа мощностью 800кВт обеспечит энергобезопасность потребителей в надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей: Политехнический лицей, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт	1	3 200,00	Прибыль предприятия	14,7 лет	
16	Строительство модульной котельной контейнерного типа, ул. Матросова согласно Программы децентрализации котельной №6 в г. Дубоссары.		Строительство модульной котельной обеспечат энергобезопасность потребителей и надежность теплоснабжения, обеспечит гидравлический режим работы системы теплоснабжения потребителей: ж/л дома ул. Матросова, снижение технологических потерь в тепловых сетях.	шт	1	2 500,00	Прибыль предприятия	14,7 лет	
Всего по г. Дубоссары и Дубоссарскому району								5 700,00	
Всего по МГУП "Тирастеплоэнерго"								51 793,94	

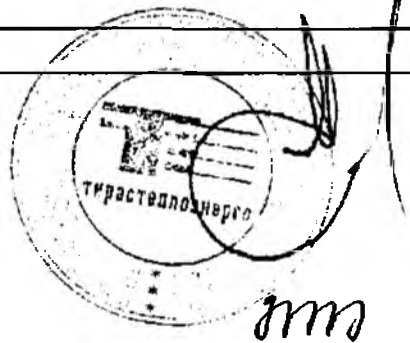
**2. ПЛАН ПРИОБРЕТЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНИКИ, ТРАНСПОРТА И ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИНВЕНТАРЯ ПО
МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"**

№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Обоснование	Ед. измер.	Объем работ	Объем инвестиций (тыс. руб.)	Источники финансирования капитальных вложений	Срок окупаемости
1	Автотракторная техника и механизмы в том числе:		Для пополнения автомобильного транспорта, взамен морально и физически изношенного	шт	5	7 100,00	Амортизационный фонд	
	Автомастерская ГАЗ-Next		Для выполнения ремонтных работ	шт.	2	3 100,00	Амортизационный фонд	9 лет
	Газель ГАЗ 330232 NEXT		Для выполнения ремонтных работ и перевозки персонала	шт.	2	1 400,00	Амортизационный фонд	9 лет
	Экскаватор 3CX Sitemaker JCB		Для выполнения ремонтных работ	шт.	1	2 600,00	Амортизационный фонд	8,7 лет
2	Машины и оборудование		Взамен устаревшего оборудования, пришедшего в негодность, резервное оборудование.			3 600,00	Амортизационный фонд	10 лет
3	Вычислительная техника в том числе:					394,20	Амортизационный фонд	2 года
	- общехозяйственного назначения		Взамен физически изношенной и морально устаревшей, докупка в связи с увеличением рабочих мест.			104,20	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					290,00	Амортизационный фонд	
4	Инструмент		Для выполнения ремонтных, строительно-монтажных работ, изготовления деталей.			340,00	Амортизационный фонд	2,5 года
5	Производственный и хозяйственный инвентарь (мебель, кондиционеры, другое оборудование хозяйственного назначения) в том числе:		Взамен физически изношенного и морально устаревшего производственного и хозяйственного инвентаря.			322,22	Амортизационный фонд	2 года
	- общехозяйственного назначения					102,22	Амортизационный фонд	
	- производственного назначения					220,00	Амортизационный фонд	
ВСЕГО ПО МГУП "ТИРАСТЕПЛОЭНЕРГО"						11 756,42		
ВСЕГО ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ НА 2027 ГОД, в том числе:						63 550,36		
- за счёт амортизационных отчислений объектов производственного назначения						37 024,19		
- за счёт амортизационных отчислений объектов административного назначения						206,42		
- за счёт инвестиционной составляющей чистой прибыли в тарифе на 2027 год						26 319,75		

Генеральный директор

Технический директор

Финансовый директор



Ищенко О.М.

Табакарь С.Т.

Берзан Н.Д.